

Создано: 14.11.2025 в 12:12

Обновлено: 08.01.2026 в 01:49

<https://move.ru/objects/9287828948>

Аветисян Гарник, Рентавик

79337869418

Москва, Валовая улица, 35

15 520 434 ₽

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

2245 м²

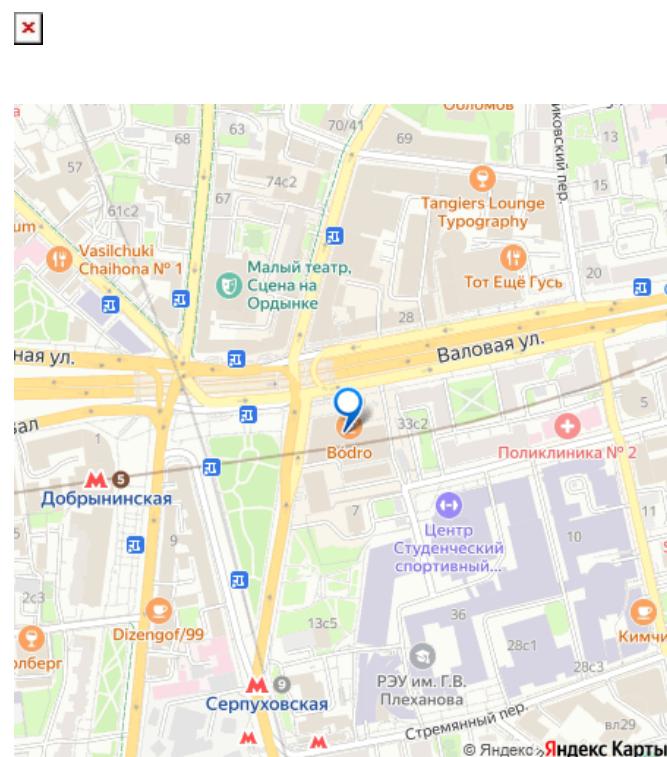
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Современный бизнес-центр, расположенный в одном из наиболее востребованных районов Москвы - Замоскворечья, на 1-ой линии Садового кольца, в пешей доступности от станции метро Добрынинская. Деловой центр состоит из двух 8-этажных строений, выполненных в стиле Хай-Тек. Налоговая: 05. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Помещение с высококачественной отделкой, рассчитанное на 158 рабочих мест. Включает - зону open спейс, 10 переговорных комнат, 17 кабинетов, кофе-поинт с зоной отдыха, просторную кухню, зону ресепшена, гардеробную, сан.узел. Готов к заезду с 1.04.2026г. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 76509-87



