

Создано: 03.03.2026 в 13:00

Обновлено: 04.03.2026 в 01:54

Москва, ул. Зорге, 9к1

**922 862 ₽**

Москва, ул. Зорге, 9к1

Улица

[улица Зорге](#)

## Офис

Общая площадь

222.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

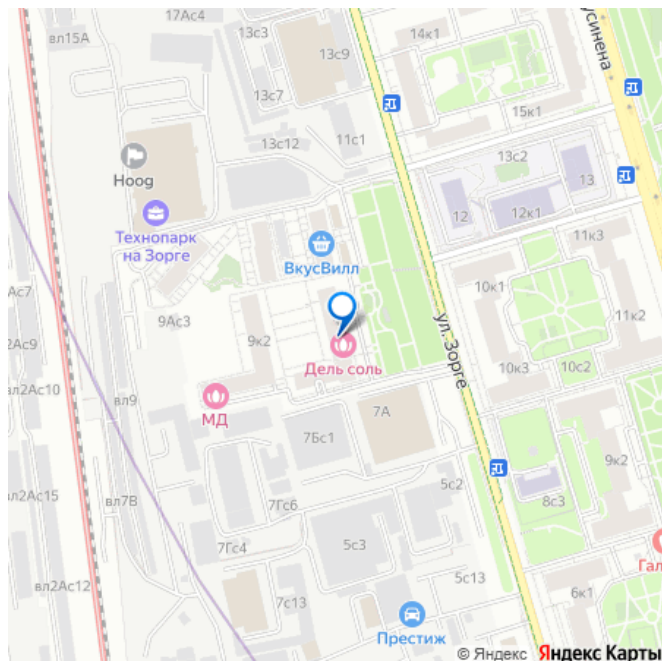
Помещение свободного назначения в квартале апарт-офисов бизнес-класса «Зорге 9» Премиальный комплекс включает более 5000 апарт-офисов бизнес-класса и находится в топовой локации рядом с Ходынским Полем. Пешая доступность от 3 станций метро «Полежаевская», «Хорошевская», «Зорге» с высоким пассажиропотоком > 75 000 чел/сутки. Удобные выезды на Хорошевское шоссе., ТТК и Ленинградский проспект. Дорога до станции метро «Полежаевская» и «Хорошевская» займет не более 5-7 минут. В пешей доступности расположены ряд топовых торговых объектов ТЦ «Авиапарк»,

<https://move.ru/objects/9290754144>

St Michael, St Michael

**89251234567**

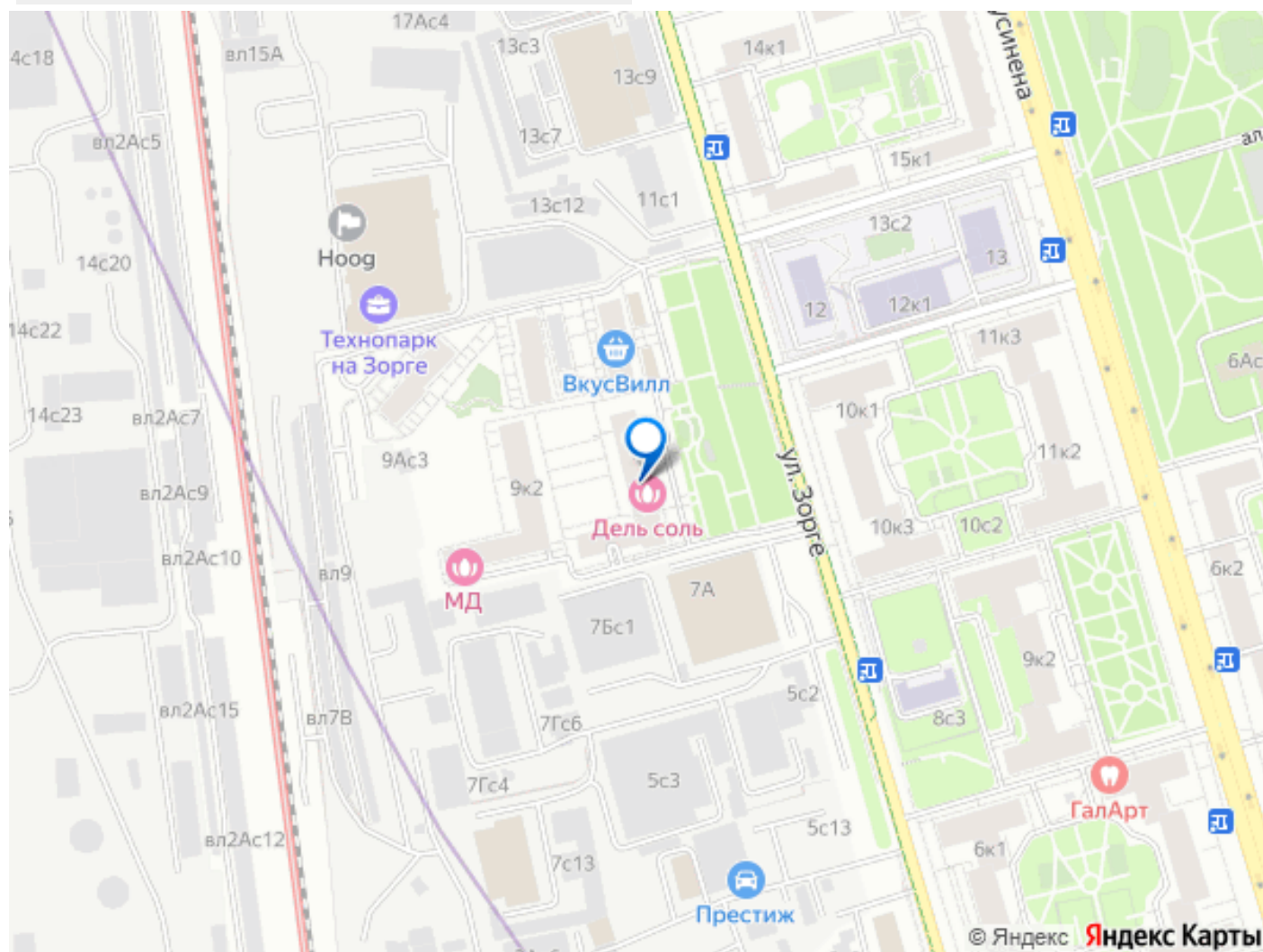
для заметок



ТЦ «Хорошо». Помещение находится на минус первом этаже уже заселенного корпуса Madison Отдельный вход в помещение осуществляется с улицы. Отличная возможность размещения вывески на фасаде здания Угловое витринное остекление Уникальная возможность установки вашего логотипа/вывески компании на рекламных стелах-указателях при въезде со стороны ул. Зорге и Хорошевского шоссе Преимущества выбора помещения в комплексе апартаментов «Зорге 9» - Дизайнерский интерьер - Выполнен качественный стильный ремонт, с применением дорогих отделочных материалов - Только натуральные высококачественные отделочные материалы - Многоуровневое освещение - Грамотное зонирование офиса стеклянными витринами - на open-space и отдельные кабинеты - Встроенная мебель (шкафы) Помещение полностью оборудовано всей необходимой инженерией: - Выполнена разводка электрики и внутренней сети - Приточно-вытяжная вентиляция - Система кондиционирования - Система отопления - Системы видеоконтроля на территории всего комплекса апартаментов - Круглосуточная охрана В распоряжении резидентов и клиентов - двухуровневый подземный паркинг и гостевые парковки. На территории комплекса апартаментов «Зорге 9» расположен парк имени Рихарда Зорге, с круглогодичным озеленением и комфортными зонами для прогулок, спорта и отдыха. В шаговой доступности от комплекса расположен парк Березовая роща. На территории комплекса уже успешно работают продуктовые супермаркеты, пекарни, сетевые рестораны и кафе, салоны красоты и медицинский центр, пункты

выдачи маркетплейсов, сервисы по доставке и многие другие. Большая часть коммерческих помещений уже успешно реализована. Просмотр помещения возможен в любое удобное для вас время. Без комиссий и переплат.





Move.ru - вся недвижимость России