

Создано: 11.02.2026 в 13:58

Обновлено: 15.02.2026 в 01:38

<https://move.ru/objects/9289888322>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, 3-й Тушинский проезд, 2**

**335 250 ₽**

Москва, 3-й Тушинский проезд, 2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## Офис

Общая площадь

223.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

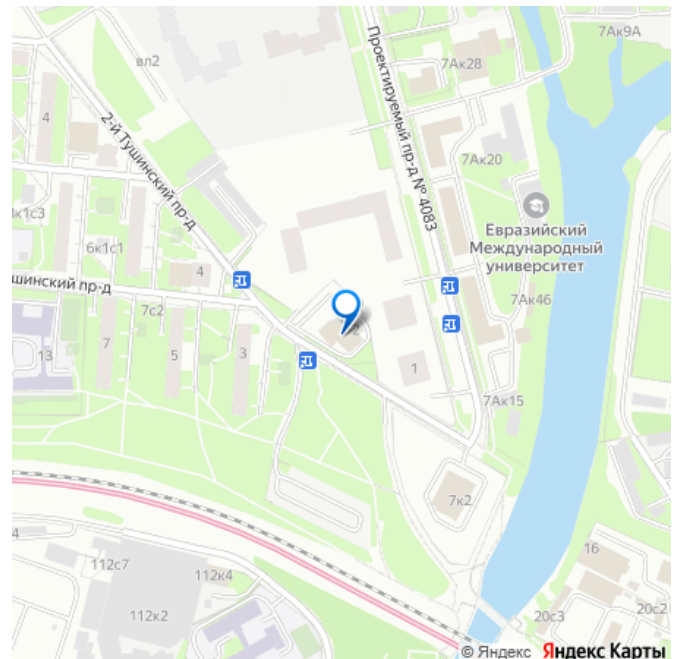
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса 223.5 кв.м. Помещение доступно для аренды с 13.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: , кроме выходных; Покажем офис, ответив на все

для заметок



ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

