

Создано: 21.04.2025 в 13:54

Обновлено: 17.01.2026 в 05:18

<https://move.ru/objects/9279071161>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Семеновская площадь, 1А

854 000 ₽

Москва, Семеновская площадь, 1А

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Офис

Общая площадь

224 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес центр «Соколиная Гора» класса А

Площадь: 224 м2 Арендная ставка: 45 750 р.

за м2 в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 854 000,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 21 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.30м

Характеристики здания Адрес: Семеновская

пл., 1А, Москва Округ: ВАО Класс: А Площадь

здания: 34 650 м2 Полезная площадь: 34 650

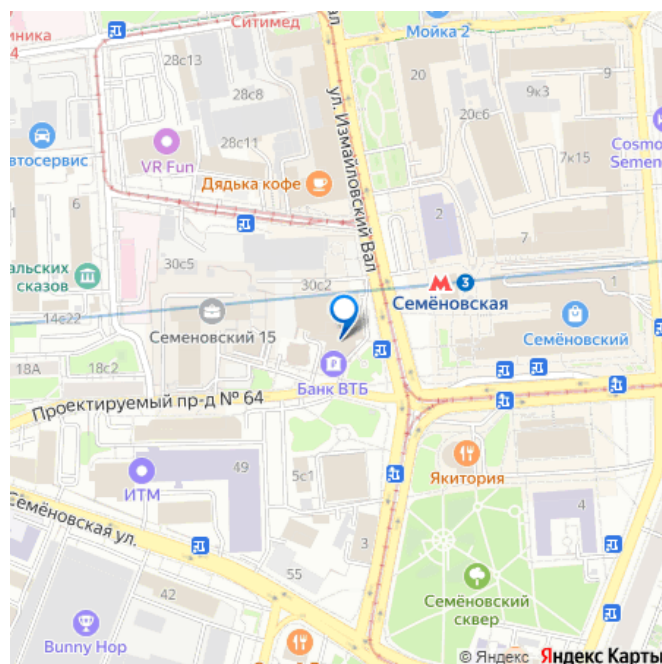
м2 Этажность: 35 Налоговая: 19 Год

постройки: 2007 Лифты: 1 пас., 1 груз.

Безопасность: Охрана, Сигнализация,

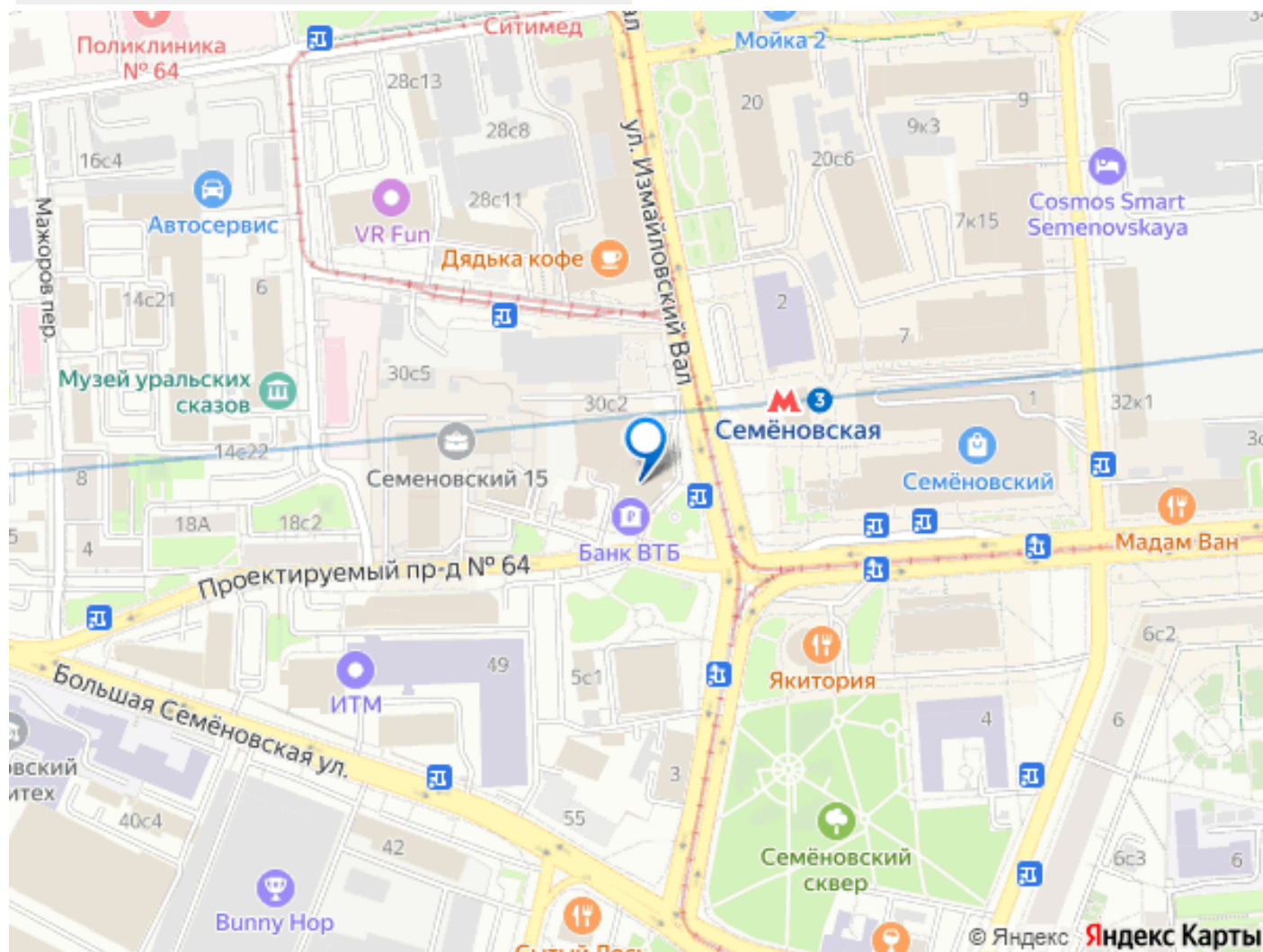
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

для заметок



пропуска) Парковка: Стихийная, На прилегающей территории, Подземная Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России