

Создано: 11.08.2025 в 19:02

Обновлено: 17.01.2026 в 02:34

<https://move.ru/objects/9288002130>

Ирина Ильина, Officepoints

79890483561

Москва, Валовая улица, 35

15 520 433 ₽

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

2245 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

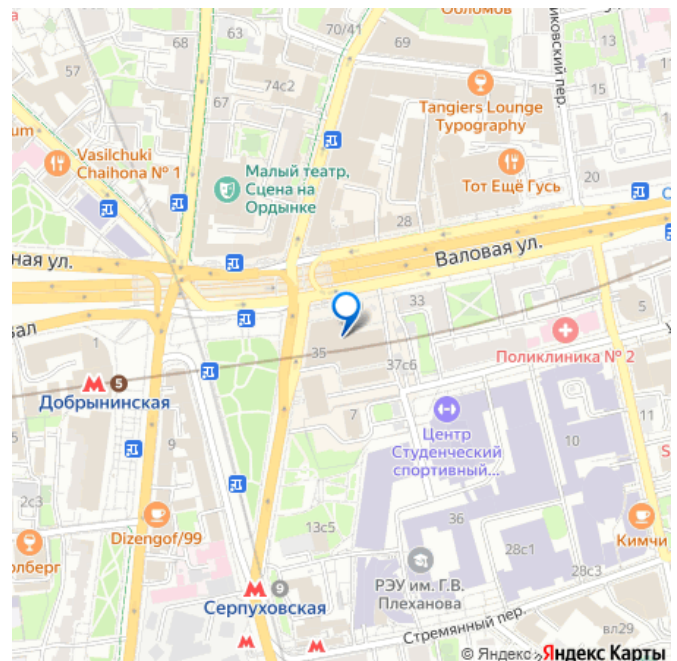
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

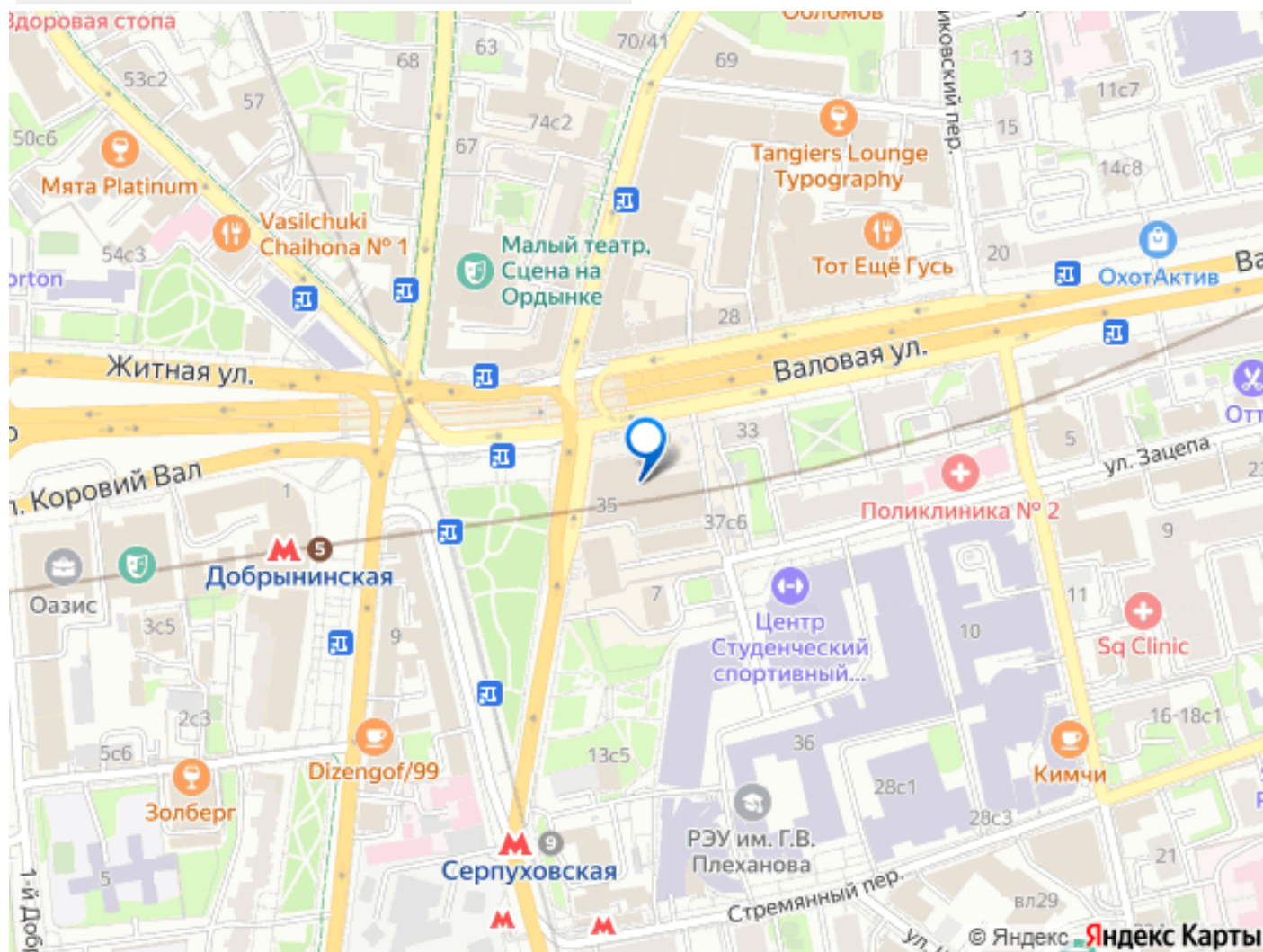
Сдается в аренду офисное помещение на 8 этаже в бизнес-центре Wall Street, А класса, который находится по адресу: ул. Валовая, д. 35. Шаговая доступность от станций метро Добрынинская, Серпуховская, Павелецкая. Удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК. В помещении качественная отделка, смешанная планировка (open space, 2 большие и 8 малых переговорных, 17 кабинетов, просторный coffee point с зоной отдыха, большая кухня, кладовые, гардеробная, phone room, зона ресепшн, с/у), на 158 рабочих мест. Центральная система

для заметок



кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная и подземная парковки. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.





Move.ru - вся недвижимость России