

🕒 Создано: 13.01.2026 в 08:53

Обновлено: 12.02.2026 в 11:52

Москва, улица Щепкина, 29

914 300 ₽

Москва, улица Щепкина, 29

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Щепкина](#)

Офис

Общая площадь

223 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

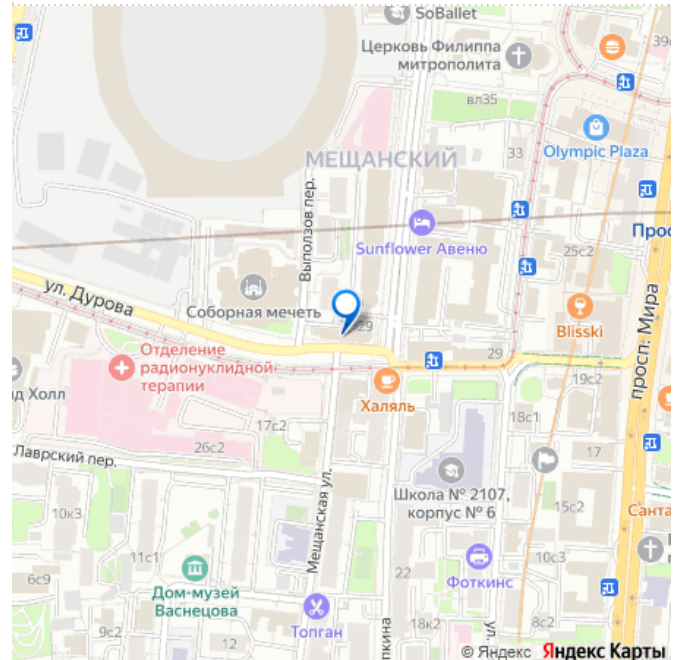
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

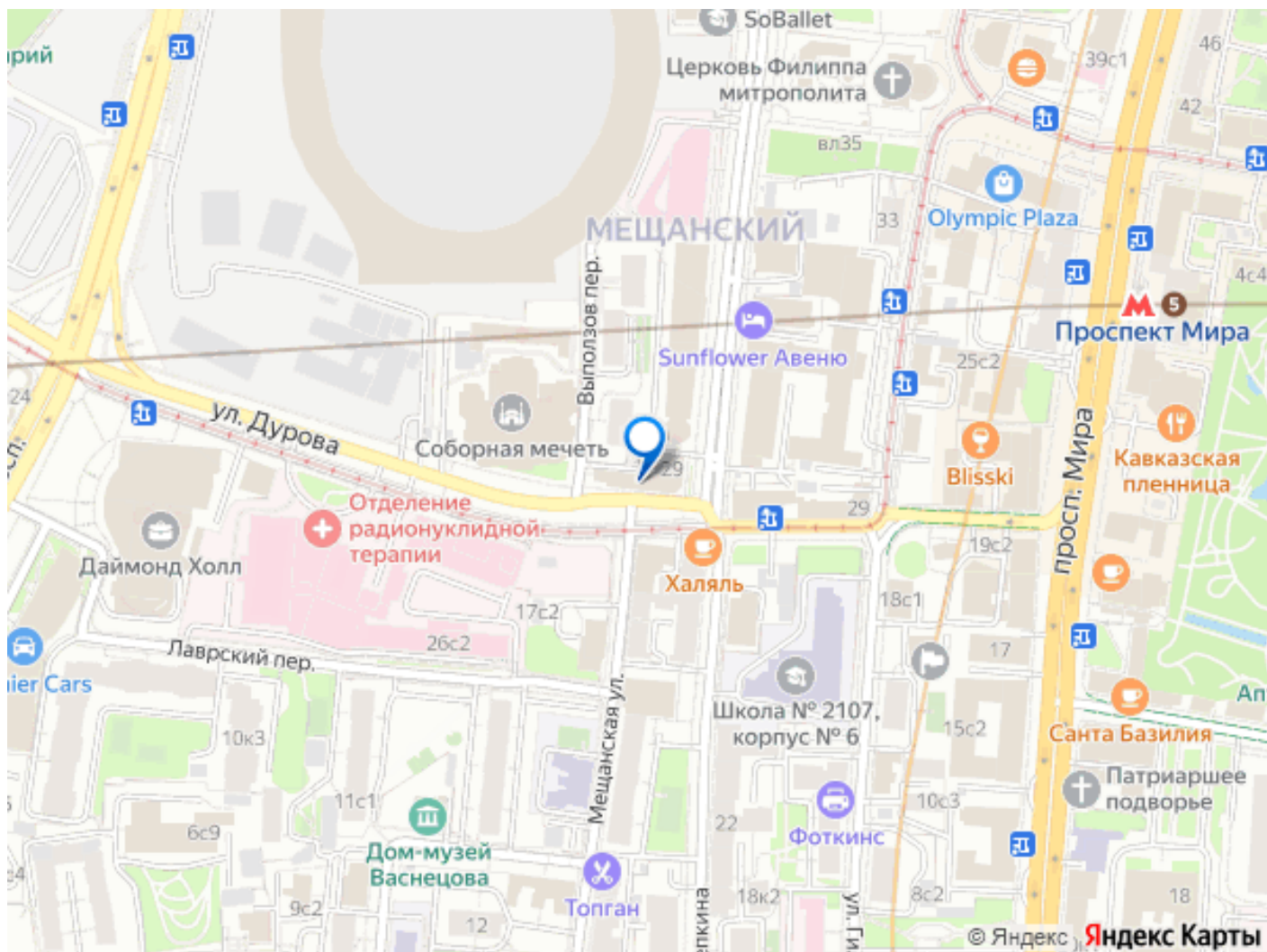
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Щепкина 29» по адресу: Москва, улица Щепкина, 29. Рабочих мест: от 28 до 49*. Площадь: 223 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 49 200 руб. за м²/год. Арендная плата: 914 300 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 5. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

для заметок



м. Проспект Мира в 5 минутах пешком, м.
Сухаревская в 7 минутах пешком, м.
Достоевская в 9 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 2. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
датчики пожаротушения. >ID объекта -
11405. *Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?
1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эсклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России