

🕒 Создано: 01.11.2025 в 13:46

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:07

Москва, улица Ибрагимова, 31

375 000 ₽

Москва, улица Ибрагимова, 31

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)

Офис

Общая площадь

225 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 225 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с

владельцем помещения. Работаем без

комиссии, процентов и надбавок. В арендную

ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В

арендную ставку не входит: коммунальные

услуги, электроэнергия, уборка офиса,

уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

• планировка в офисе: смешанная; •

кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция:

есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия

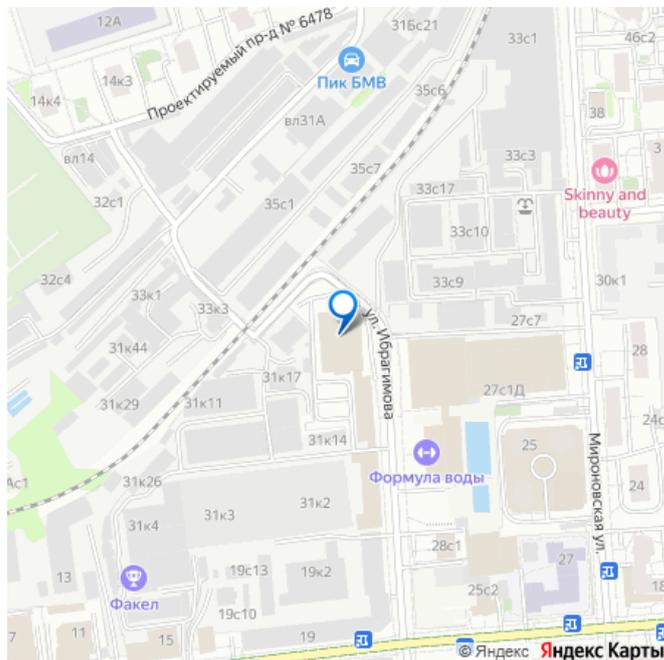
договора: 11 мес. предоплата за первый и

<https://move.ru/objects/9286283960>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ВестКолл.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20.00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Транспортная доступность БЦ «Семеновский» обусловлена близостью крупных магистралей Большая Черкизовская улица, Измайловский вал. Несколько провайдеров гарантируют арендаторам бесперебойный доступ к широкополосному высокоскоростному интернету, возможно неограниченное подключение телефонных линий на собственной АТС. Стоимость аренды офисов «Семеновского» включает расходы по инженерному обслуживанию, ремонту, коммунальные платежи и НДС.



