

Создано: 14.11.2025 в 11:52

Обновлено: 21.01.2026 в 01:57

<https://move.ru/objects/9286582943>

Анастасия Шурупова, Рентавик

79337869418

Москва, улица Вавилова, 24к1

8 674 833 ₽

Москва, улица Вавилова, 24к1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Офис

Общая площадь

2263 м²

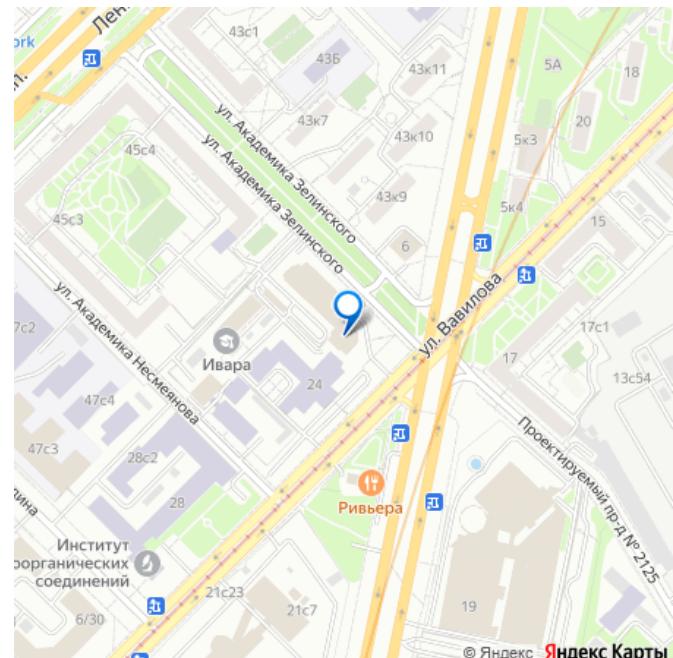
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен в пешей доступности от станции метро Ленинский проспект и станция Малого кольца МЖД Площадь Гагарина - дойти от них до офиса можно примерно за десять минут. Налоговая: 36. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: СовинТел, ГарсТелеком, Камкор. Парковка: Подземная,

Наземная. Описание помещения: Целиком 2, 3, 4 и 6 этажи. 2 этаж - 522 м2. 3 этаж - 583 м2. 4 этаж - 577 м2. 6 этаж - 580 м2.

Просторные светлые помещения с удобными рабочими зонами для сотрудников. Есть кабинеты руководителей, с панорамным остеклением. На каждом этаже имеется своя кухня и сан.узел. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 26. Лот 75084-87

