

🕒 Создано: 12.03.2026 в 19:58

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 03:21

Собственник

79197212153

Москва, Подкопаевский переулок, 4

1 595 095 ₺

Москва, Подкопаевский переулок, 4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

Офис

Общая площадь

225.19 м²

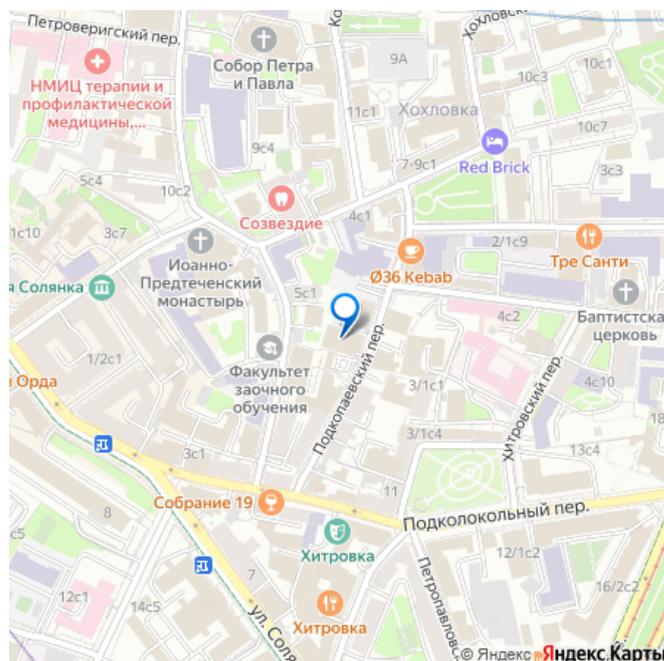
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От Собственника! БЦ класса А Ивановская Горка в историческом центре Москвы. Сдаётся под офис площадью 225,19 кв.м на верхнем 4-м этаже. Высококачественная офисная отделка. Вид на Ивановский Монастырь. Центральное кондиционирование, вентиляция. Есть охрана. НДС включен. Подкопаевский переулок, 4А, 5 минут пешком от метро Китай-город. Бизнес-центр класса А Ивановская горка расположен в одном из самых атмосферных и исторически значимых районов столицы — на возвышенности

Ивановской горки, вблизи Китай-города и Солянки. Комплекс состоит из двух камерных корпусов малой этажности, объединённых благоустроенным сквером с видами на старую Москву. Каждый корпус имеет собственное лобби и отдельную входную группу, обеспечивая арендаторам комфорт и приватность. Бизнес-центр располагает подземным паркингом на 92 машиноместа, что является редким преимуществом для исторического центра города.



