

Создано: 26.08.2025 в 11:40

Обновлено: 29.01.2026 в 11:54

<https://move.ru/objects/9287905831>

Светлана Фролова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

Москва, проспект Лихачева, 5

**56 005 000 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## Офис



Общая площадь

22402 м<sup>2</sup>

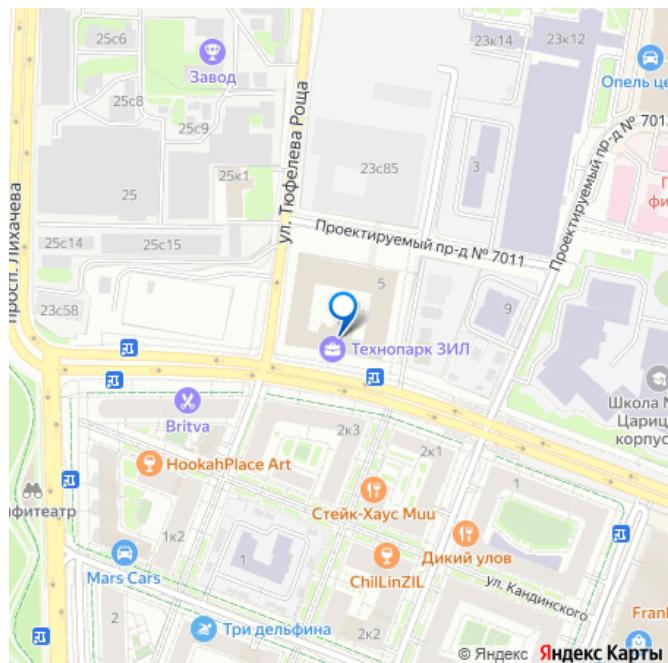
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офис площадью 22 402 кв.м. в состоянии shell&core представляет собой свободное пространство, позволяющее новому арендатору реализовать индивидуальное планировочное и дизайнерское решение в соответствии с собственными требованиями и корпоративными стандартами. Ставка аренды: 30 000 руб./кв.м./год вкл. НДС БЦ Технопарк ЗИЛ корпус Б расположен в пешей доступности от станции метро ЗИЛ - 10 минут. Удобная транспортная доступность обеспечивается близостью ТТК, улицы Автозаводская, Тюфелева Роща и проспект Лихачева. >ID объекта - 102129 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внериночные 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помочь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.



