

Создано: 03.04.2026 в 21:53

Обновлено: 05.04.2026 в 21:59

Елена Алисова, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Ленинградский проспект, 36С13

12 610 416 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 36С13

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

2251.86 м²

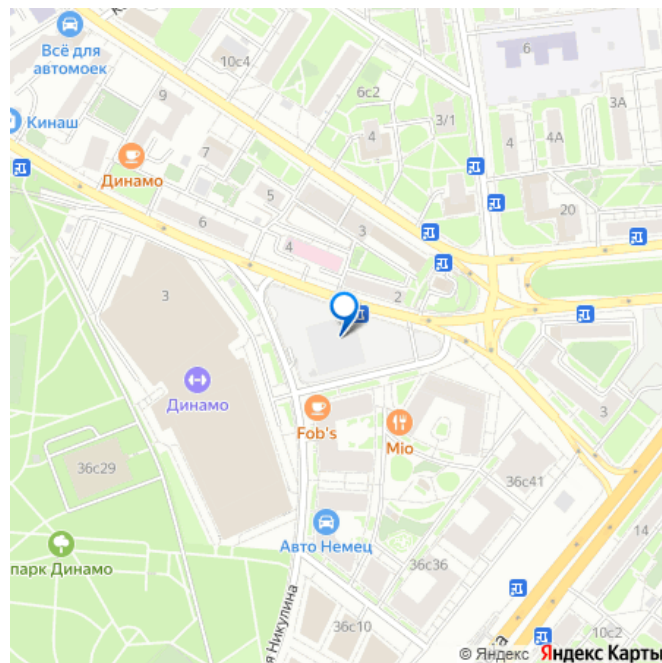
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 817846 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду 23-й офисный этаж, общей площадью 2251,86 кв. м. в строящемся Бизнес Центре Prime класса «Север».
Планировка этажа свободная. Ввод в эксплуатацию - 1 квартал 2027г. В здании установлено 26 лифтов. На первом этаже, в стилобатной части здания, разместится ритейл-зона. Здесь откроются ресторан, кафе-пекарня, химчистка, отделение банка, продуктовый магазин и салоны красоты, которые будут доступны как резидентам, так и жителям района. На кровле стилобата

появится возможность организации «зелёной гостиной» с уличными диванами и креслами, коворкингом под открытым небом, лаундж-зоной и площадкой для мероприятий. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена Леонидовна, доб. 205, ЛОТ 817846



