

Создано: 06.03.2026 в 18:09

Обновлено: 08.03.2026 в 01:51

SHOW ME, SHOW ME

79168449424

Москва, улица Вавилова, 3

1 041 792 ₺

Москва, улица Вавилова, 3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Офис

Общая площадь

227.3 м²

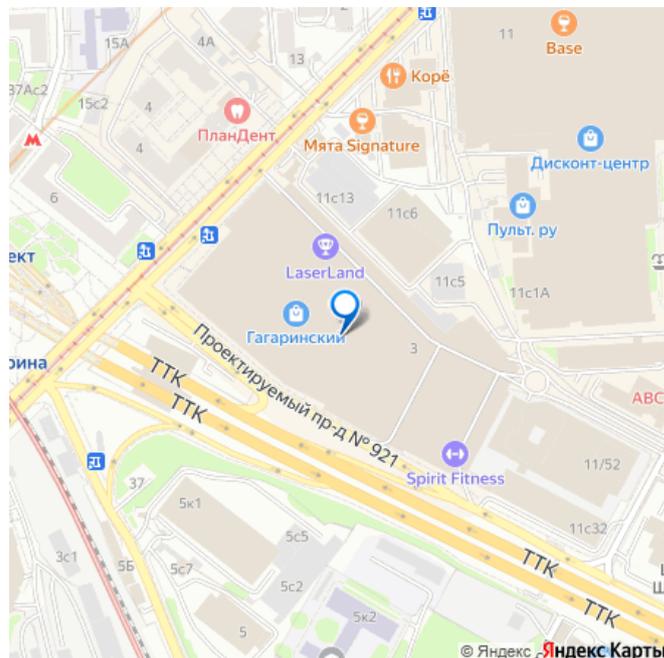
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

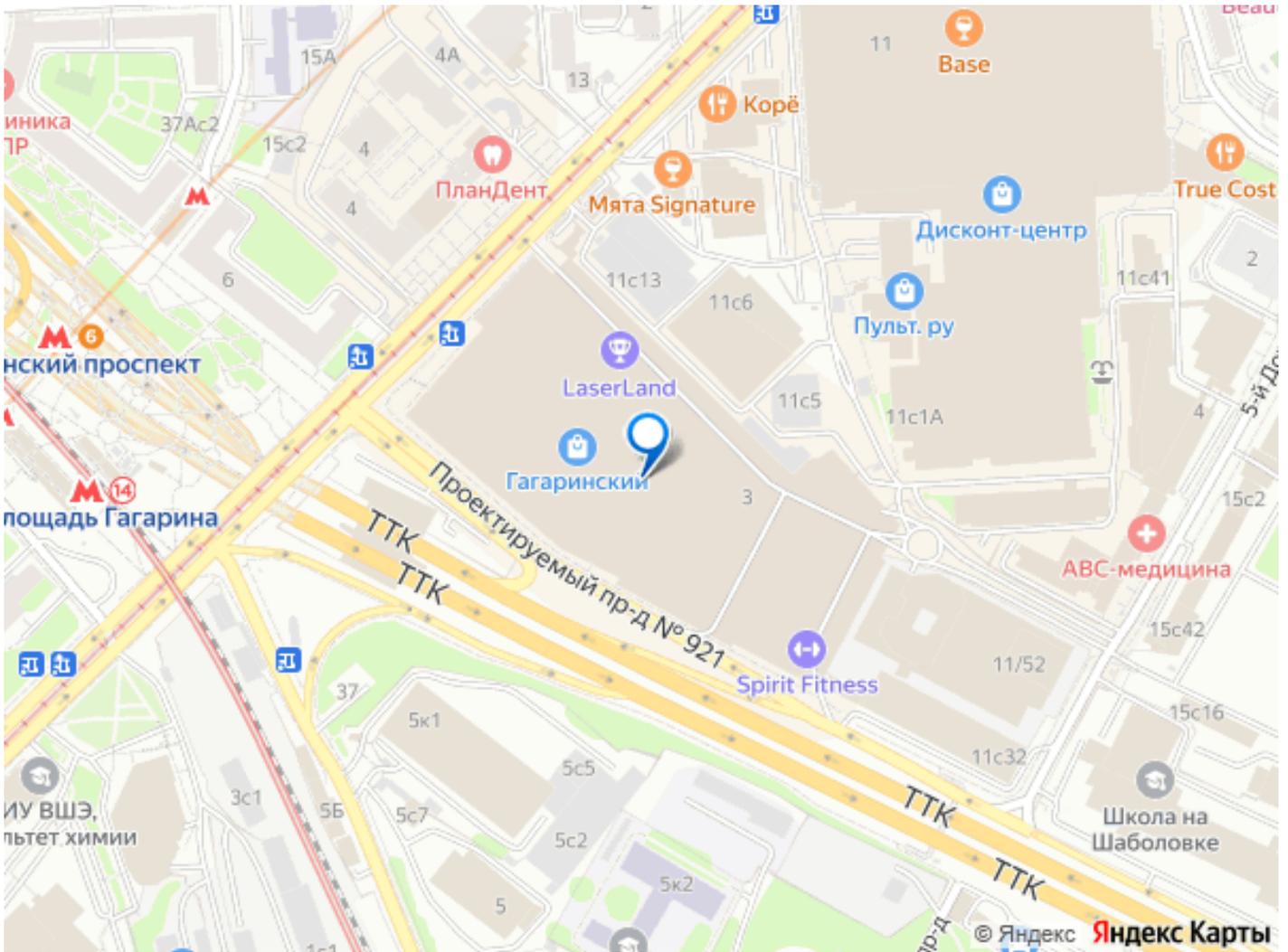


Описание

Предлагается в аренду полностью готовый к въезду офис в ТЦ Гагаринский! Метро: Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина, 3 мин пешком Метраж: 227,3 кв. м. Этаж: 3 В месяц: 1 041 792 рублей с НДС ОРЕХ Ставка: 55 000 руб/м2/год Планировка: зона ресепшн, гардероб, 2 кабинета руководителя, 2 переговорные комнаты, рабочая зона - опен спейс. Коммунальные услуги по счетчикам (свет, вода, отопление). Офис с мебелью, которую можно взять в аренду у действующего арендатора. Дизайнерский ремонт Парковка: Бесплатная

подземная Обеспечительный взнос за 2
месяца Срок аренды - от 11 месяцев. Высота
потолков: 5,1 метров Офис оборудован
системами: СКУД, сплинкерной системой
пожаротушения, пожарной сигнализации,
приточно-вытяжной вентиляции и
кондиционирования.





Move.ru - вся недвижимость России