

Создано: 30.12.2025 в 08:35

Обновлено: 16.01.2026 в 08:49

Москва, улица Маршала Прошлякова, 30

476 000 ₽

Москва, улица Маршала Прошлякова, 30

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Маршала Прошлякова](#)

Офис

Общая площадь

224 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 224 кв. м в бизнес-центре «Зенит Плаза». Округ: Северо-Западный (СЗАО). Район: Строгино.

Ближайшие станции метро: Строгино.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 20712; - Код налоговой: 34; - Размер типового этажа: 3750;

- Высота потолков: 3.3 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 38; -

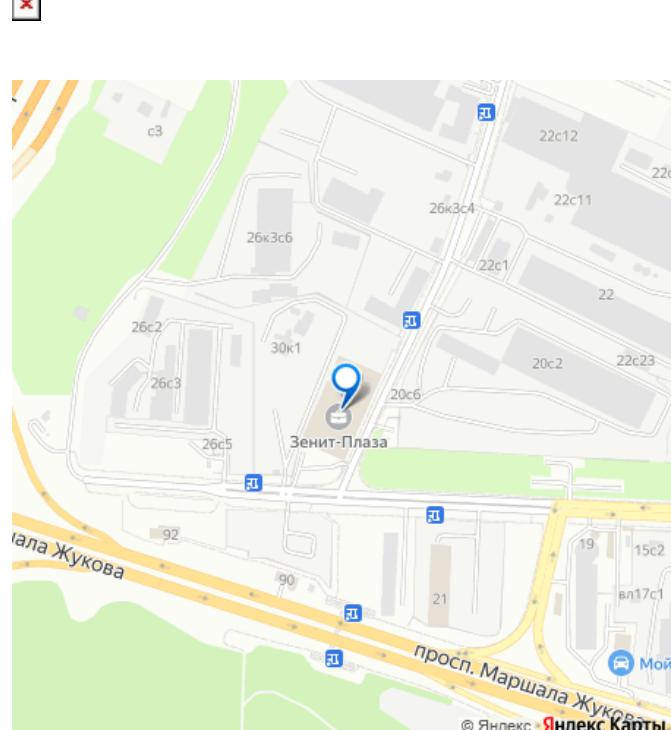
Кол-во мест подземного паркинга: 200; - Шаг колонн: 8.67x8.73 м. Арендная ставка: 25 500 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные

<https://move.ru/objects/9287977009>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

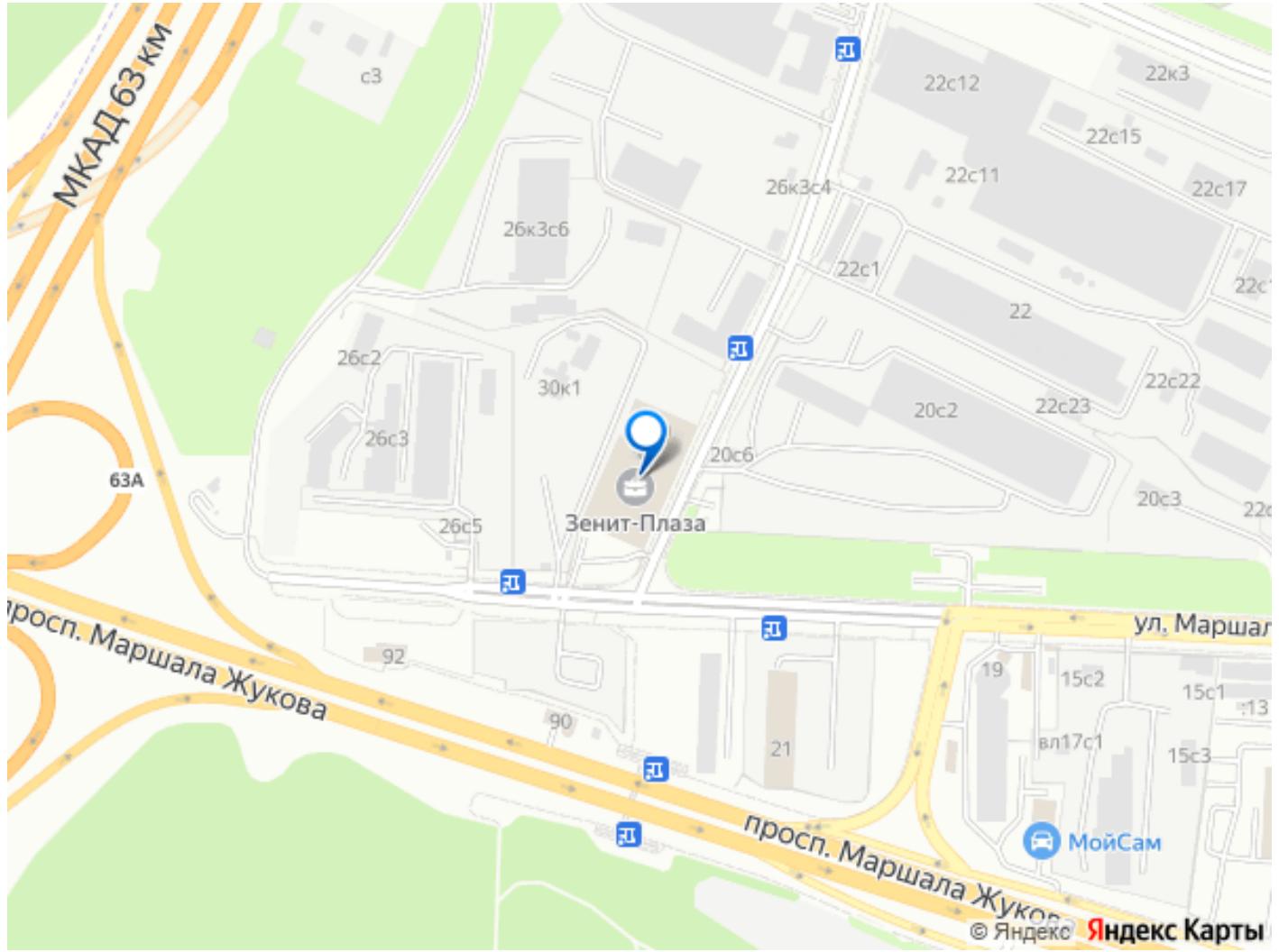
79152664129

для заметок



услуги, НДС; - Оплачивается отдельно:
Интернет, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.790165,37.380354 ID =
с_1784592





Move.ru - вся недвижимость России