

Создано: 25.02.2026 в 08:21

Обновлено: 13.04.2026 в 07:46

Москва, переулок Романов, 4

20 679 000 ₺

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

2260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

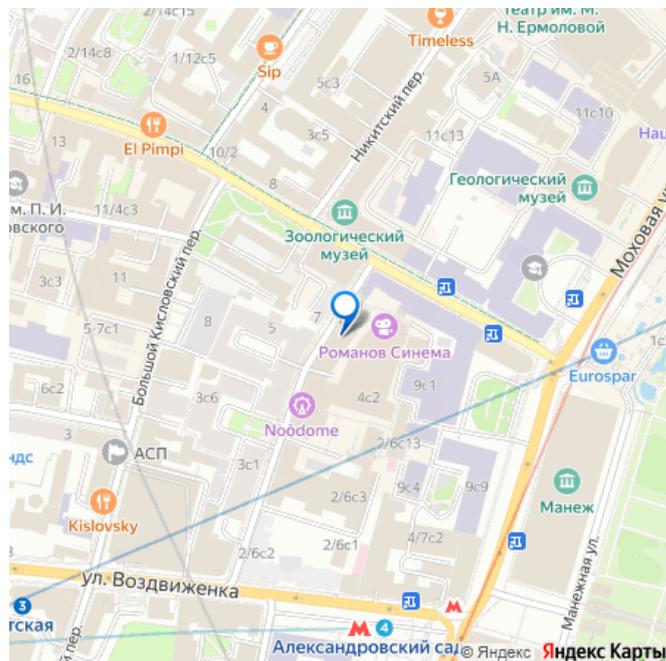
Офисное помещение 2 260 кв. м в бизнес-центре «Романов Двор». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Арбат. Ближайшие станции метро: Охотный Ряд, Арбатская, Боровицкая, Библиотека имени Ленина. Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 04; - Арендопригодная площадь: 42539; - Высота потолков: 2.85 м, 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 225. Арендная ставка: 109 800 руб./кв. м в год.

<https://move.ru/objects/9290508893>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,
Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.754760,37.609074 ID =
с_1788207



