

Создано: 13.01.2026 в 08:58

Обновлено: 14.01.2026 в 12:24

Москва, улица Пришвина, 26

**3 130 000 ₽**

Москва, улица Пришвина, 26

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Пришвина](#)

## Офис

Общая площадь

2228 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «МИЛЛИОН МЕЛОЧЕЙ» по адресу: Москва, улица Пришвина, 26.

Рабочих мест: от 279 до 495\*. Площадь: 2 228 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 16 858 руб. за м<sup>2</sup>/год.

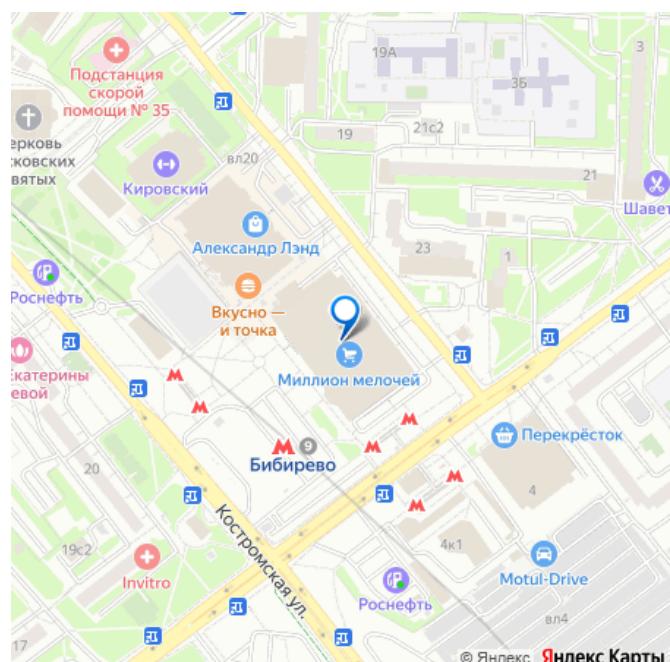
Арендная плата: 3 130 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Цокольный, 1 из 2. Метро рядом: м. Бибирево в 2 минутах

<https://move.ru/objects/9287943931>

Таисия Комарова, OF RU - коммерческая недвижимость

**79804179231**

для заметок



пешком, м. Алтуфьево в 20 минутах пешком, м. Отрадное в 31 минуте пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 1. Парковка стихийная. Системы здания: Этот лот состоит из нескольких помещений: 652 кв. м. и 1576 кв. м. >ID объекта - 029362. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



