

Создано: 03.03.2026 в 17:25

Обновлено: 03.03.2026 в 17:25

Москва, Пресненская наб, 6с2

1 300 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

226 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

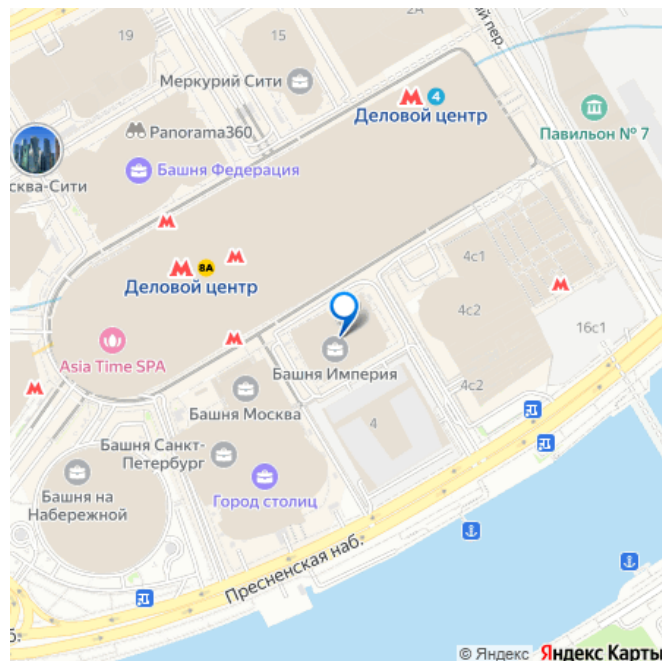
Лот №1027413 Предложение от Собственника! Аренда офиса 226 м2 м. Деловой центр в ЦАО в бизнес-центре класса А. В аренду предлагается видовое офисное помещение площадью 226 м2 на 48 этаже в башне «Империя» комплекса «Москва-Сити». Объект относится к классу «А». Точный адрес: Пресненская наб., д. 6, стр. 2. Помещение сдаётся с качественной офисной отделкой. Смешанная планировка. Высота потолка 3.3 м. Оснащено центральной системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. Для арендаторов доступна платная подземная парковка. Условия по ставке подлежат

<https://move.ru/objects/9290760321>

Ринат, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



индивидуальному обсуждению. Шаговая доступность до станций метро «Деловой Центр» и «Выставочная». Удобный выезд на ТТК, Кутузовский пр-т, Краснопресненскую наб., Новый Арбат. Помещение можно использовать под: **Офис** Стоимость аренды: 69026.55 руб/м2/год (1300001 руб в месяц) В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, эксплуатационные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ №1027413



