

Создано: 29.04.2025 в 13:32

Обновлено: 24.12.2025 в 00:50

<https://move.ru/objects/9278232974>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Лесная улица, 43

890 000 ₽

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

225 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

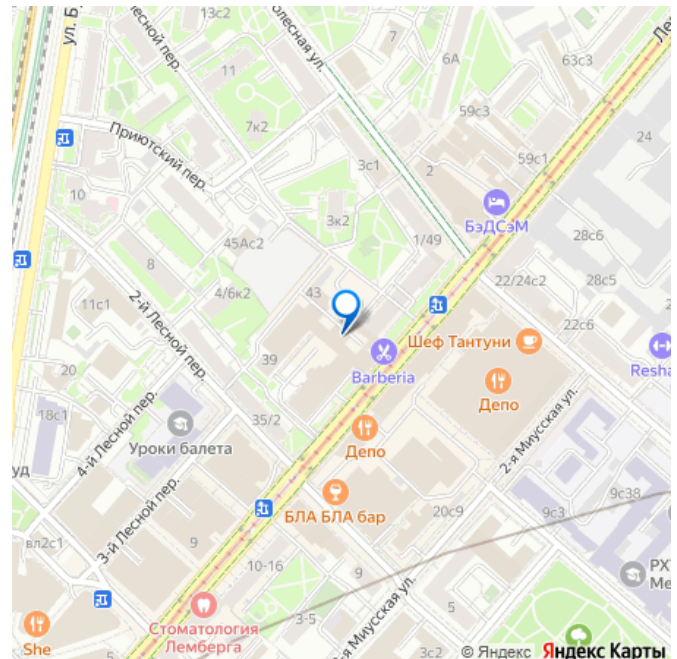
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 225 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев,

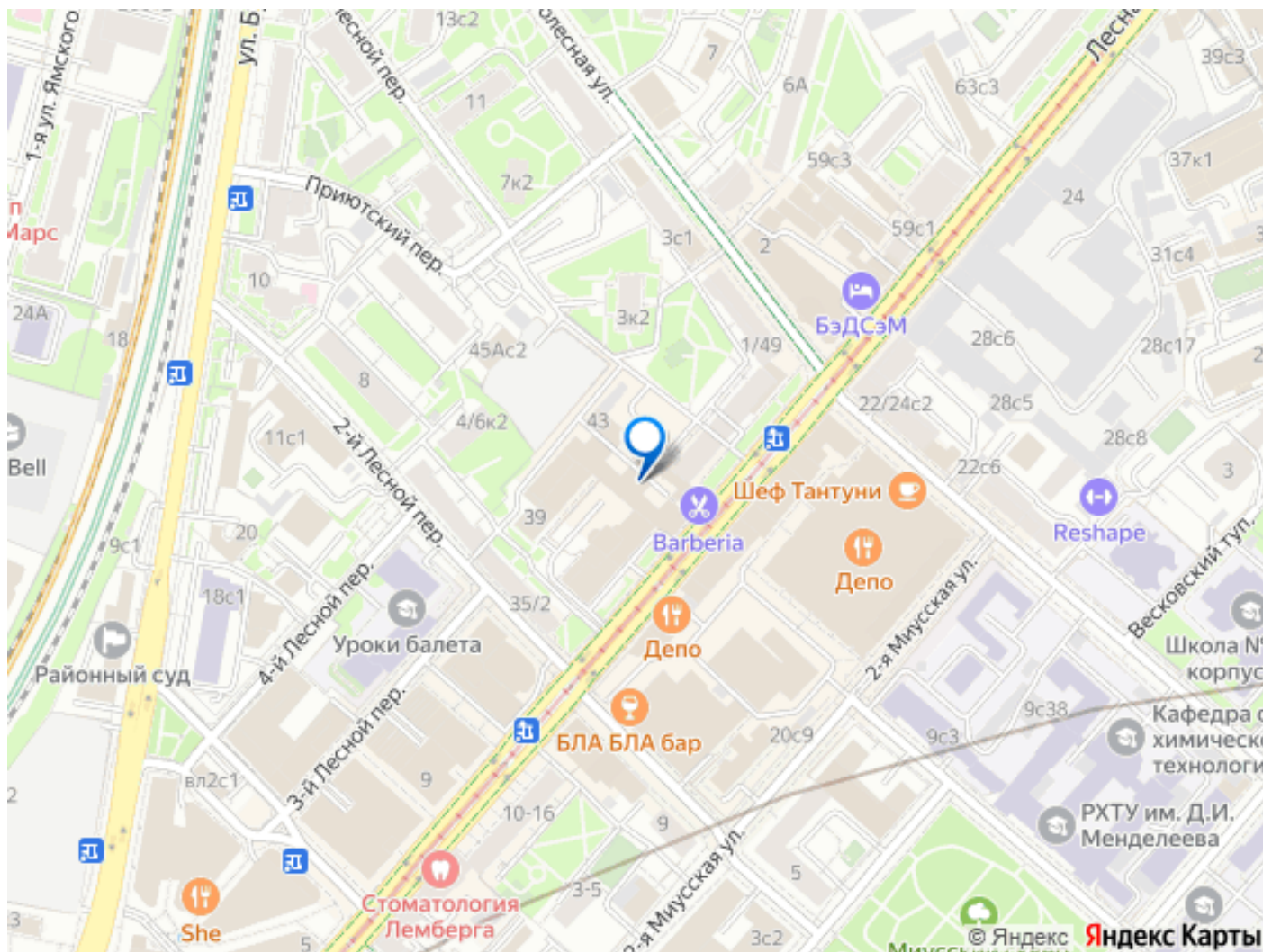
для заметок



обеспечительный 1,5 месяца; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Билайн,
СВН, МТС, WestCall, Мегафон;; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает: 8...22,
кроме выходных; Показы в рабочее время.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.
Мы оперативно организуем просмотр
помещения в удобную для вас дату и ответим
на все интересующие вопросы. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Что касается транспортной
доступности - рядом находятся остановки
городского транспорта, а на автомобиле
можно за считанные минуты доехать до 1-й
Тверской-Ямской улицы и Ленинградского
проспекта (сообщение с ТТК). Офисный
комплекс был недавно введен в
эксплуатацию, все инженерные системы
новые и современные. Предложений снять
офис в БЦ «Лесная 43» - площади с ремонтом,
уже готовые к въезду арендаторов.







Move.ru - вся недвижимость России