

Создано: 26.08.2025 в 11:43

Обновлено: 08.12.2025 в 09:26

Москва, проспект Лихачева, 5

**56 005 000 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Офис

Общая площадь

22402 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

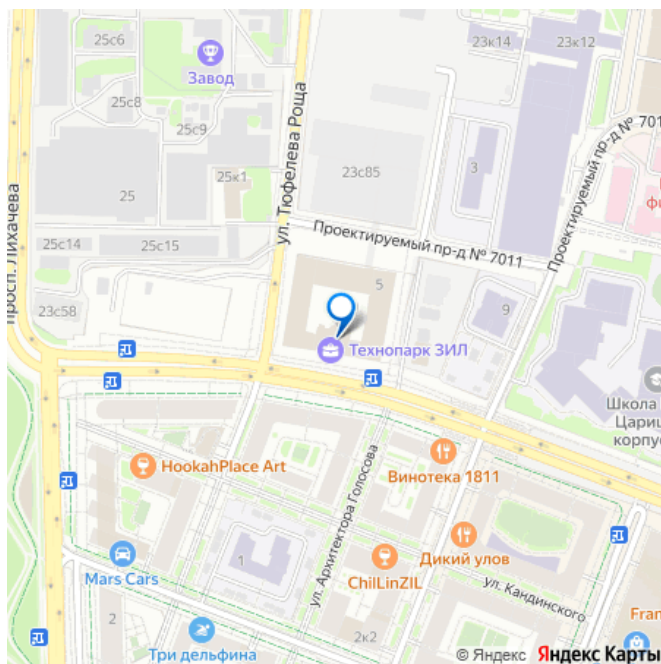
## Описание

Офис площадью 22 402 кв.м. в состоянии shell&core представляет собой свободное пространство, позволяющее новому арендатору реализовать индивидуальное планировочное и дизайнерское решение в соответствии с собственными требованиями и корпоративными стандартами. Ставка аренды: 30 000 руб./кв.м./год вкл. НДС БЦ Технопарк ЗИЛ корпус Б расположен в пешей доступности от станции метро ЗИЛ - 10 минут. Удобная транспортная доступность обеспечивается близостью ТТК, улицы Автозаводская, Тюфелева Роща и проспект Лихачева. >ID объекта - 102129 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

<https://move.ru/objects/9284413033>

**Олеся Тихонова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79230712047**

для заметок



коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.



