

Создано: 11.11.2025 в 14:41

Обновлено: 04.12.2025 в 02:32

Москва, проспект Лихачева, 8

9 307 200 ₽

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

2216 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

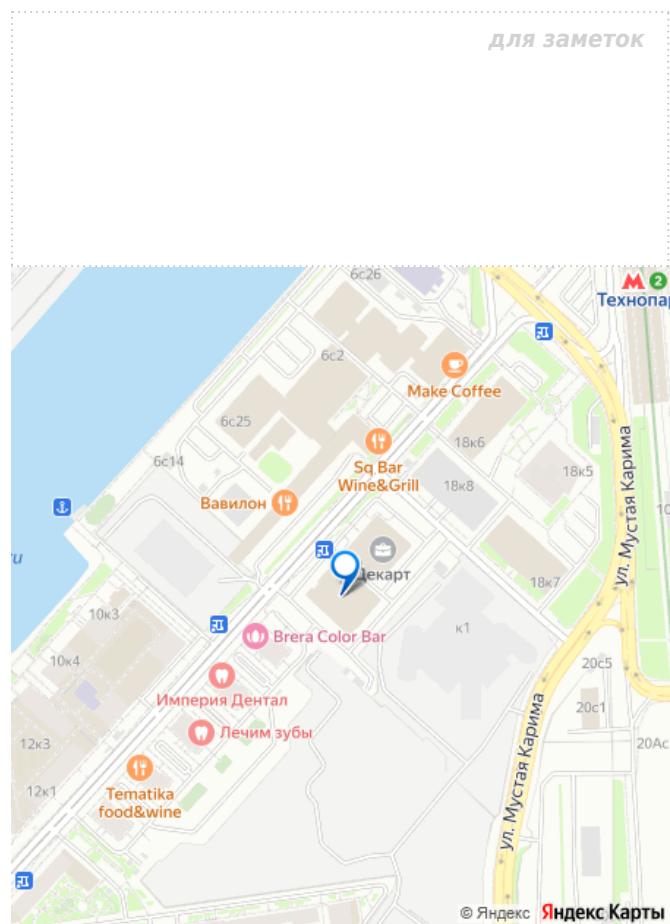
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис 2216 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- вентиляция: есть;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает:



круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Тесла» расположился в Даниловском районе Москвы, неподалеку от станции метро «Технопарк». Инженерные системы соответствуют высоким стандартам качества: электроснабжение II категории надежности, современная вентиляция и кондиционирование с функцией увлажнения воздуха. Заключение договора осуществляется сроком минимум на 11 месяцев.

