

🕒 Создано: 13.02.2026 в 05:33

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 05:44

Москва, Цветной бульвар, 30С1

552 075 ₺

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

224.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

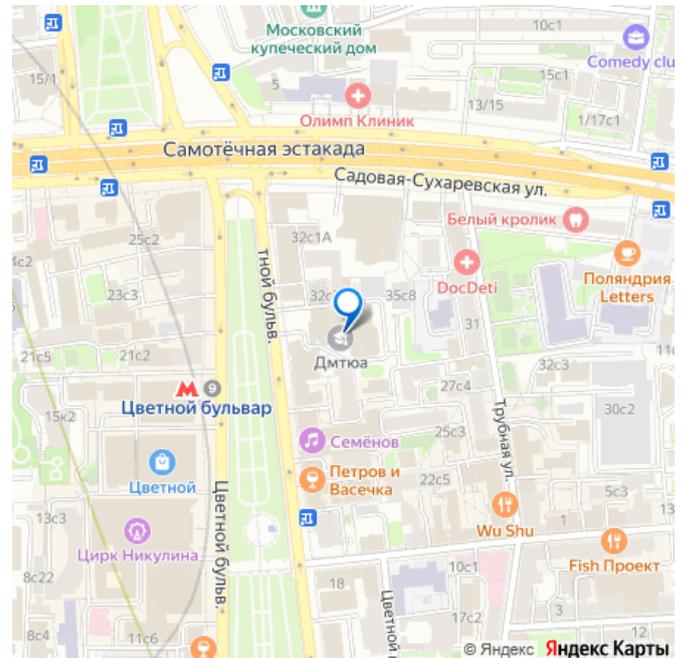
Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В
Площадь: 224,7 м2
Арендная ставка: 29 483,3 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 552 075,5 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 2
Статус: свободен
Парковка: 50м/м
Характеристики здания
Адрес: Цветной бульвар, 30с1, Москва
Округ: Центральный административный округ
Класс: В
Площадь здания: 13 000 м2
Полезная площадь: 13 000 м2
Этажность: 7
Налоговая: 2
Год реконструкции: 2006
Лифты: 2 пас.
Безопасность: Охрана,

<https://move.ru/objects/9291244712>

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

79111470938

для заметок



Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат свободен с
01.01.2024



