

Создано: 09.02.2026 в 17:42

Обновлено: 13.02.2026 в 11:39

<https://move.ru/objects/9289673710>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Никольская улица, 10

1 078 725 ₽

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

227.1 м²

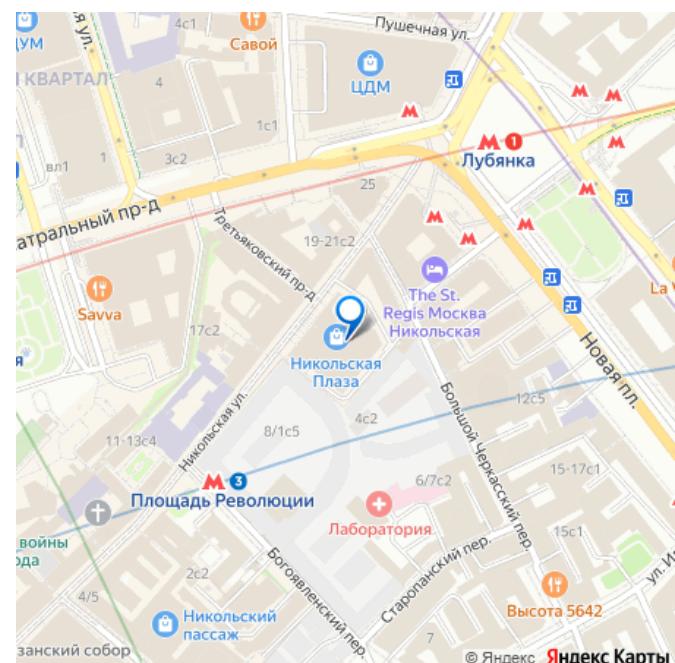
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 227.1 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;

- здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Аренда офиса «Никольская Плаза» позволяет вести активную и успешную бизнес-деятельность непосредственно в центре столицы. Построенное в 2003 и полностью отремонтированное в 2010 году пятиэтажное здание, в котором находится относящийся к классу «А» деловой центр «Никольская Плаза», предлагает в аренду современное и комфортабельное офисное помещение. Аренда помещения «Никольская Плаза» позволяет с максимальной пользой и выгодой эксплуатировать офисное помещение смешанной планировки.



