

Создано: 30.12.2025 в 08:35

Обновлено: 16.01.2026 в 08:49

**Москва, улица Маршала Прошлякова, 30**

**476 000 ₽**

Москва, улица Маршала Прошлякова, 30

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Маршала Прошлякова](#)

## Офис

Общая площадь

224 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 224 кв. м в бизнес-центре «Зенит Плаза». Округ: Северо-Западный (СЗАО). Район: Строгино.

Ближайшие станции метро: Строгино.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 20712; - Код налоговой: 34; - Размер типового этажа: 3750;

- Высота потолков: 3.3 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 38; -

Кол-во мест подземного паркинга: 200; - Шаг колонн: 8.67x8.73 м. Арендная ставка: 25 500

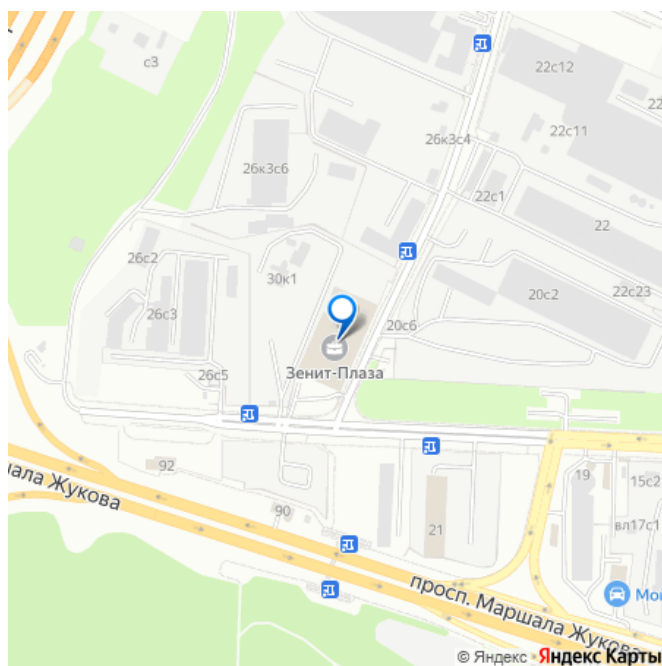
руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные

<https://move.ru/objects/9287977009>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



услуги, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

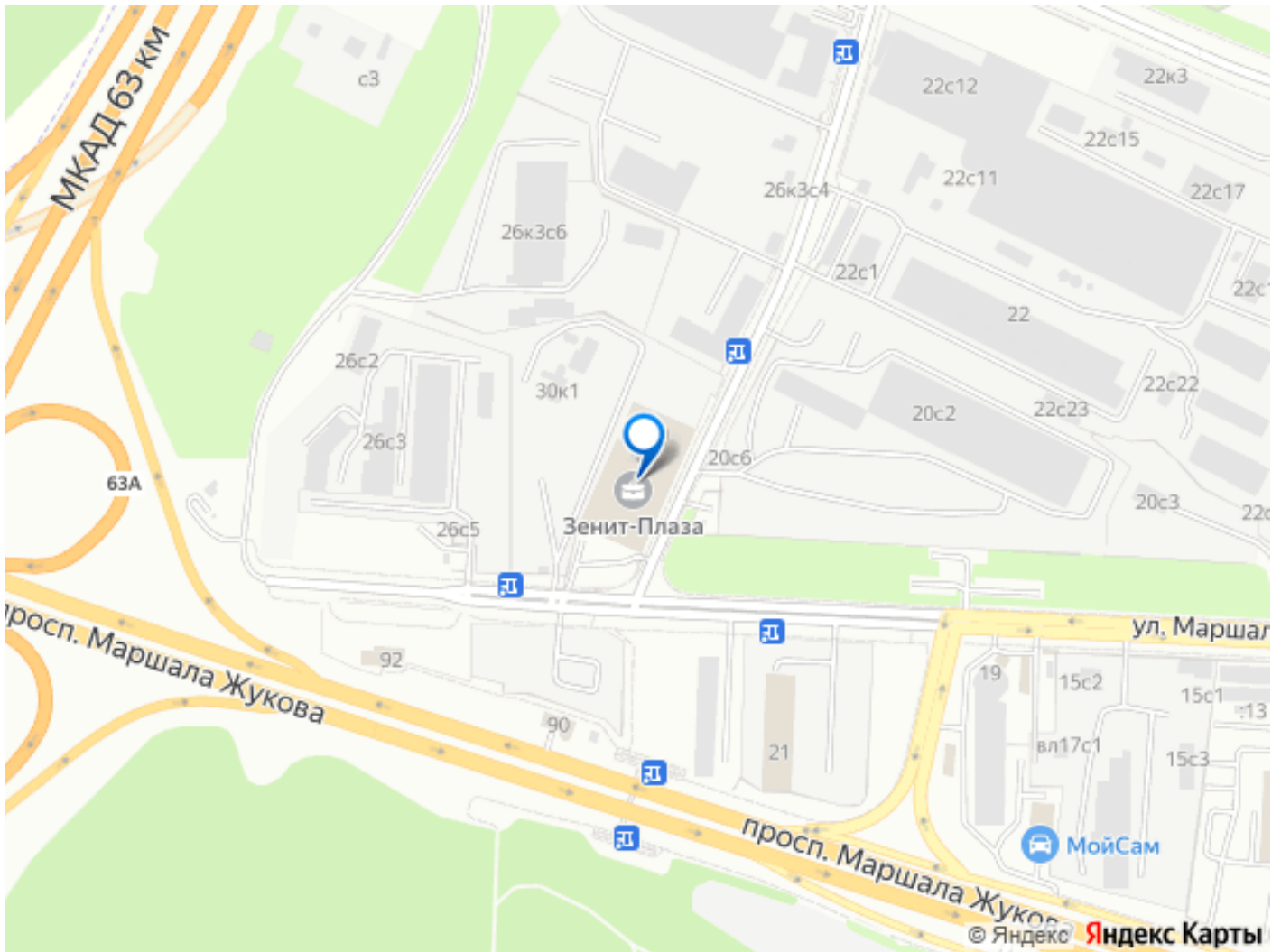
презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 55.790165,37.380354 ID =

с\_1784592





Move.ru - вся недвижимость России