

Создано: 07.11.2025 в 17:22

Обновлено: 03.12.2025 в 11:05

Москва, Преображенская площадь, 8

**5 096 250 ₽**

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

## Офис

Общая площадь

2265 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 963660 Предложение от Собственника!

Предлагается к рассмотрению просторный  
офисный комплекс общей площадью 2265 м<sup>2</sup>,  
расположенный на 22 этаже здания.

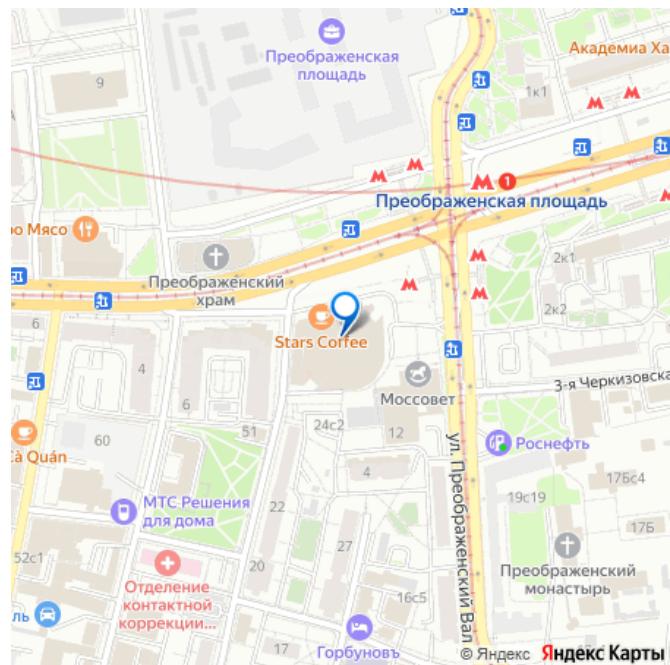
Ключевым преимуществом является его  
транспортная доступность — всего две  
минуты пешком от станции метро  
«Преображенская площадь». Помещение  
имеет отдельный вход и оснащено лифтом.  
Для обеспечения безопасности организована  
круглосуточная система контроля и  
управления доступом. Инфраструктура офиса  
включает современные инженерные системы.  
Климат-контроль обеспечивается  
центральной системой кондиционирования,

<https://move.ru/objects/9286419314>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



дополненной приточно-вытяжной вентиляцией. Вопросы безопасности решены за счет автоматической системы пожаротушения, использующей различные способы подачи огнетушащих веществ, включая воду и газ. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валерия Павловна, доб. 213, ЛОТ 963660



