

Создано: 24.02.2026 в 13:56

Обновлено: 03.03.2026 в 21:39

**Москва, Подкопаевский переулок, 4**

**1 595 096 ₺**

Москва, Подкопаевский переулок, 4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

225.19 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

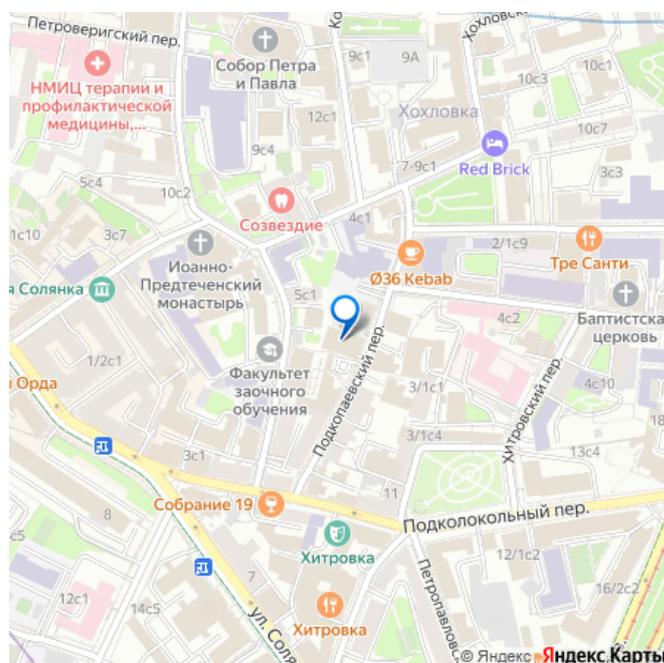
## Описание

Арт. 131916106 Сдается офис 225,19 кв.м. ВОМА класса А в БЦ Ивановская горка в Подкопаевский пер 4. Деловой комплекс вписывается в общий стиль тихих улиц района и в то же время привносит в него динамичность современной жизни. Офисы представлены преимущественно в смешанной планировке, в них установлены стеклянные перегородки, на окнах жалюзи. Помещения готовы к въезду, отделаны качественными и долговечными материалами. Перепланировка допускается. Собственный санузел, кухня, серверная, зона

<https://move.ru/objects/9290525167>

**Сергей Кравченко, БЕСТ на  
Октябрьской  
79166987834**

для заметок



ресепшен. 1. Особняк в историческом центре. 2. Богатая инфраструктура района. 3. Подземный паркинг с автомойкой. 4. Офисы готовые к въезду. 5. Инженерия класса премиум. 6. Охрана 24/7. 7. Собственная эксплуатирующая компания. 8. Уютный и тихий дворик в самом центре Москвы, с оборудованными зонами для отдыха. 9. Удобный подъезд с 3-х основных магистралей - Бульварного кольца, Садового кольца, Москворецкой набережной. 10. В 5-ти мин. от м. Китай-город. 11. Центральное кондиционировани и приточная вентиляция



