

Создано: 21.01.2026 в 18:53

Обновлено: 23.01.2026 в 01:14

<https://move.ru/objects/9288281190>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Обручева, 36К1

320 167 ₽

Москва, улица Обручева, 36К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

226 м²

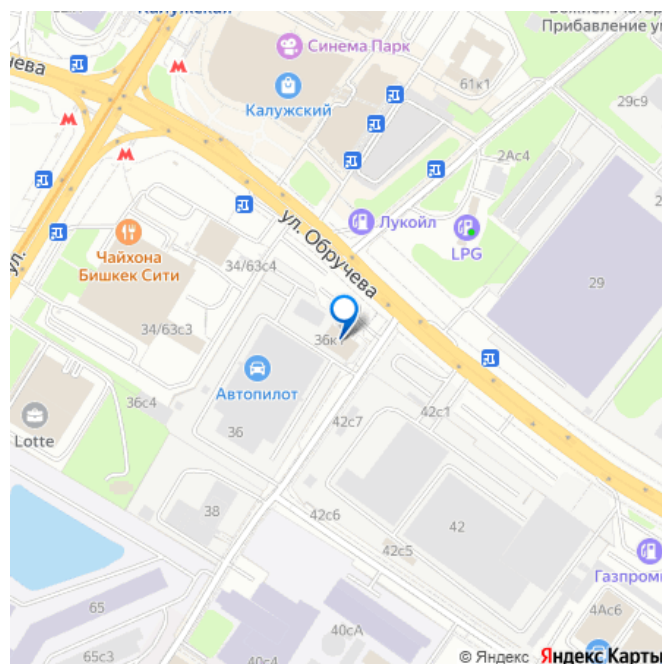
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

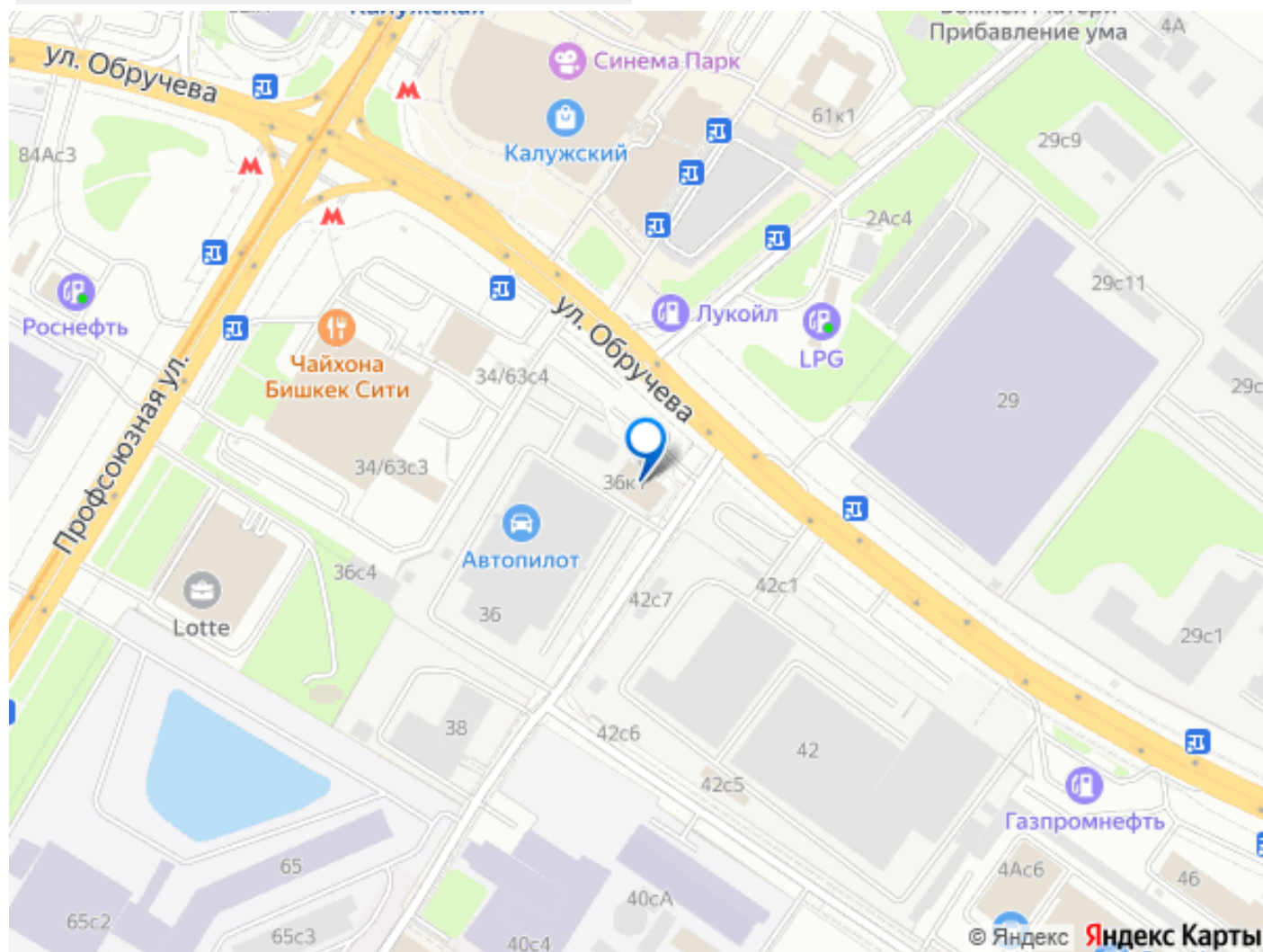


Описание

Сдается в аренду просторный офис 226 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: МКС, ТЕЛ; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...21, по выходным 8...18; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Сочетание удобного расположения и привлекательных цен основное преимущество аренды офисов в «Обручева 36», несмотря на некоторую удаленность от центра. Кондиционирование сплит-системы в каждом офисе. На нашем сайте вы найдете огромное количество арендных предложений по офисам в столице.





Move.ru - вся недвижимость России