

Создано: 13.01.2026 в 11:49

Обновлено: 15.01.2026 в 11:46

<https://move.ru/objects/9287944208>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

**79855041630**

Москва, улица Щепкина, 29

**914 300 ₽**

Москва, улица Щепкина, 29

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Щепкина](#)

**Офис**

Общая площадь

223 м<sup>2</sup>

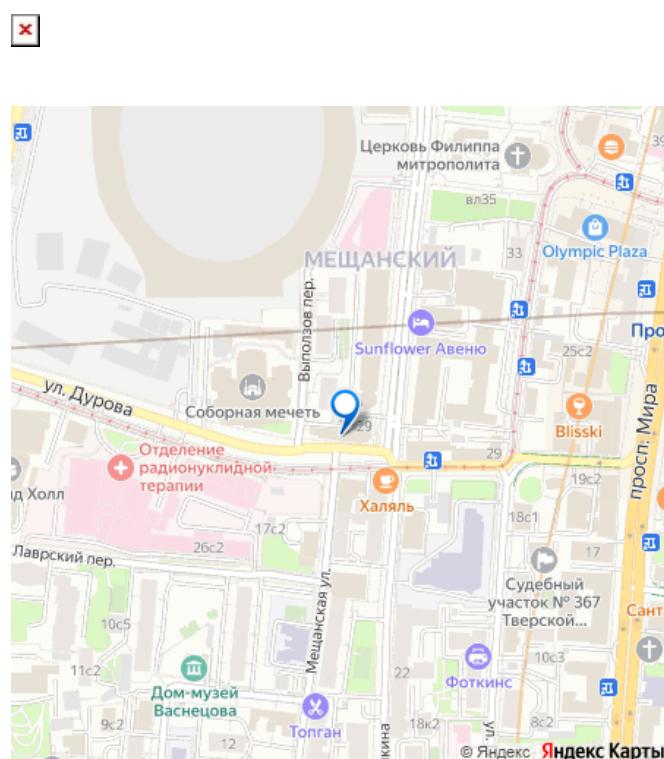
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



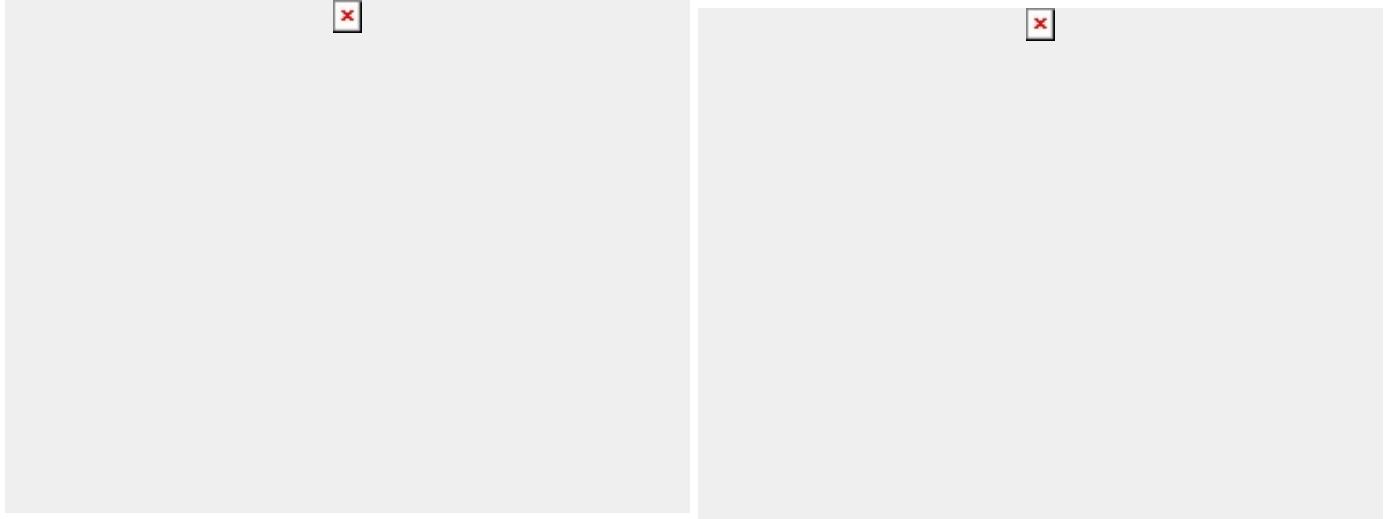
### Описание

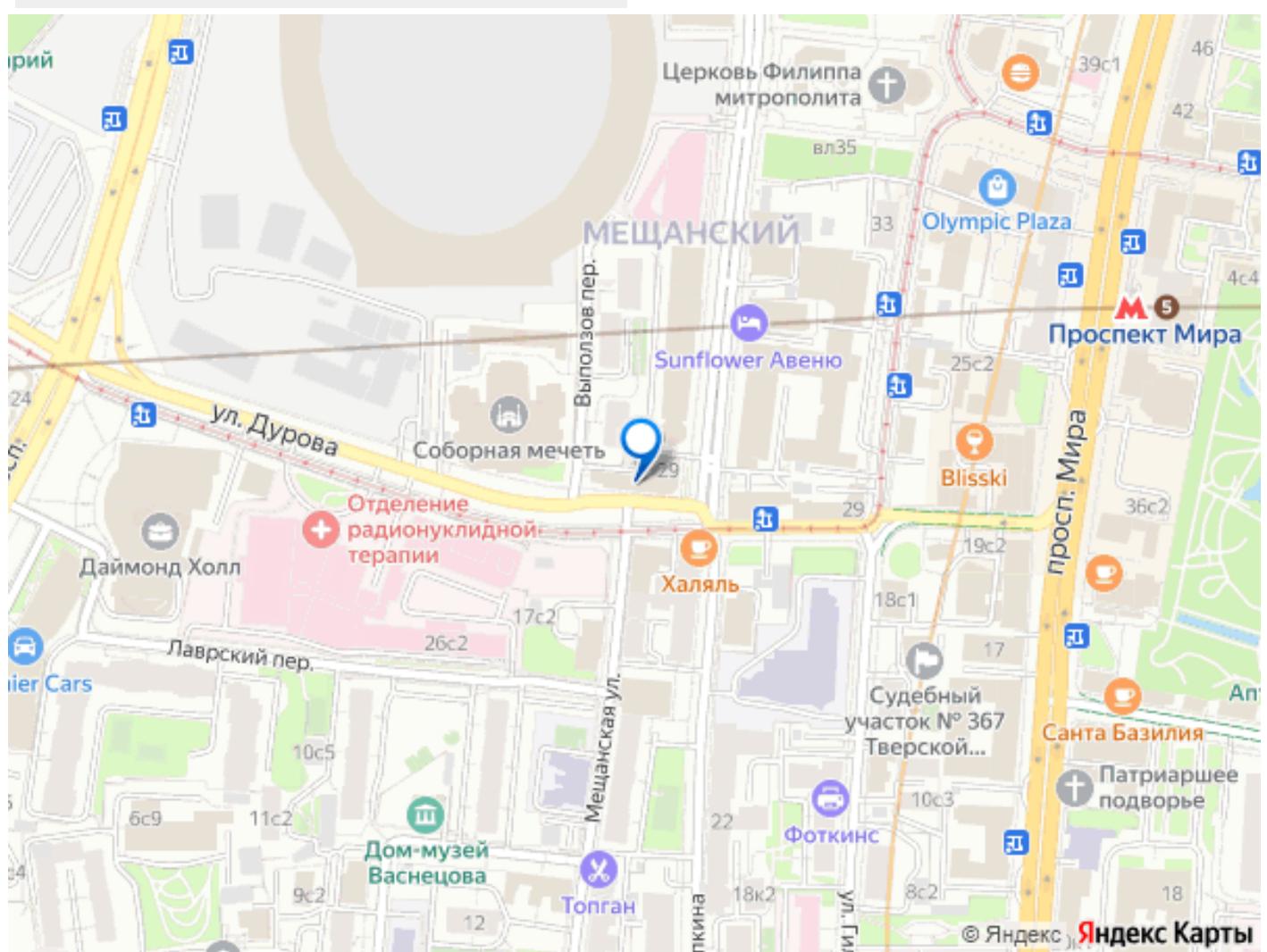
Предлагаем в аренду офисное помещение в БЦ класса «В». Общая площадь 223 кв.м.

Кабинетная планировка. Современная офисная отделка . 3-й этаж. 5 минут пешком от метро Проспект Мира Возможно одно парковочное место. Удобная транспортная доступность: заезд с проспекта Мира, БЦ находится между Садовым кольцом и ТТК.

Развитая инфраструктура- множество ресторанов и кафе, торговые комплексы, СК Олимпийский. Здание оборудовано системами вентиляции и кондиционирования. Стоимость аренды 914 300 рублей в месяц.

Коммунальные платежи: включая уборку и  
эл-гию 25 000 руб. в месяц. Свободен с 24  
февраля.





Move.ru - вся недвижимость России