

Создано: 02.12.2025 в 16:47

Обновлено: 05.12.2025 в 01:16

<https://move.ru/objects/9287105405>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица 2-я Машиностроения, 17С1

46 100 ₽

Москва, улица 2-я Машиностроения, 17С1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

22.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса от собственника 22.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:

17.11.2025 Биктелл Провайдер один; •

парковка: 42 мест, 8000 р./мес; • здание

работает: круглосуточно; Показы в рабочее

время. Получите подробную информацию об

офисе. Отправим ее на почту или по

Whatsapp. Звоните. Мы оперативно

организуем просмотр помещения в удобную

для вас дату и ответим на все интересующие

вопросы. Для вас наши услуги абсолютно

бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Многочисленные

улицы выводят на крупные автомагистрали.

В бизнес-центре «На Дубровке» для

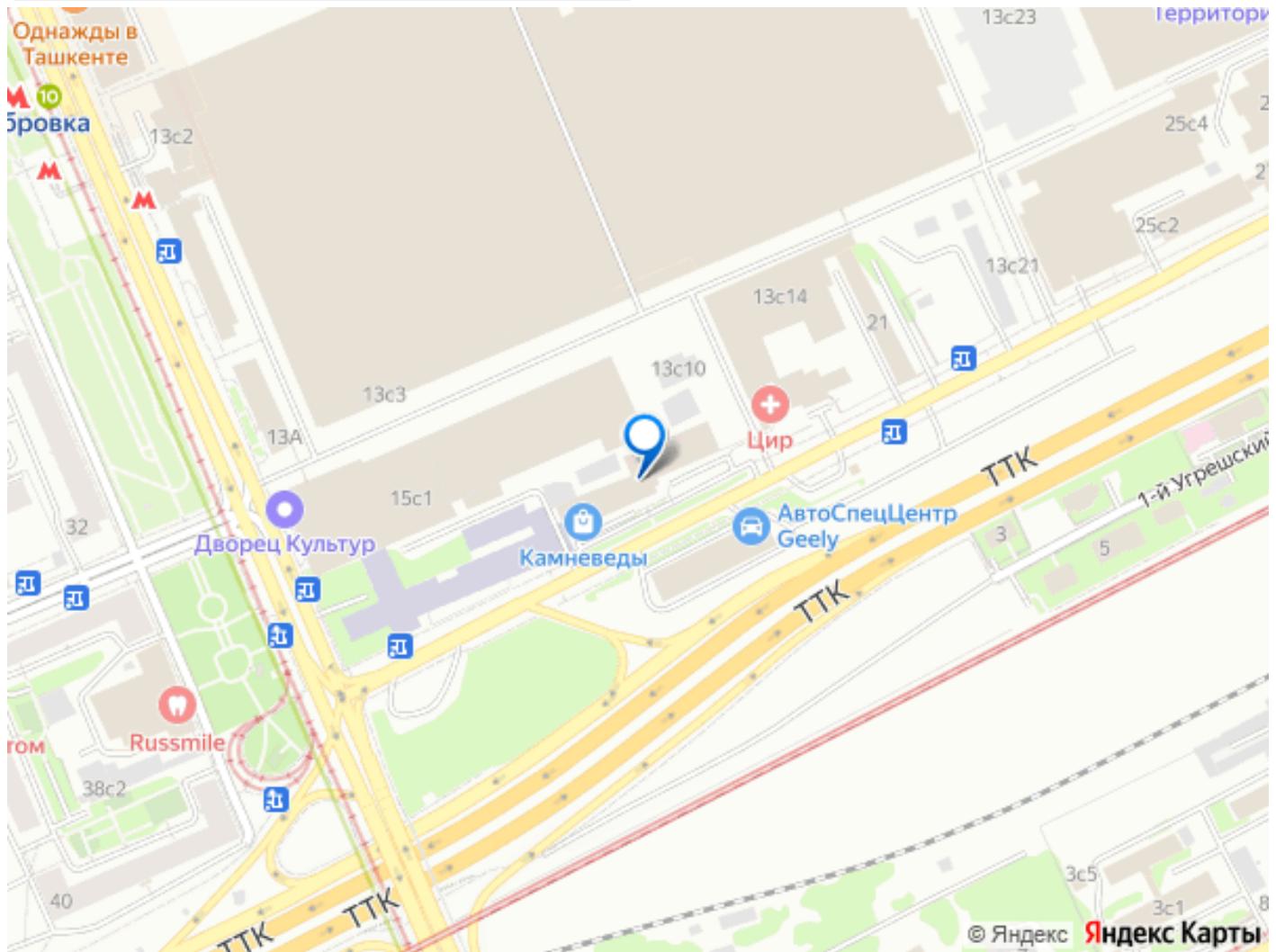
обеспечения высокой безопасности работает

круглосуточная охрана с видеонаблюдением.

В здании работает уютное кафе, небольшой

продуктовый магазин.





Move.ru - вся недвижимость России