

Создано: 04.12.2025 в 03:35

Обновлено: 08.12.2025 в 11:46

<https://move.ru/objects/9287137834>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица 2-я Машиностроения, 17

46 100 ₽

Москва, улица 2-я Машиностроения, 17

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



Офис

Общая площадь

22.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Технопарк Дубровка» класса

В Площадь: 22,1 м² Арендная ставка: 25

031,7 р. за м² в год Стоимость площади в

месяц: 46 100,0 р. Система налогообложения:

УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом

же этаже Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: 2-я ул. Машиностроения, 17c1,

Москва Округ: ЮАО Класс: В Площадь здания:

4 825 м² Полезная площадь: 4 825 м²

Этажность: 4 Налоговая: 22 Год постройки:

1950 Год реконструкции: 1990 Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:

Платная открытая, На прилегающей

территории





Move.ru - вся недвижимость России