

Создано: 14.11.2025 в 12:07

Обновлено: 06.01.2026 в 01:50

<https://move.ru/objects/9287803670>

Аветисян Гарник, Рентавик

**79337869418**

Москва, улица Правды, 26

**10 426 425 ₽**

Москва, улица Правды, 26

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Правды](#)

**Офис**

Общая площадь

2279 м<sup>2</sup>

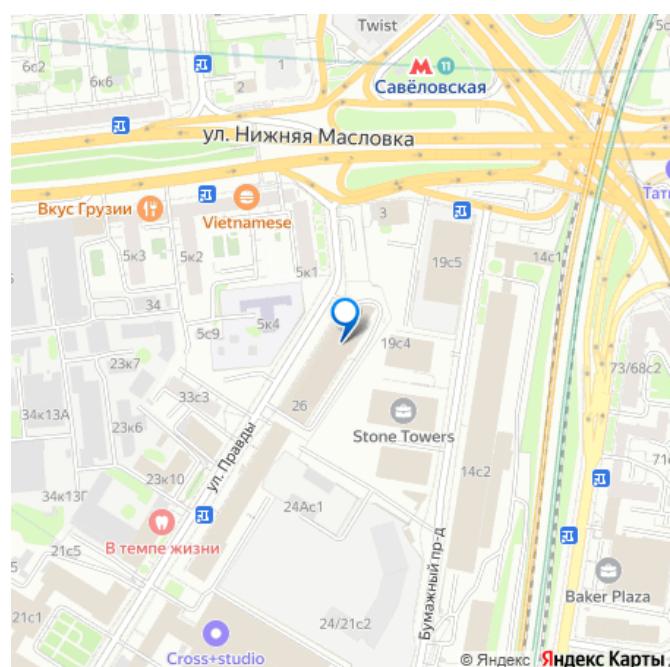
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр расположен в шаговой доступности от метро в Беговом районе САО города Москвы. Презентабельная входная группа и места общего пользования. Современные инженерные системы. Реновация здания была произведена в 2017 г. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Провайдеры: Ростелеком, orange business, МТС, Мастертел, Билайн

Бизнес, Мегафон, Телекоммуникации СМАРТ.

Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Целиком этаж рассчитан на 300 рабочих мест. Есть зона ресепшн, переговорные комнаты, серверная комната, кухня и санузлы. Свободен с апреля 2026 г.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во

парковочных мест: 15. Лот 72536-87



