

Создано: 03.03.2026 в 11:10

Обновлено: 03.03.2026 в 11:10

Москва, Преображенская пл, 8

4 718 750 ₺

Москва, Преображенская пл, 8

Улица

[набережная Преображенская](#)

Офис

Общая площадь

2265 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 2265 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет.

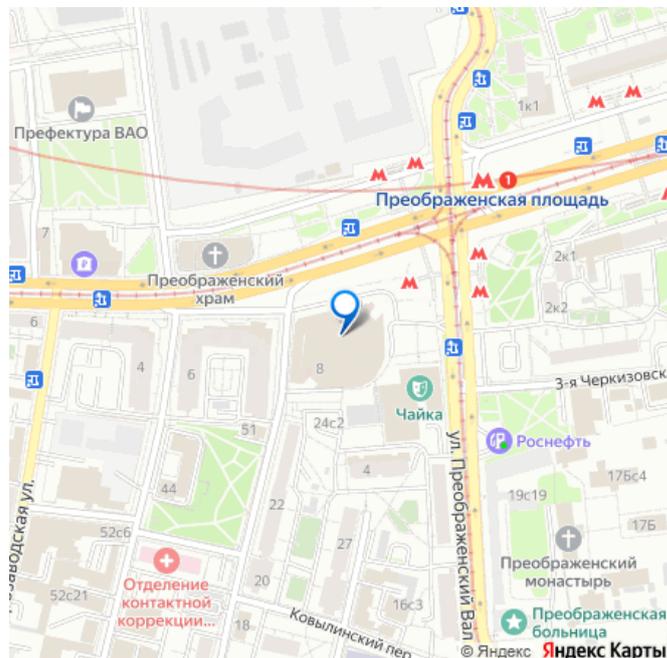
- планировка в офисе: openspace;
- условия договора: от 3 лет, минимум на 36 мес;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Билайн

<https://move.ru/objects/9290744493>

Биз-цен, Biz-цен

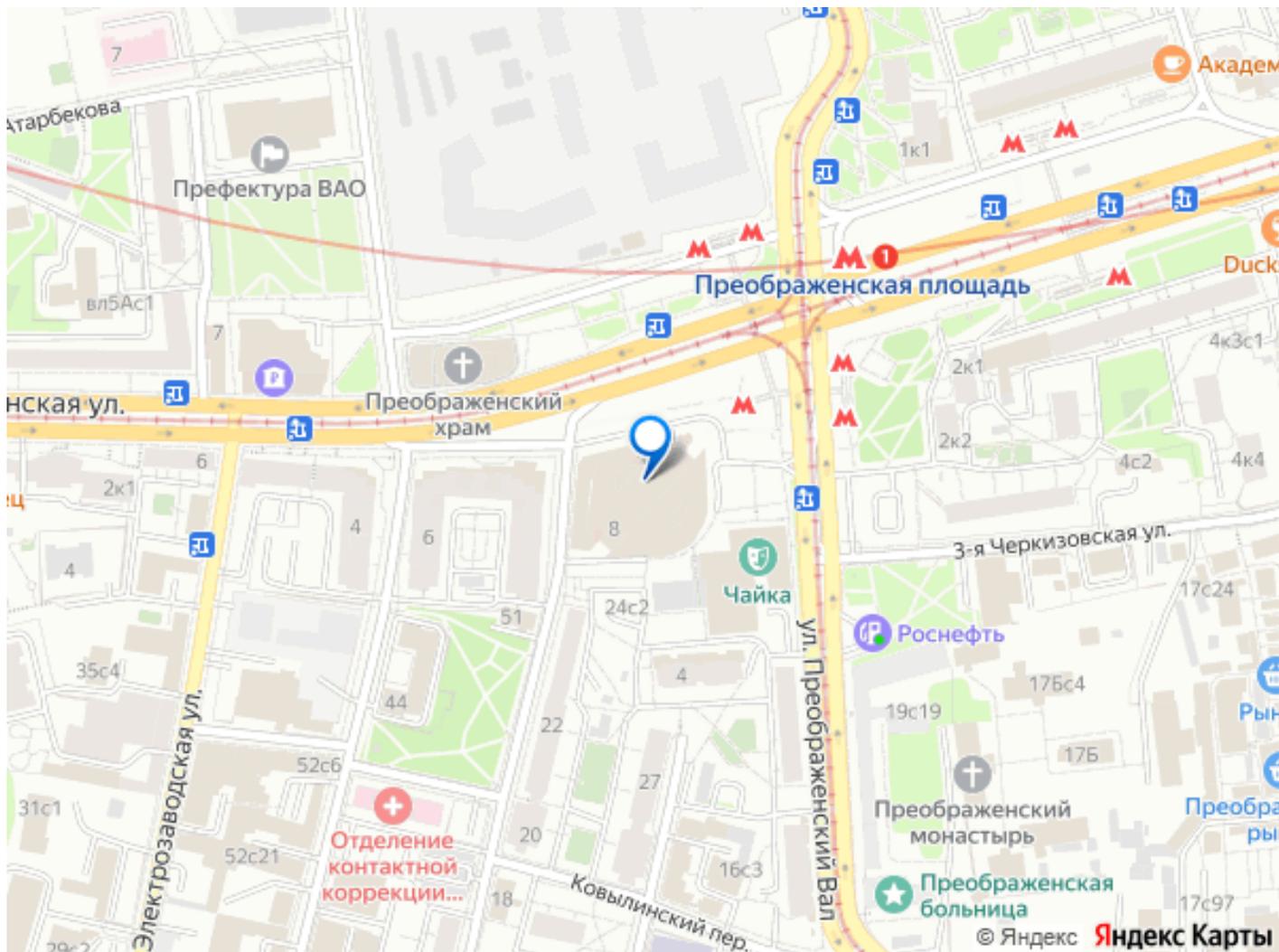
89251234567

для заметок



бизнес, West Call, МТС, Мастертел; •парковка:
на территории БЦ; •здание работает:
круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Поможем провести переговоры по
условиям аренды, удовлетворив все стороны.
Для организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Также об удачном местоположении говорит и
близость к крупным автомобильным
артериям города - Преображенской и
Большой Черкизовской улицам. Здание
оснащено центральными системами
вентиляции и кондиционирования, во всех
помещениях проложены современные
оптико-волоконные телекоммуникации.
Аренда помещения «Прео8» - современные
системы видеонаблюдения и охранные
системы, профессиональный ресепшн.





Move.ru - вся недвижимость России