

Создано: 08.12.2025 в 18:46

Обновлено: 18.12.2025 в 16:06

<https://move.ru/objects/9287269714>

БСК, БСК

**79150075746**

**Москва, переулок 1-й Тружеников, 12С2**

**56 000 ₽**

Москва, переулок 1-й Тружеников, 12С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

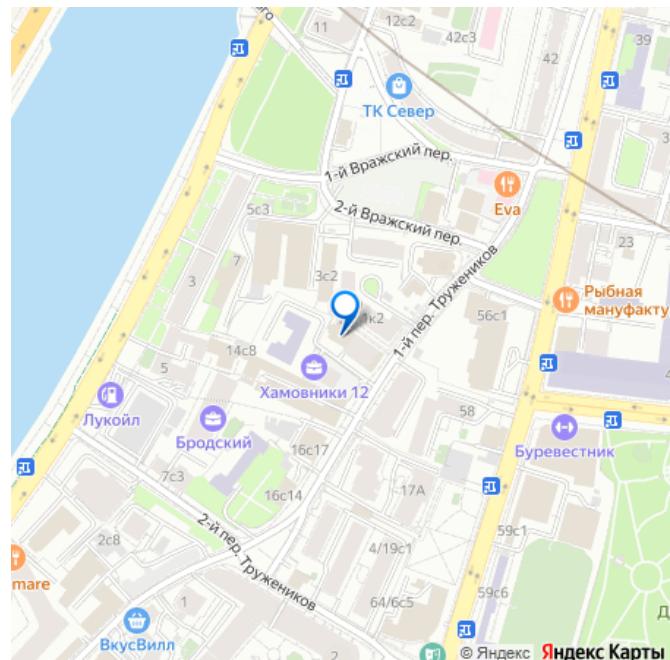
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

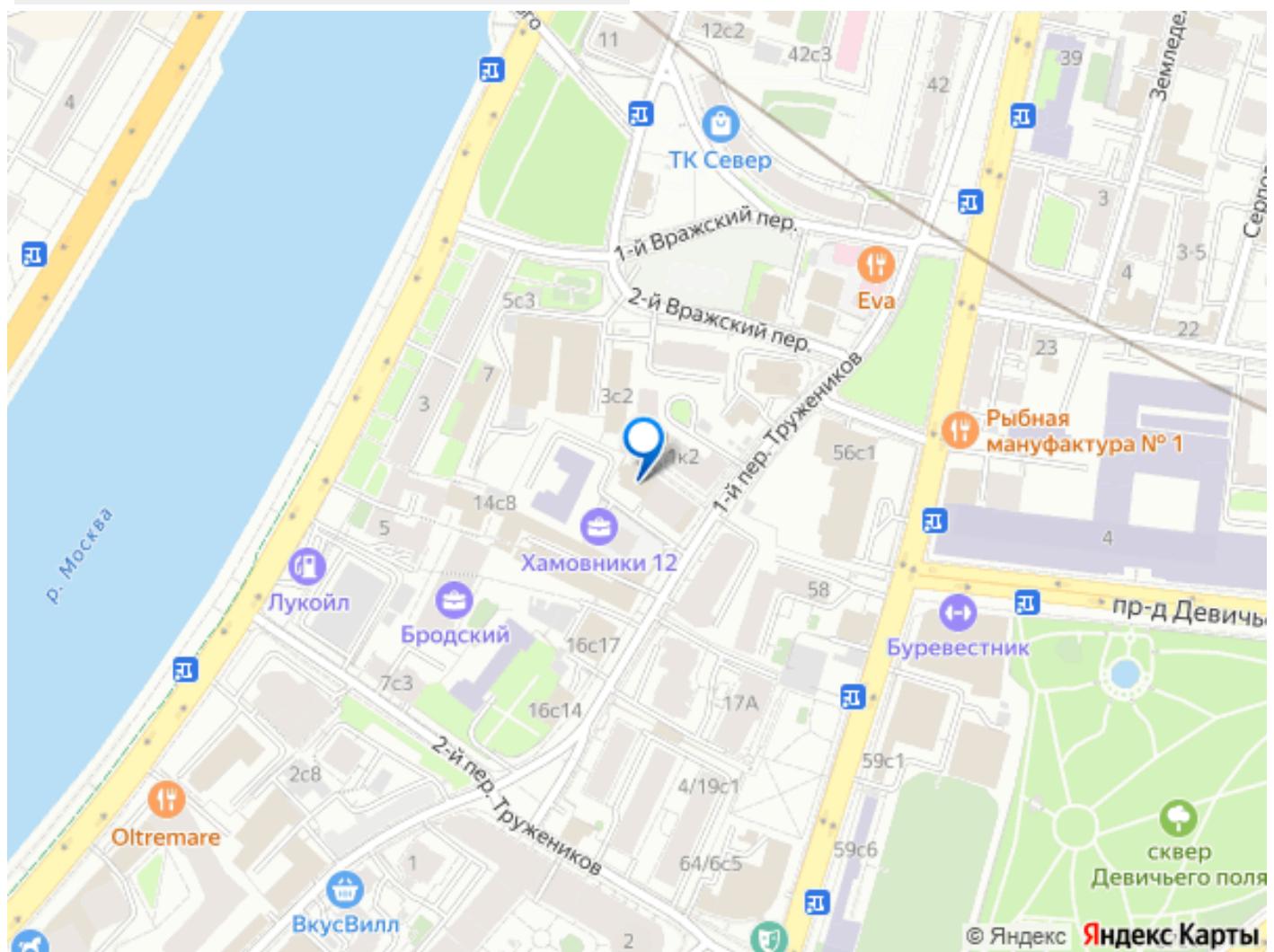


**Описание**

Помещение без окон. Предложение от СОБСТВЕННИКА, не АГЕНТСТВО! Помещение освободится 19.12.2025 г. В БЦ класса В+, расположеннном в престижном районе Хамовники по адресу: Москва, 1-й переулок Тружеников, д.12, стр.3 сдается в аренду уютный, светлый офис на 2 этаже, площадью 22,5 кв.м. На этаже имеются два санузла. Офисная отделка в отличном состоянии. Помещение без окон. Ремонт не требуется. В БЦ пропускная система, круглосуточная охрана, доступ 24/7, подземная парковка (уточняйте наличие), кафе. Отличная транспортная доступность, 12 мин пешком от м.Киевская, 5 мин пешком от Саввинской

набережной. НДС и коммунальные-  
эксплуатационные расходы включены в  
стоимость аренды. Отдельная плата  
взимается за парковку (при наличии), уборку,  
интернет, регистрацию юридического  
адреса. Депозит - 1 месяц. На длительный  
срок. Договор аренды напрямую с  
Собственником.





Move.ru - вся недвижимость России