

Создано: 22.10.2025 в 07:13

Обновлено: 19.01.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9288165477>

**Евгения Цуканова, Praedium**

**79862641593**

**Москва, Яузский бульвар, 13**

**618 750 ₽**

Москва, Яузский бульвар, 13

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[бульвар Яузский](#)

**Офис**

Общая площадь

225 м<sup>2</sup>

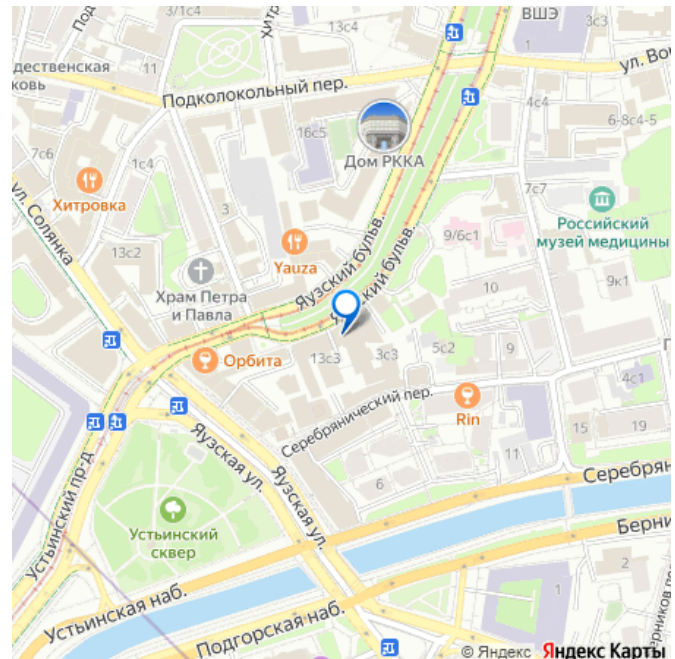
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ID: L12469 Бизнес-центр В-класса «Яузский 13» представляет собой идеальное пространство для комфортной и эффективной работы вашей компании. Расположенный в престижном районе Центрального административного округа Москвы, по адресу Яузский бульвар, дом 13, центр обладает рядом преимуществ, обеспечивающих высокий уровень комфорта и удобства для арендаторов. Основные характеристики: Адрес: Москва, ЦАО, район Таганский, Яузский бульвар, д. 13  
Транспортная доступность: Метро «Курская»

(16 минут пешком), метро «Китай-город» (10 минут пешком) Здание: 5 этажей, расположено на первой линии улиц Класс: В класс Налоговая инспекция: 09 Оснащение и инфраструктура: Освещение и климат-контроль: Соответствуют стандартам В класса Подъемники: Современный пассажирский лифт Охрана и безопасность: Ресепшен, система контроля доступа, профессиональная служба охраны, видеонаблюдение Парковка: Наземный парковочный комплекс Предлагаемое пространство: Площадь аренды: 225 м? Расположение: 5 этаж Звоните! Организуем оперативный показ!



