

Создано: 30.01.2025 в 18:25

Обновлено: 03.02.2026 в 03:18

<https://move.ru/objects/9288995727>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, Верхняя Красносельская улица,  
11АС1**

**45 000 ₽**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 11АС1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



## Офис

Общая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

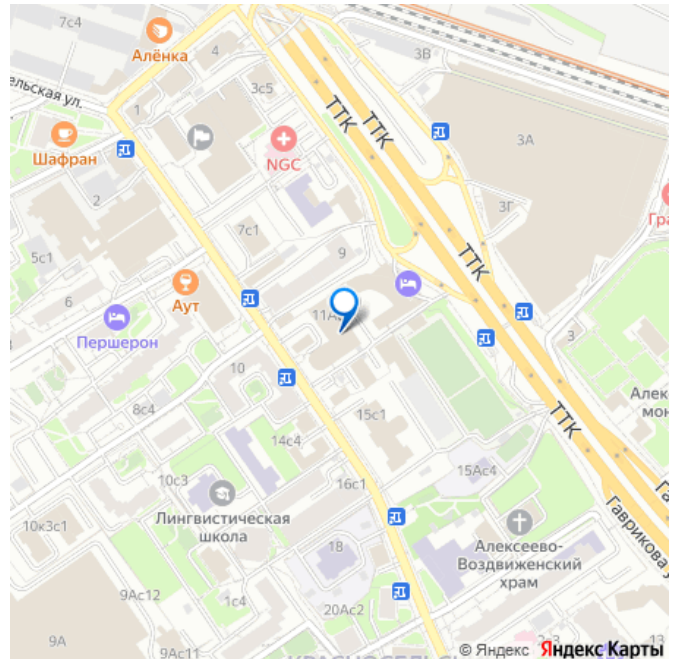
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

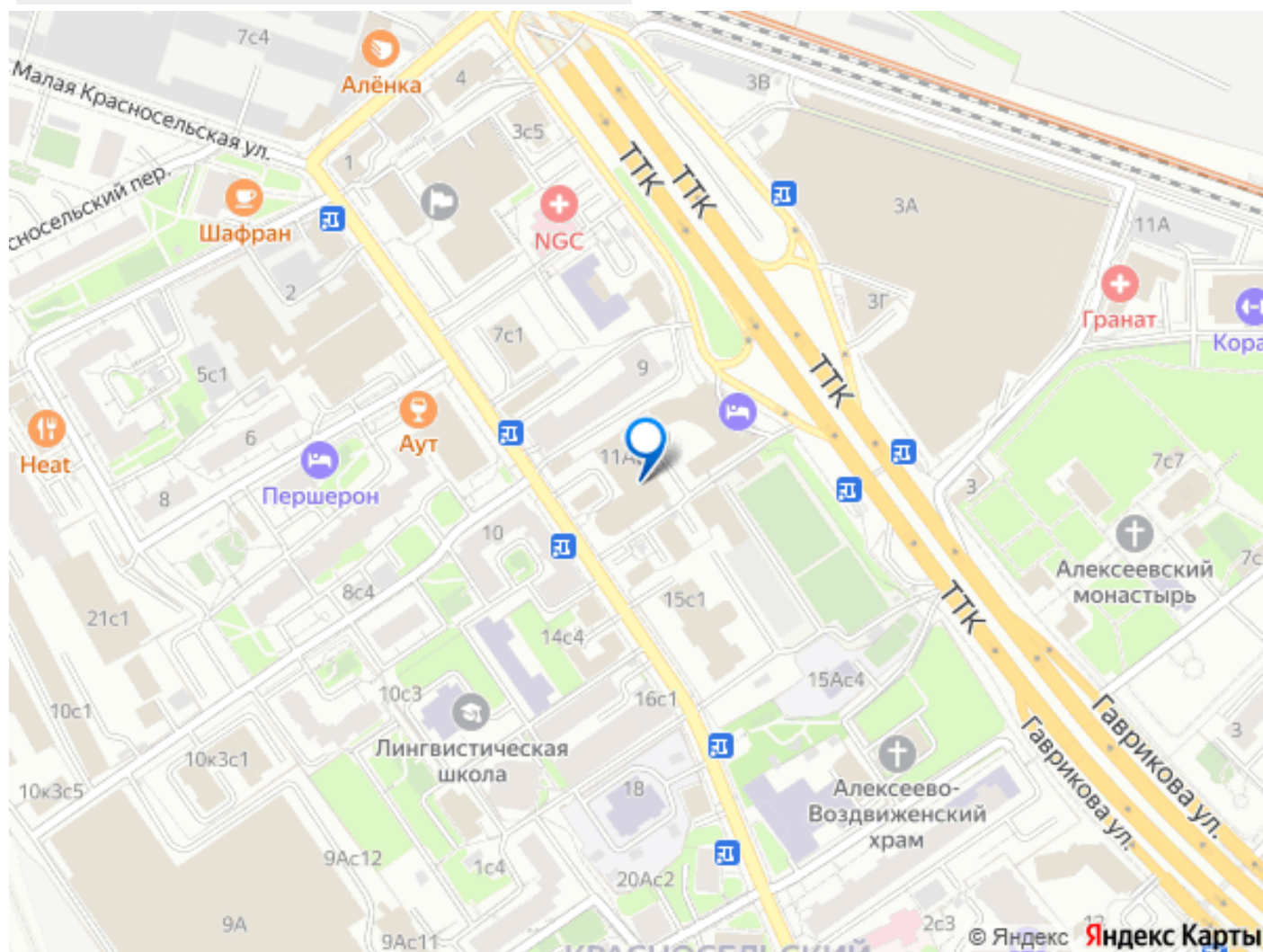
ВСЕ ВКЛЮЧЕНО! БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В ЦАО в БЦ Красносельский сдается в аренду офис. БЦ класс В. 500 метров от м. Красносельская! Под бьюти, пвз, музыкальное, шумное, громкое НЕ рассматриваем. 3 этаж мансардный. Офис 22,1 кв.м. Открытая планировка. Кондиционирование. Потолки 2,7 м. - Здание БЕЗ лифта. - Интернет Весткол. - Режим работы с 8-22, доступ круглосуточный. - Пропускной режим. - Наземная и гостевая парковки. - Противопожарная система, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. - Рядом транспортный узел трёх

для заметок



железнодорожных вокзалов Ленинградский,  
Ярославский и Казанский. ВСЕ включено:  
НДС, эксплуатация, коммунальные расходы.  
Прямой договор с собственником! С физ.  
лицами не заключаем договор.  
Предоставляется юридический адрес - 20  
тыс. руб. единоразово. ИФНС 8. Звоните и  
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России