

Создано: 12.11.2024 в 16:55

Обновлено: 25.01.2026 в 02:05

<https://move.ru/objects/9266321730>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Преображенская площадь, 8****4 718 750 ₽**

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

для заметок

Офис

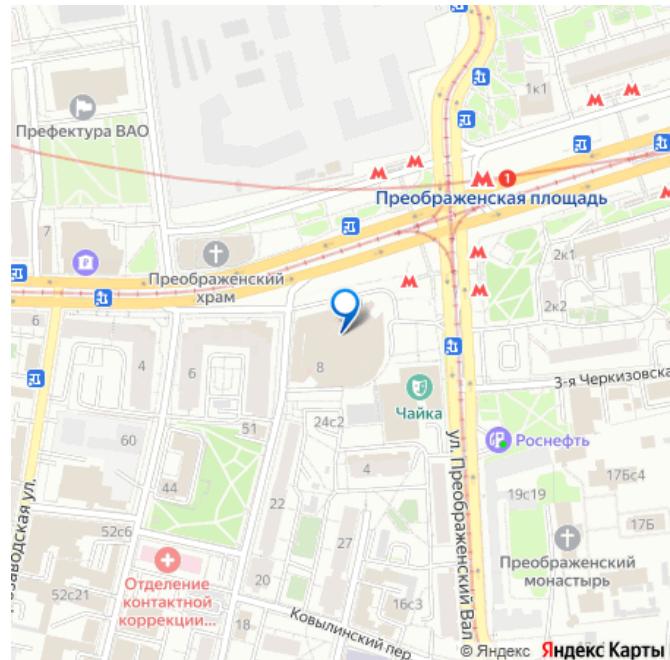
Общая площадь

2265 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса от собственника 2265 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн бизнес, West

Call, МТС, Мастертел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До центра города всего 3 станции метро. Здание оснащено центральными системами вентиляции и кондиционирования, во всех помещениях проложены современные оптико-волоконные телекоммуникации. Аренда офиса в «Прео8» - это отличный старт даже для развивающегося бизнеса.



