

Создано: 27.11.2025 в 18:25

Обновлено: 05.12.2025 в 18:45

**Москва, Яузский бульвар, 13С3**

**618 750 ₽**

Москва, Яузский бульвар, 13С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[бульвар Яузский](#)

**Офис**

Общая площадь

225 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

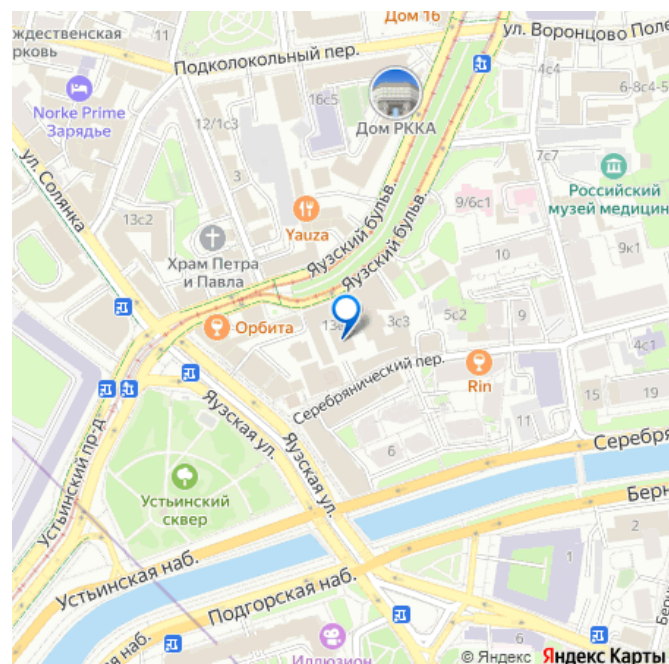
Лот 987893 Предложение от Собственника!  
Предлагается к аренде офисное помещение общей площадью 225 м<sup>2</sup>, расположенное на 5 мансардном этаже. Открытая планировка и дизайнерский современный ремонт создают идеальные условия для раскрытия творческого потенциала вашей компании. Помещение обладает шикарными видами из окон и высотой потолков 3 метра. Офис оснащен всем необходимым для комфортной и безопасной работы. В числе инфраструктурных преимуществ: отдельный вход, сплит-система кондиционирования.

<https://move.ru/objects/9286982366>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

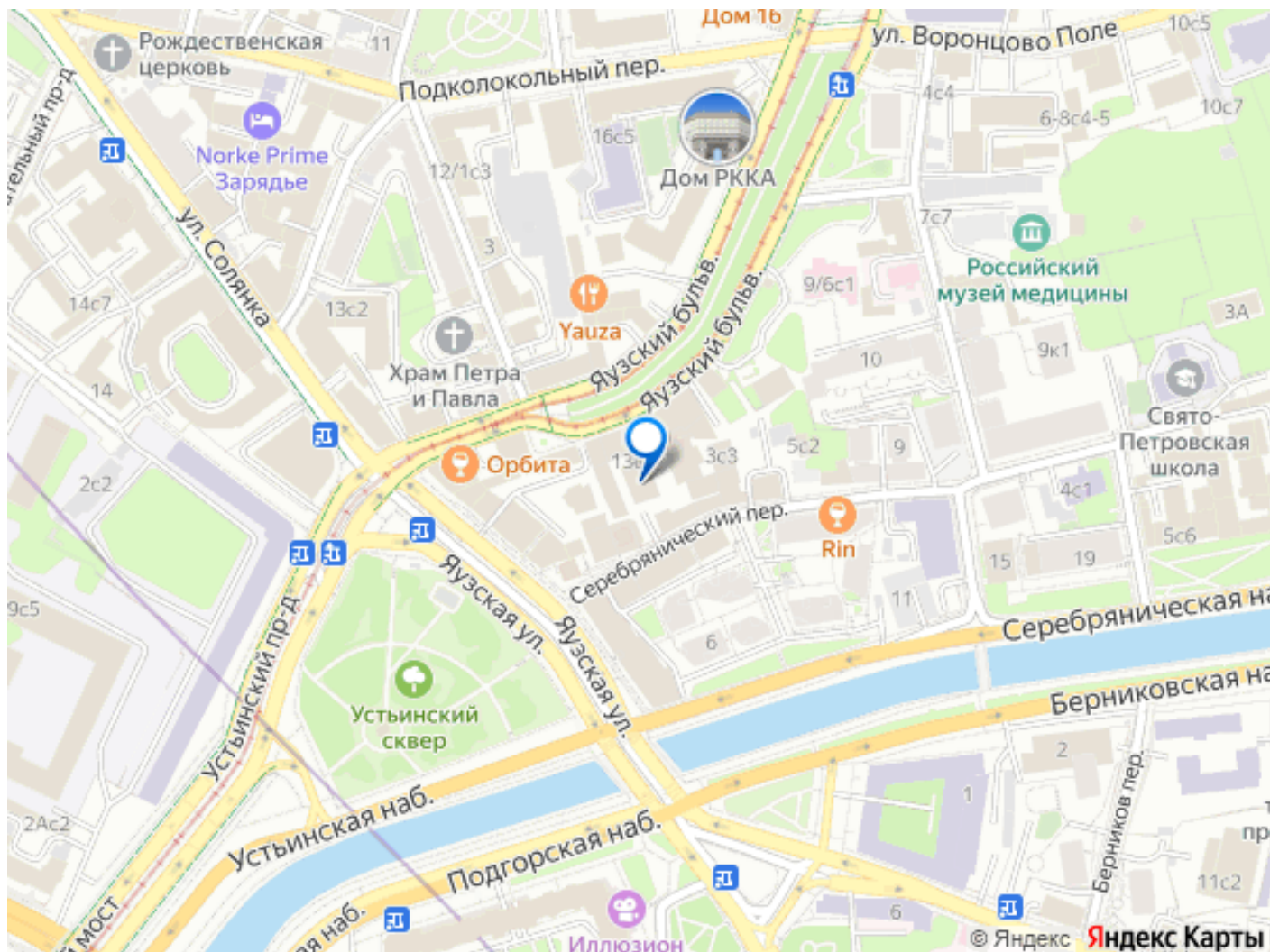
для заметок



Обеспечивается круглосуточный доступ благодаря системе контроля доступа. Локация является одним из ключевых преимуществ объекта. Офис расположен в историческом центре города, в 2,3 км от Кремля. Пешая доступность от станций метро «Китай-город» составляет 10 минут, также поблизости находится станция «Таганская» Кольцевой линии. Территория находится под круглосуточной охраной ЧОП и оснащена системой видеонаблюдения. Надежную эксплуатацию обеспечивает собственная служба, а телекоммуникационные услуги предоставляет провайдер «Ренет Ком». Аренда предлагается напрямую от собственника с более чем 30-летним опытом работы на рынке. В цену включено: коммунальные расходы. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Инесса , доб. 237, ЛОТ 987893







Move.ru - вся недвижимость России