

Создано: 21.04.2025 в 13:54

Обновлено: 17.01.2026 в 05:18

<https://move.ru/objects/9279071161>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Семеновская площадь, 1А

854 000 ₽

Москва, Семеновская площадь, 1А

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)



Офис

Общая площадь

224 м²

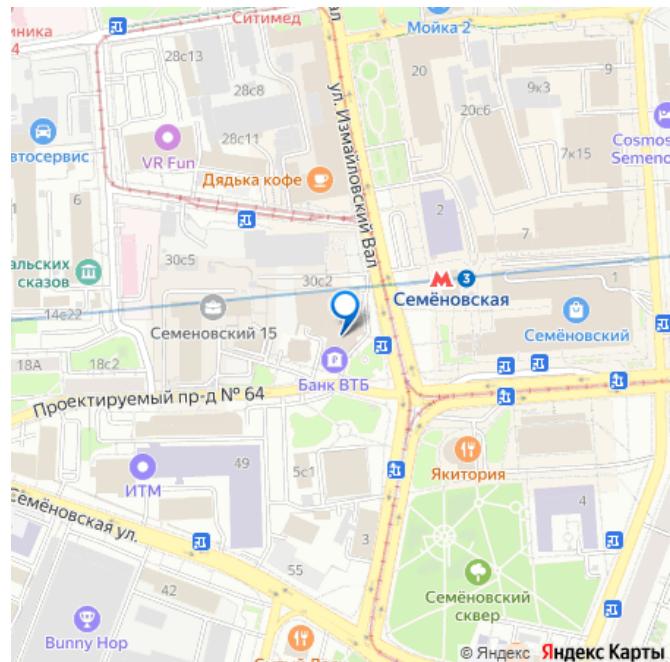
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

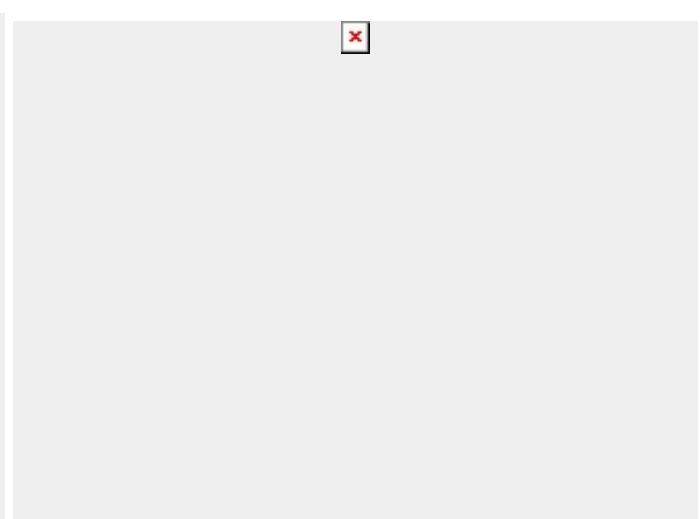
Бизнес центр «Соколиная Гора» класса А

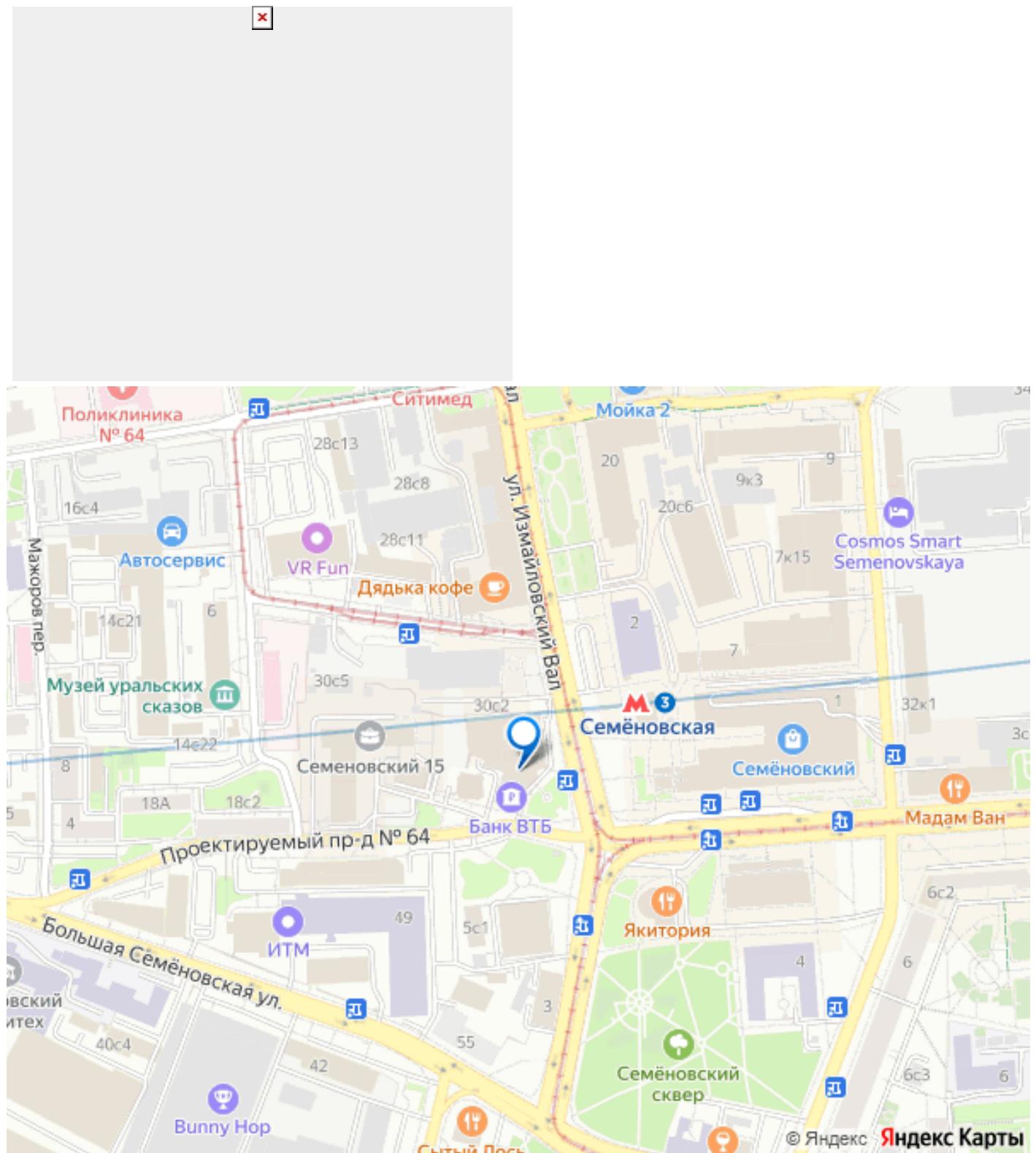
Площадь: 224 м² Арендная ставка: 45 750 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 854 000,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 21 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Высота потолков, h: 3.30м

Характеристики здания Адрес: Семеновская пл., 1А, Москва Округ: БАО Класс: А Площадь здания: 34 650 м² Полезная площадь: 34 650 м² Этажность: 35 Налоговая: 19 Год постройки: 2007 Лифты: 1 пас., 1 груз. Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: Стихийная, На прилегающей территории, Подземная Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России