

Создано: 12.02.2026 в 16:29

Обновлено: 13.02.2026 в 02:20

Москва, набережная Пресненская, 6с2

**1 300 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

226 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!  
БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается стильный современный офис в ЖК Башня Империя по адресу: Пресненская набережная 6с2, ЦАО, р-н Пресненский. Офис общей площадью 226 кв.м. с функциональной планировкой.

Панорамное застекление с шикарными видами на город. Офис меблирован.

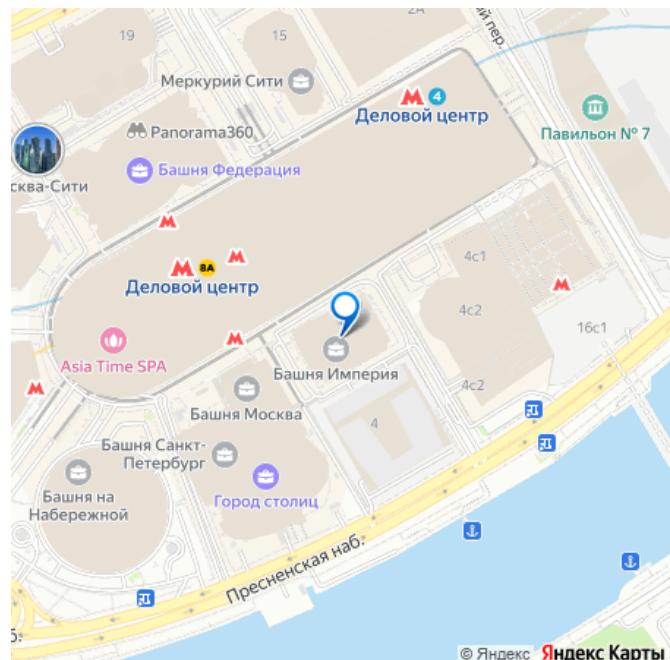
Технические характеристики: вентиляция - приточная, отопление и кондиционирование - центральные; система пожаротушения - спринклерная. Есть своя зона кухни и с/у. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Центральный ресепшн и вход по пропускам. Развитая инфраструктура района: ММДЦ

<https://move.ru/objects/9289888021>

**Ashtons International Realty, Ashtons International Realty**

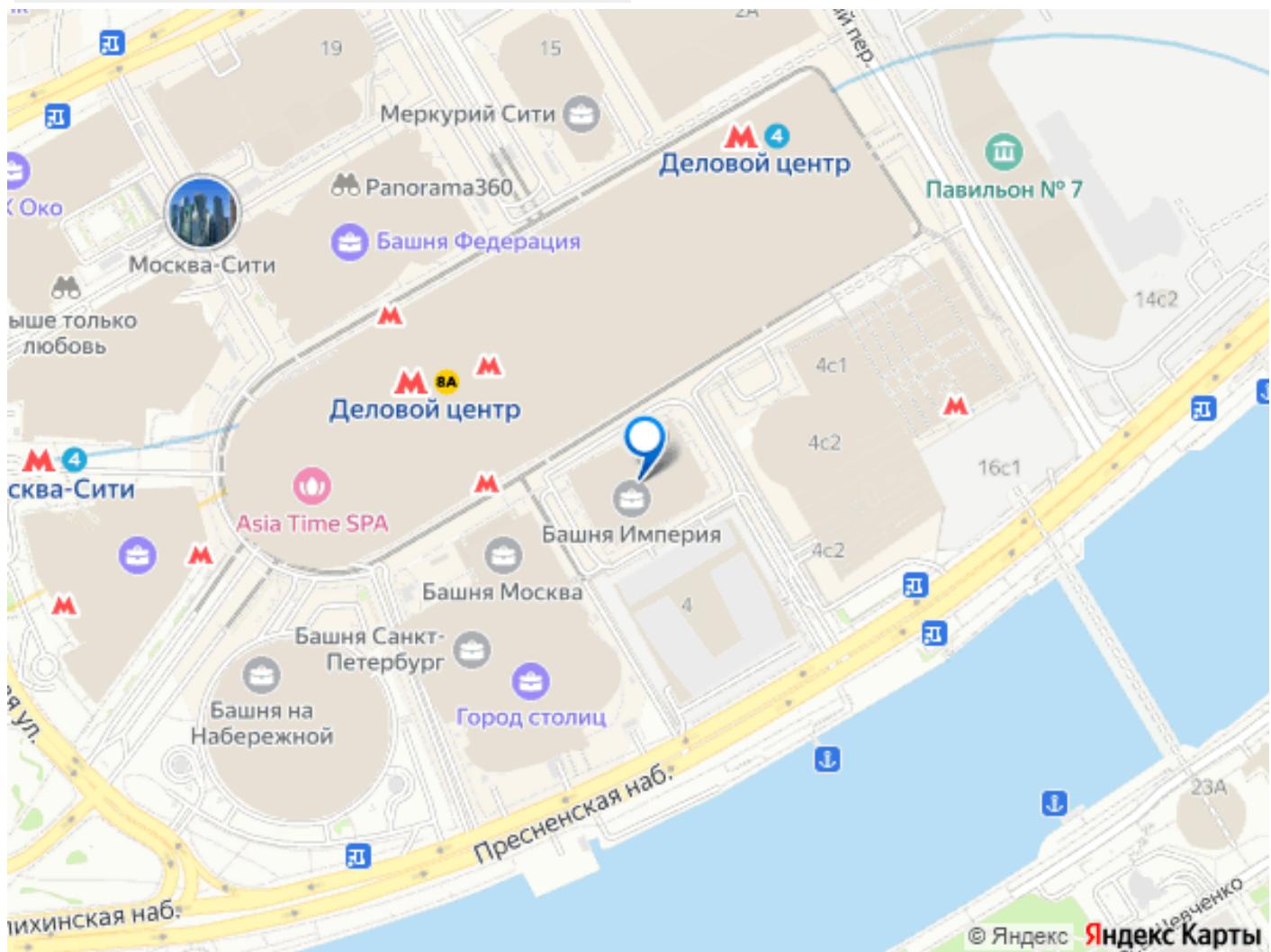
**79154976259**

для заметок



Москва Сити, торговый центр АФИМОЛЛ с магазинами, бутиками, кофейнями, фитнес-центры с бассейнами и СПА-зонами. Несколько станций метро в пешей доступности: Деловой центр, Международная, Выставочная. НДС включен. Отдельно оплачиваются только счетчики.





Move.ru - вся недвижимость России