

Создано: 11.08.2025 в 15:59

Обновлено: 08.01.2026 в 16:51

**Москва, улица Правды, 26**

**9 913 650 ₽**

Москва, улица Правды, 26

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Правды](#)

**Офис**

Общая площадь

2279 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

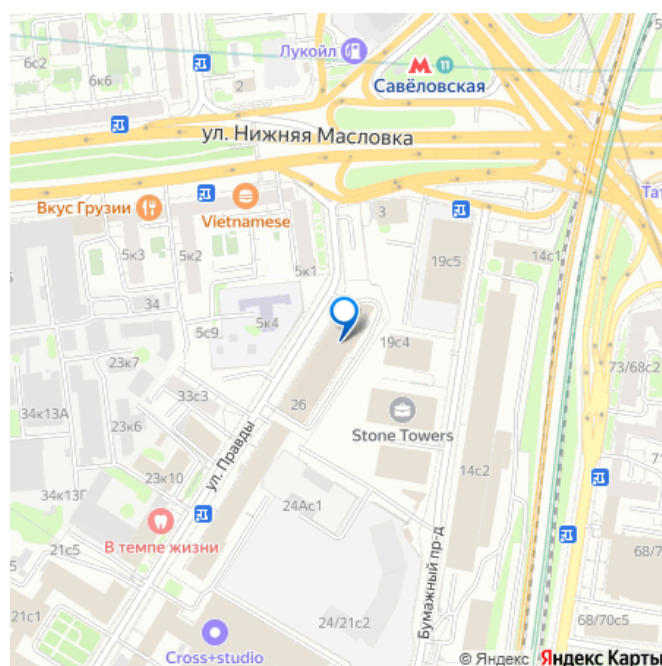
ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!  
БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается в аренду  
офис класса В+ в БЦ Северное Сияние по  
адресу: улица Правды 26, САО, р-н Беговой.  
Офис общей площадью 2279 кв.м. на 275  
рабочих мест. Высокие потолки. Панорамное  
заостекление. Современный офисный ремонт.  
Системы здания: вентиляция: приточно-  
вытяжная;; кондиционирование:  
центральное; пожарная сигнализация:  
спринклерная система. БЦ с системой  
контроля доступа, центральным ресепшеном  
и видеонаблюдением. Подземный

<https://move.ru/objects/9284051957>

**Ashtons International Realty, Ashtons  
International Realty**

**79154976259**

для заметок



многоуровневый паркинг на 233 машиноместа, наземная парковка на 74 автомобиля. Развитая инфраструктура БЦ: столовая Art Lunch, Prime Star, Мини-маркет Parle Market, Stars coffee, Драйв Клик Банк, банкоматы: Сбербанк, ВТБ. В пешей доступности от офисного здания расположен ТЦ Савеловский. Удобная транспортная развязка: ТТК, Ленинградский проспект. В пешей доступности ст.м. Новослободская. В стоимость аренды включены операционные расходы и НДС.



