

Создано: 12.11.2024 в 15:50

Обновлено: 26.12.2025 в 02:30

<https://move.ru/objects/9287521721>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Преображенская площадь, 8

5 096 250 ₽

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

2265 м²

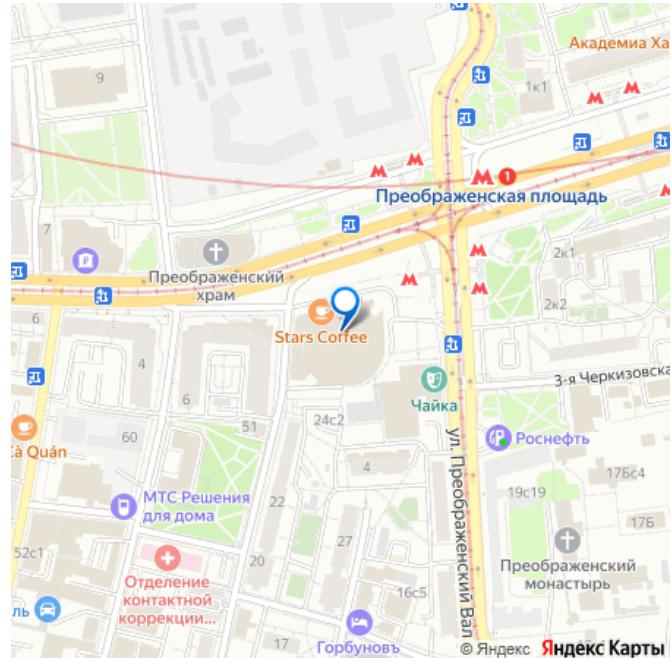
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офис 2265 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн

бизнес, West Call, МТС, Мастертел; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Также об удачном местоположении говорит и
близость к крупным автомобильным
arterиям города Преображенской и Большой
Черкизовской улицам. Деловой центр
«Прео8» имеет собственный паркинг,
машиноместа на котором предлагаются
потенциальным арендаторам из расчета 1
место на каждые 100 метров квадратных
арендуемых площадей. Аренда офиса в
«Прео8» - это отличный старт даже для
развивающегося бизнеса.



