

Создано: 11.04.2026 в 08:26

Обновлено: 12.04.2026 в 08:29

**Москва, Цветной бульвар, 25С3**

**1 762 348 ₺**

Москва, Цветной бульвар, 25С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

226 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

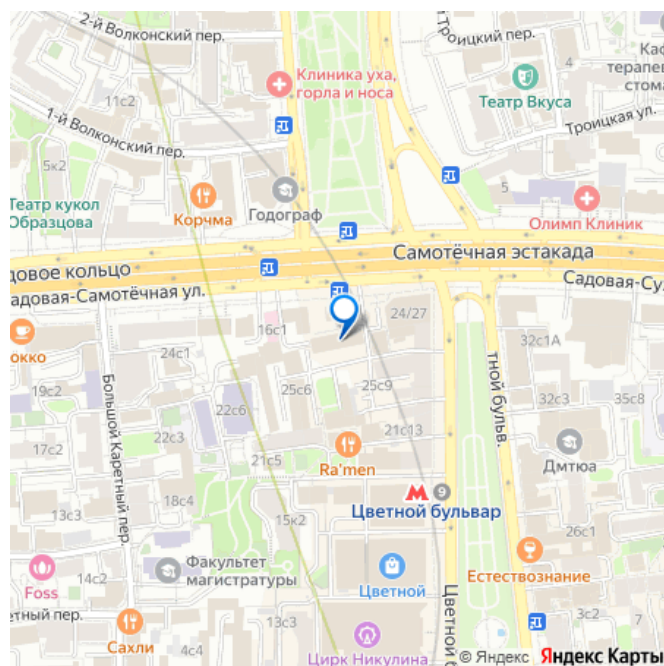
Офисное помещение 226 кв. м в бизнес-центре «Мосэнка 2». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Тверской. Ближайшие станции метро: Цветной бульвар. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 4125; - Код налоговой: 07; - Высота потолков: 2.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 18; - Интернет-провайдеры: БИЗНЕС ТЕЛЕКОМ, Гарс Телеком, Энфорта. Арендная ставка: 93 572.4 руб./кв.

<https://move.ru/objects/9293520909>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.770461,37.622199 ID = с\_1142517



