

Создано: 06.11.2025 в 02:52

Обновлено: 24.01.2026 в 04:44

<https://move.ru/objects/9286354064>

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Выборгская улица, 16С1**

**516 289 ₽**

Москва, Выборгская улица, 16С1

Округ

для заметок

[САО, Войковский район](#)

Улица



[улица Выборгская](#)

**Офис**

Общая площадь

222 м<sup>2</sup>

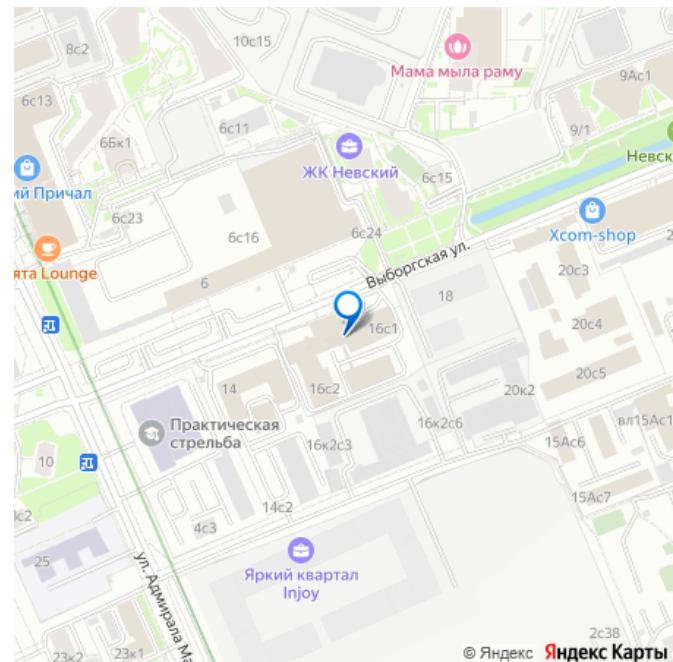
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

Бизнес-центр «Выборгский» класса В

Площадь: 222 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 27 907,5

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 516 288,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , В этом же здании

Статус: свободен Парковка: 150м/м, платная

открытая Характеристики здания Адрес:

Выборгская улица, 16 корпус 1, Москва Класс:

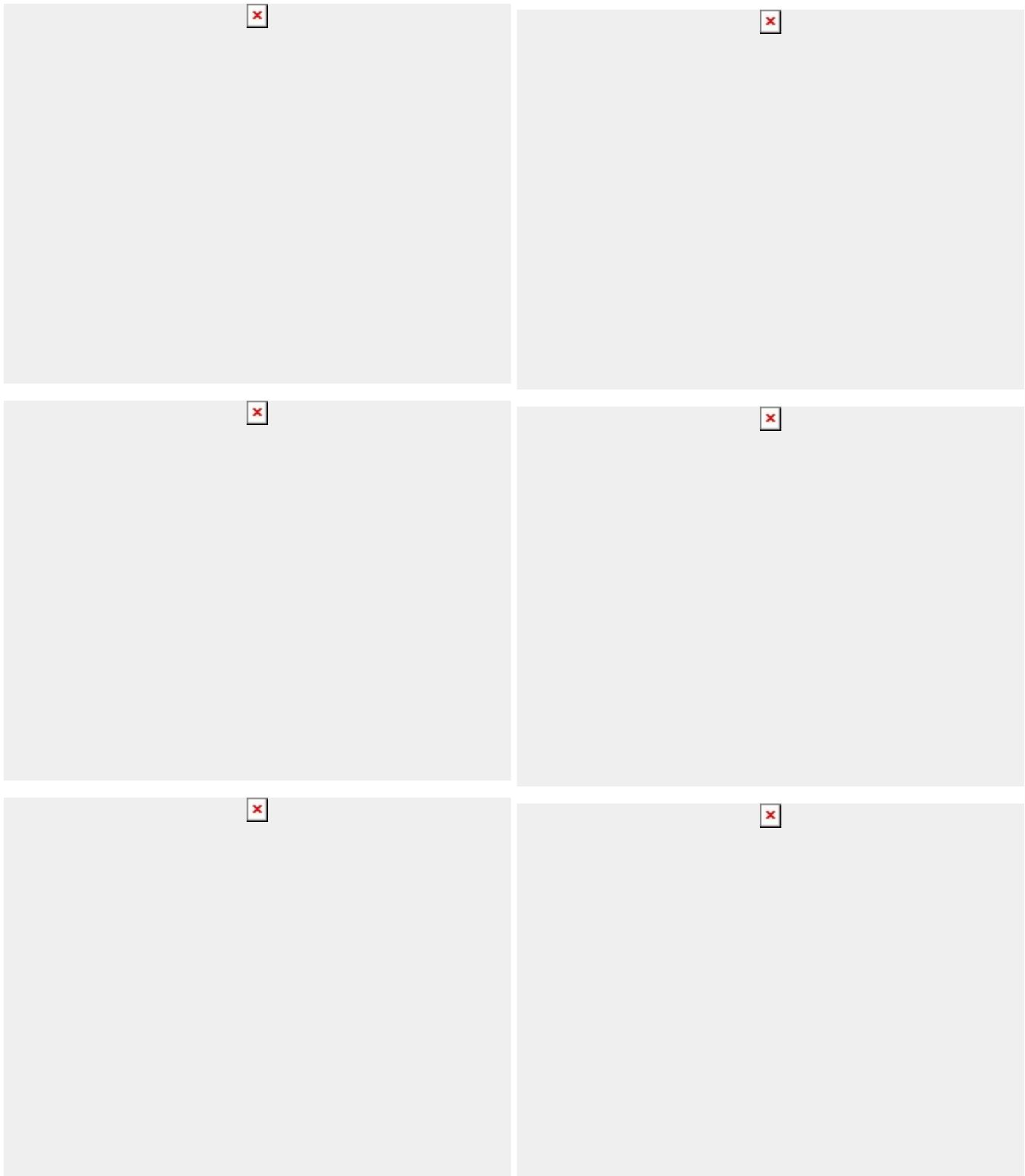
В Площадь здания: 17 000 м<sup>2</sup> Полезная

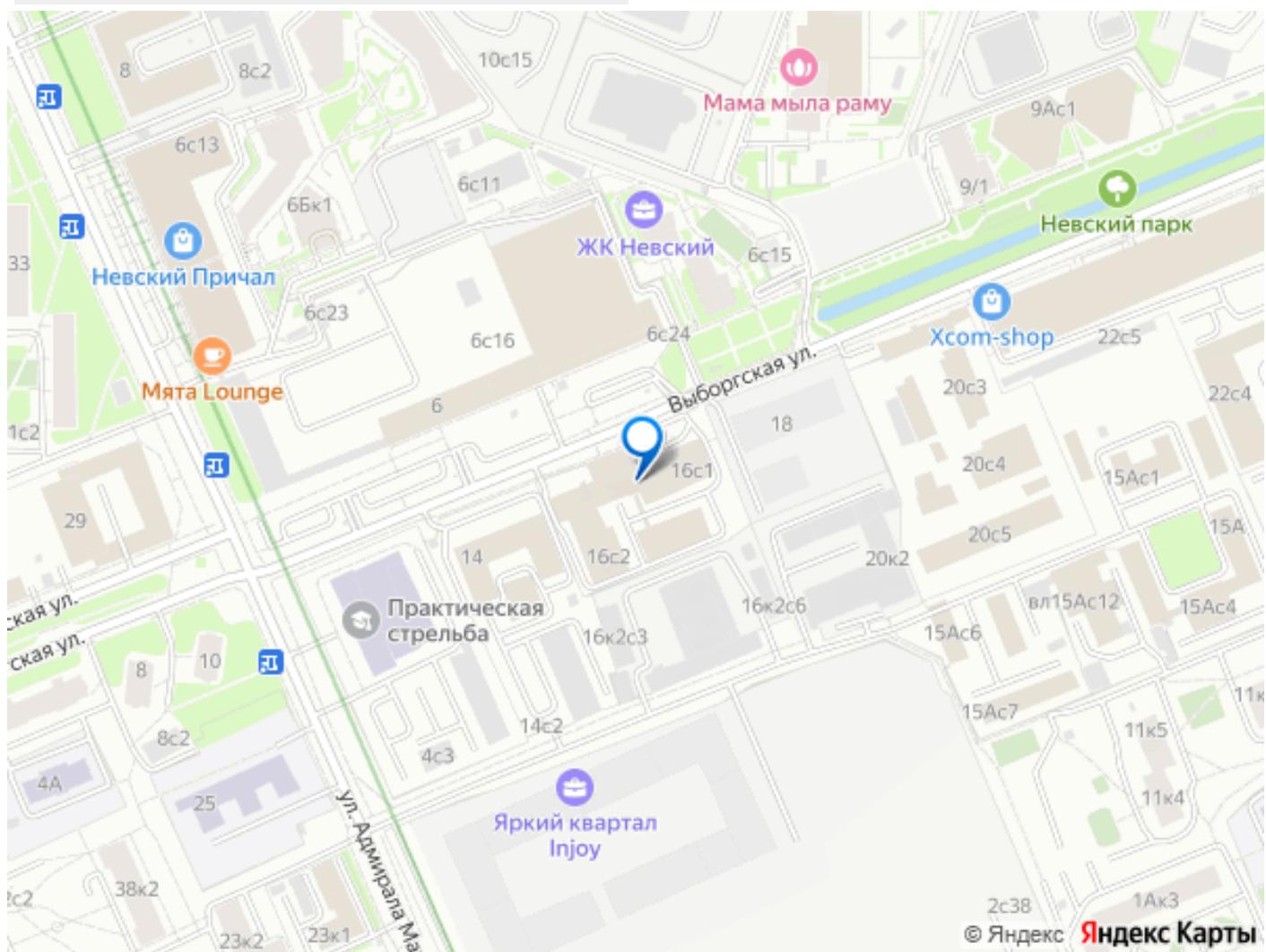
площадь: 17 000 м<sup>2</sup> Этажность: 7 Налоговая:

43 Лифты: 3 пас. Безопасность: Охрана

Парковка: 150м/м, Платная открытая

Офисный блок 222м расположена на 5 этаже и мансарде. 2-х этажный блок, с лестницей внутри помещения. Смешанная планировка, офис с ремонтом: полы - ламинат, стены окрашены, потолок - Армстронг





Move.ru - вся недвижимость России