

Создано: 03.03.2026 в 21:23

Обновлено: 03.03.2026 в 21:23

<https://move.ru/objects/9290763855>

Екатерина, Офисы

89251234567

Москва, Рязанский пр-т, 24к2

520 100 ₽

Москва, Рязанский пр-т, 24к2

Улица

[проезд Рязанский](#)

Офис

Общая площадь

222.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

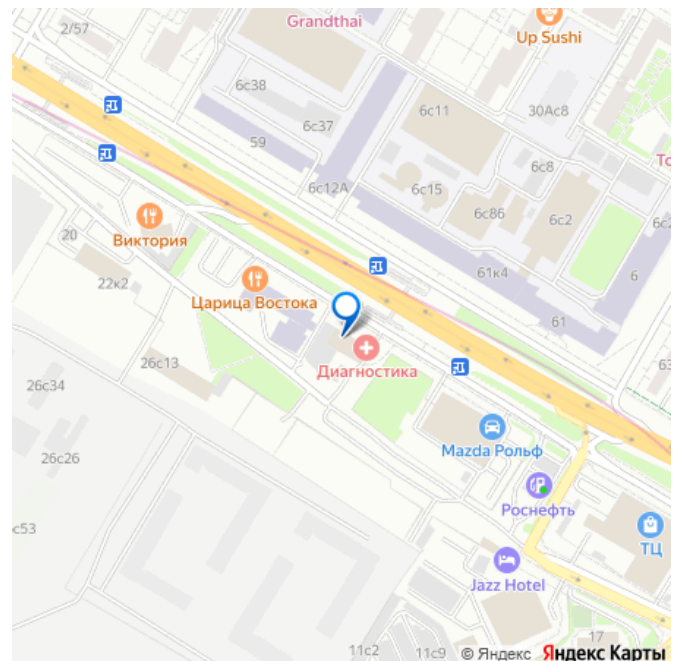
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник сдает уютный офис на 15-ом этаже. Базово сдается под офис, но можно использовать и под другую коммерческую деятельность, которая не мешает офисам вокруг. Планировка: светлый прямоугольный опенспейс, кабинет с окном, 2 маленьких комнаты без окон. Общий чистый с/у напротив входа в офис. Если потребуется мокрая точка или с/у в офисе можно легко провести, дадим арендные каникулы на ремонт. В здании и офисах есть приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры, кофейня и общепит на первом этаже. Предоставляем юридический адрес. В арендную ставку включено все кроме э/э по

для заметок



счетчикам (НДС 5 % включен). Депозит = 1
месяц. Великолепная локация: первая линия
Рязанского проспекта, 10 минут на авто до
ТТК и МКАД. 3 минуты пешком до станции
метро Окская, 20 минут пешком до ст.м.
Рязанский проспект, автобус до МЦК в
минуте ходьбы. В БЦ имеется отапливаемый
подземный паркинг с круглосуточным
доступом + на прилегающей территории
имеется бесплатная стихийная парковка на
асфальтированной площадке. Управляющая
компания обеспечивает арендаторов полным
набором сервисных услуг. Безопасность
работы в Бизнес-центре гарантирует система
видео наблюдения и опытный ЧОП,
обеспечивающий круглосуточную охрану БЦ.
Несколько провайдеров на объекте. Звоните
для организации показа и ответа на вопросы!



