

Создано: 06.03.2026 в 11:28

Обновлено: 08.03.2026 в 05:09

Москва, переулок Романов, 4С2

20 679 000 ₺

Москва, переулок Романов, 4С2

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

2260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

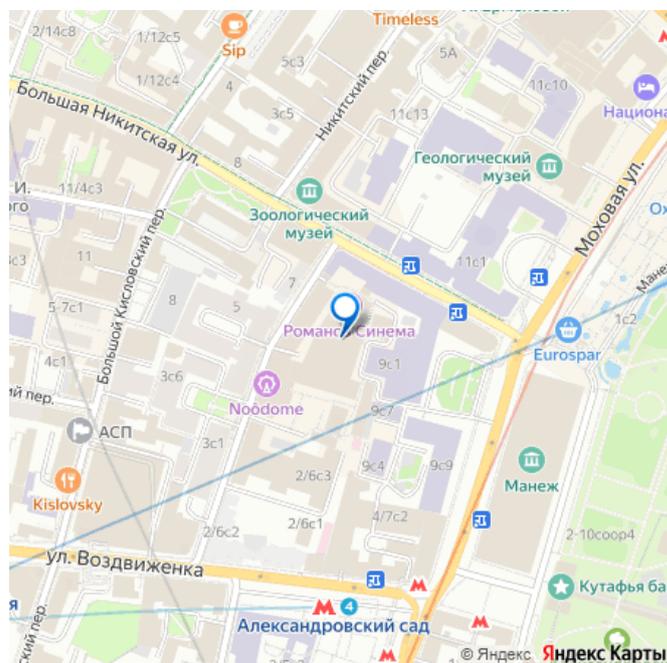
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Романов Двор» по адресу: Москва, Романов переулок, 4с2. Рабочих мест: от 283 до 502*. Площадь: 2 260 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 109 800 руб. за м2/год. Арендная плата: 20 679 000 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 7. Тип аренды: прямая

<https://move.ru/objects/9291435572>

**Лариса Белова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

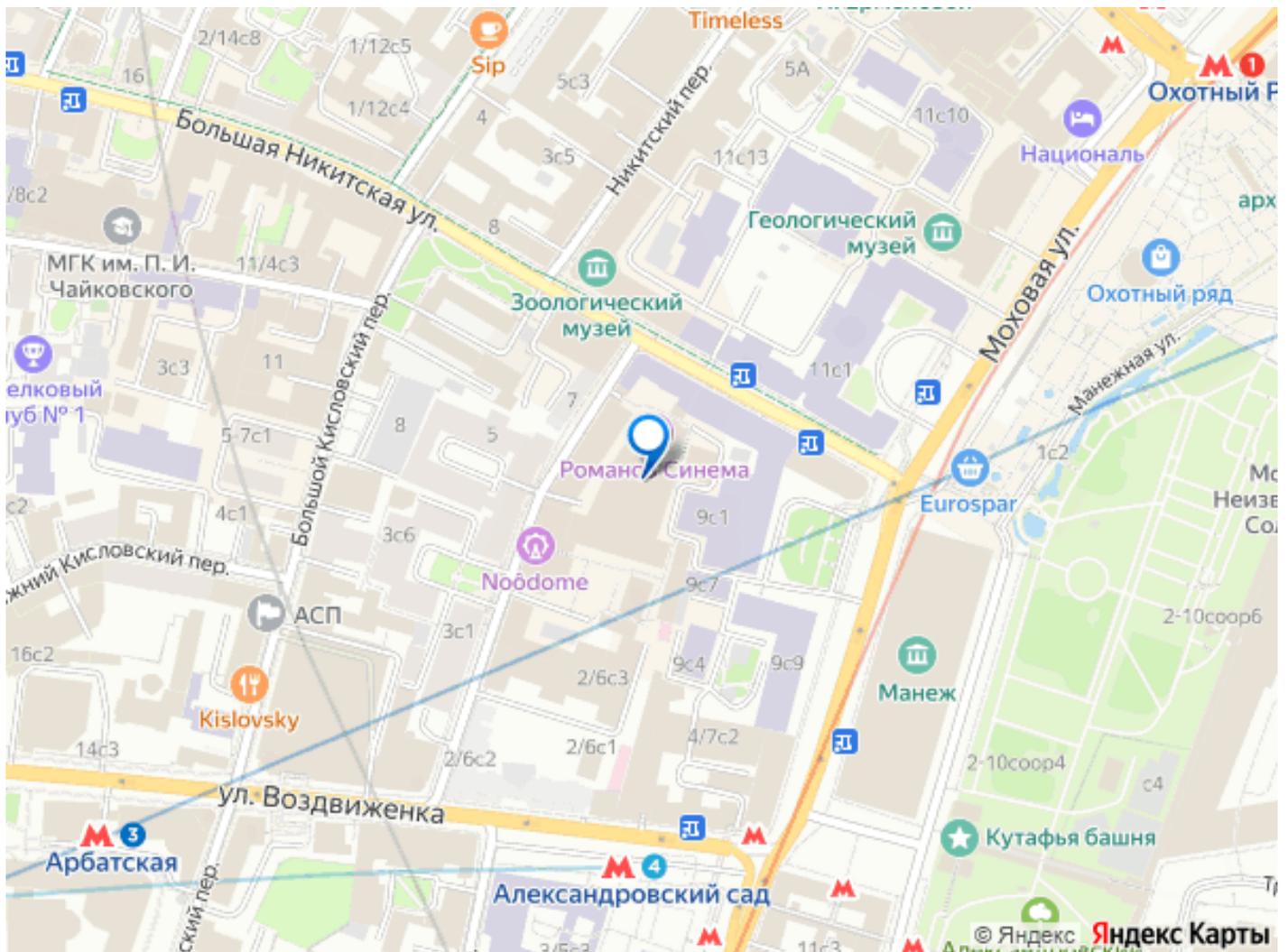
для заметок



аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Александровский сад в 3 минутах пешком, м. Арбатская в 4 минутах пешком, м. Библиотека им. Ленина в 5 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 3. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 106114. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России