

Создано: 20.03.2026 в 09:56

Обновлено: 03.04.2026 в 01:24

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1**

**927 829 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

222.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

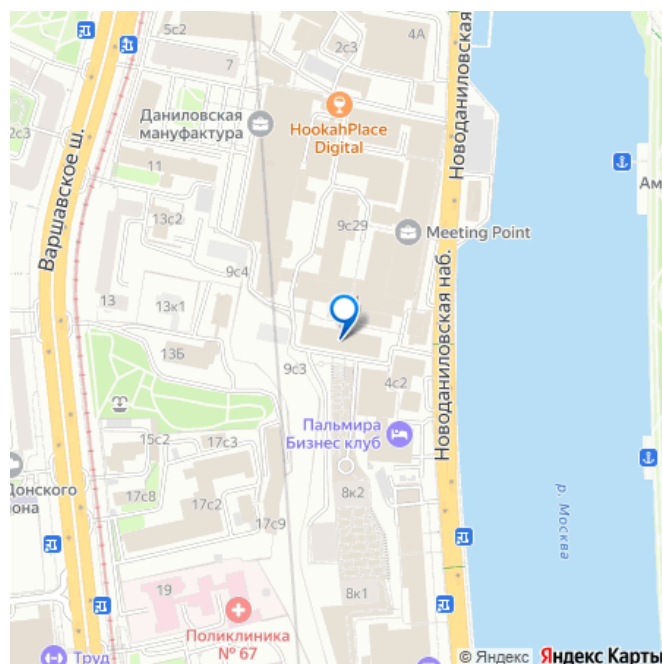
Сдается в аренду просторный офис 222.6 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: от 11 до 36 месяцев, обеспечительный 2 месяца, авансовый 1 месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

<https://move.ru/objects/9292377689>

**Биз-цен, Биз-цен**

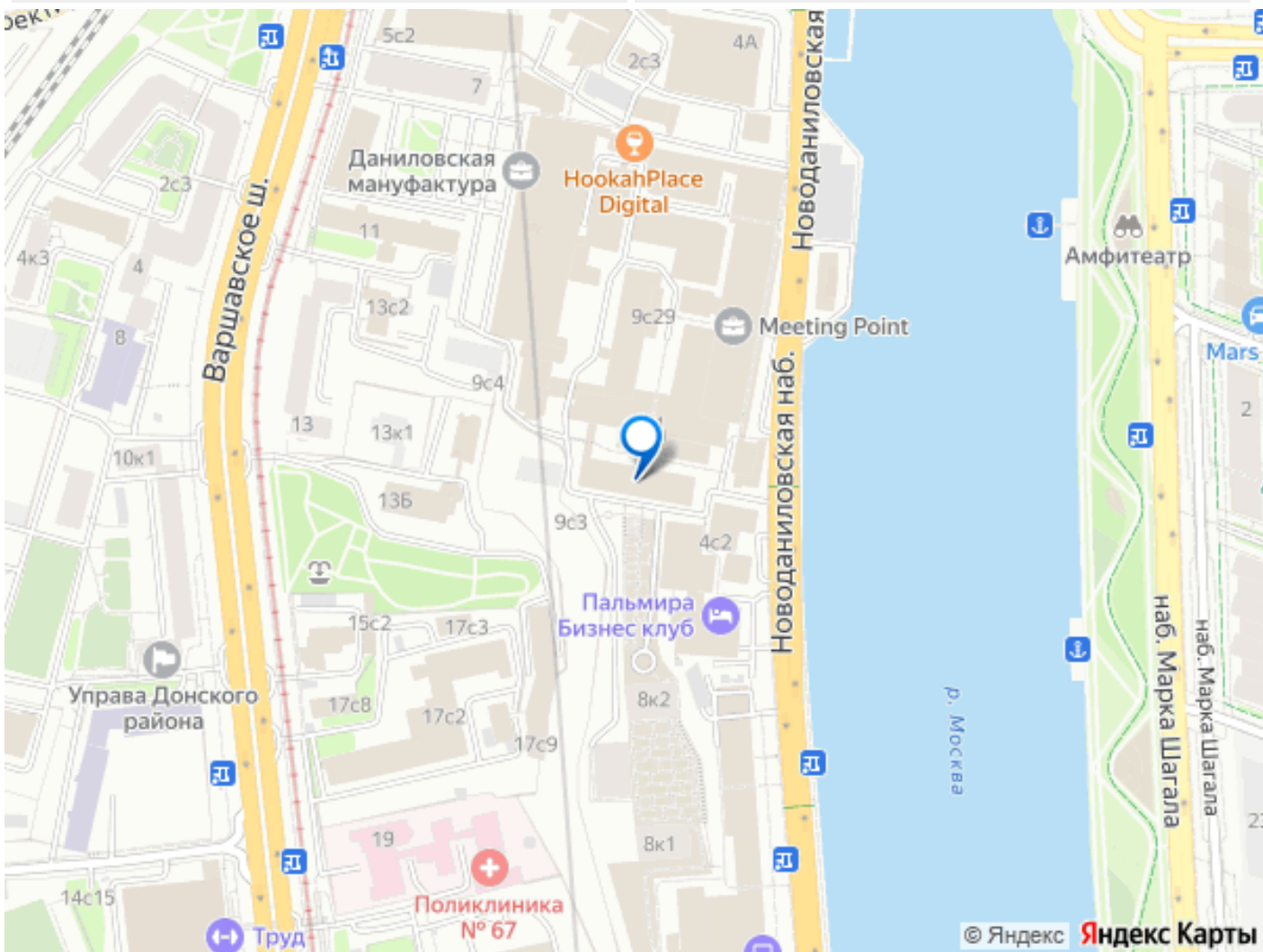
**79327200365**

для заметок



арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Любой провайдер; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Нет никаких сложностей в транспортном плане, ведь рядом Садовое кольцо и Комсомольский проспект. На объекте установлена система кондиционирования. Арендная ставка указана с НДС и операционными расходами.





Move.ru - вся недвижимость России