

Создано: 30.04.2025 в 11:55

Обновлено: 16.01.2026 в 10:19

<https://move.ru/objects/9278313182>

ЖТК, ЖТК

**79107437816**

**Москва, Верхняя Красносельская улица,  
10АС1**

**291 289 ₽**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 10АС1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



**Офис**

Общая площадь

227 м<sup>2</sup>

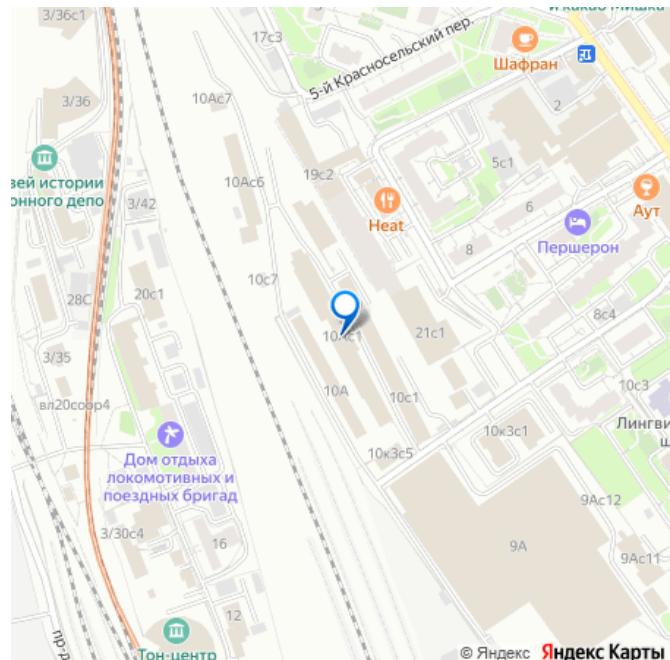
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



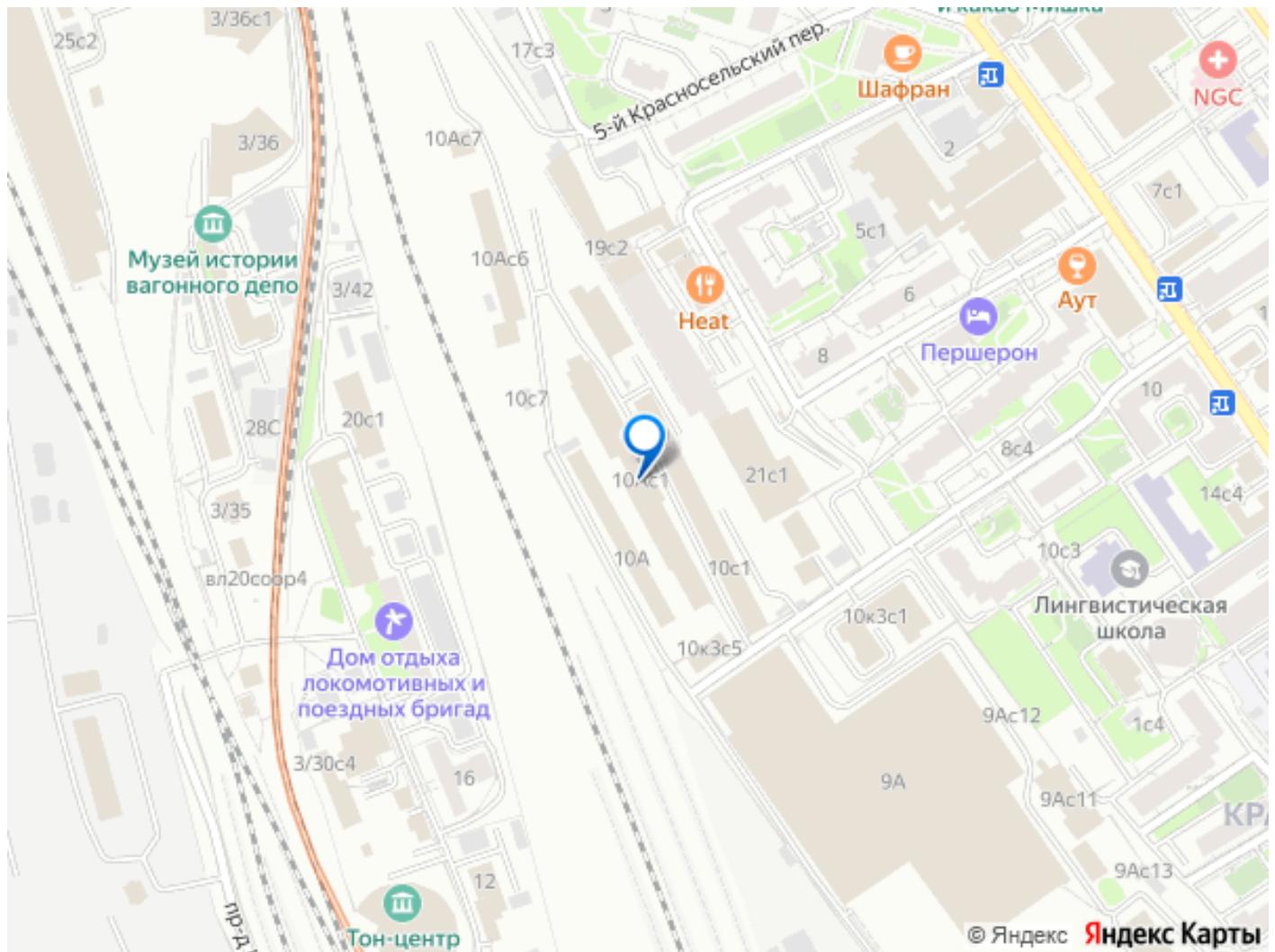
**Описание**

АО «ЖТК» предлагает в аренду нежилые помещения общей площадью 227,0 кв. м, в том числе: 1-й этаж, помещения 1-7, 9-11 (VI) площадью 80,9 кв. м. - 113404,00 руб. (в месяц с учетом НДС); 2-й этаж, помещения 1-12 (I) площадью 146,1 кв. м.- 177885,52 руб. (в месяц с учетом НДС), двухэтажного здания (нежилое здание), общей площадью 2245,5 кв.м., с кадастровым номером 77:01:0003060:1247, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Верхняя Красносельская, д.10А, стр.1. Объект расположен на первой линии ул. Верхняя Красносельская, в шаговой доступности от

станции метро Красносельская,  
Сокольнической линии Московского  
метрополитена. Транспортная доступность  
удобная в 5 мин ТТК, рядом со зданием  
имеются парковочные места. Состояние  
внутренних помещений удовлетворительное,  
требуется косметический ремонт. Часть  
здания площадью 1986,90 кв. м. передана в  
аренду под складскую деятельность.  
Коммуникации: есть водоснабжение,  
канализация, электрификация, отопление.  
Помещения свободного назначения (в том  
числе организация административно-  
офисной деятельности). Заключение  
договора аренды части объекта  
осуществляется по результатам открытого  
аукциона в электронной форме. Размер  
обеспечительного платежа составляет  
29128,95 руб. (с учетом НДС). Дата  
проведения аукциона: 24.02.2026 года в  
10:00 часов. Дата окончания приема заявок:  
18.02.2026 года в 23:59 часов. Место и форма  
проведения аукциона: электронная торговая  
площадка «РТС-Тендер». Номер процедуры  
на сайте РТС-Тендер: 208095. Стоимость  
услуг электронной торговой площадки в  
соответствии с условиями электронной  
торговой площадки РТС-Тендер составляет 3  
438,17 руб.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России