

Создано: 10.03.2026 в 10:38

Обновлено: 14.03.2026 в 11:43

Москва, Цветной бульвар, 30С1

**132 534 ₺**

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

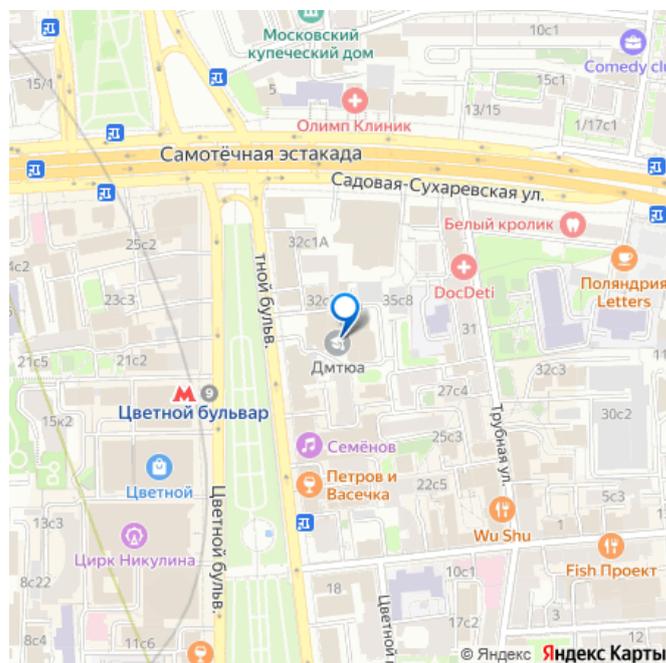
Аренда офисного блока 22,4 м<sup>2</sup> на 6 этаже | БЦ Цветной 30 | Прямая аренда от собственника, комиссия агентам 100%  
Сдаётся офисный блок 66,9м<sup>2</sup> в современном бизнес-центре класса В+ Цветной 30, расположенном на первой линии Цветного бульвара (Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1). Возможно арендовать несколько соседних кабинетов. Мы — собственник, прямая аренда, сотрудничаем с агентами — комиссия 100%. Уникальные преимущества: Прямая аренда от собственника — без лишних согласований и скрытых платежей.

<https://move.ru/objects/9291547137>

**Apollax management, Apollax management**

**79339362809**

для заметок



Престижная локация в центре Москвы —  
рядом метро Цветной бульвар и «Римская»,  
выезд на Садовое кольцо. Отдельный  
кабинет Профессиональная управляющая  
компания Юридический адрес  
предоставляется Характеристики  
помещения: Площадь: 22,4 м? Потолки 3,2 м?  
Эксплуатация включена в ставку  
Кондиционер в кабинете Дополнительные  
преимущества: Коммунальные платежи — по  
счётчикам Центральное отопление Несколько  
провайдеров на выбор В лобби выполнен  
современный ремонт Парковка на территории  
бизнес-центра Локация: Бизнес-центр  
Цветной 30 находится в одном из самых  
востребованных деловых районов Москвы —  
на первой линии Цветного бульвара, 5 минут  
пешком до станции метро Цветной бульвар.  
Рядом: кафе, рестораны, банки,  
супермаркеты, фитнес, отели — всё для  
комфортной работы сотрудников и встреч с  
клиентами. Отличная транспортная  
доступность. Удобства и безопасность:  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение  
Контроль доступа Чистые, ухоженные общие  
зоны Пишите, чтобы договориться о  
просмотре! Прямая аренда от собственника.  
Комиссия агентам — 100%.





