

Создано: 30.04.2025 в 11:55

Обновлено: 16.01.2026 в 10:19

<https://move.ru/objects/9278313182>

**ЖТК, ЖТК**

**79107437816**

**Москва, Верхняя Красносельская улица,  
10АС1**

**291 289 ₽**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 10АС1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



## Офис

Общая площадь

227 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АО «ЖТК» предлагает в аренду нежилые помещения общей площадью 227,0 кв. м, в том числе: 1-й этаж, помещения 1-7, 9-11 (VI) площадью 80,9 кв. м. - 113404,00 руб. (в месяц с учетом НДС); 2-й этаж, помещения 1-12 (I) площадью 146,1 кв. м.- 177885,52 руб. (в месяц с учетом НДС), двухэтажного здания (нежилое здание), общей площадью 2245,5 кв.м., с кадастровым номером 77:01:0003060:1247, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Верхняя Красносельская, д.10А, стр.1. Объект расположен на первой линии ул. Верхняя Красносельская, в шаговой доступности от

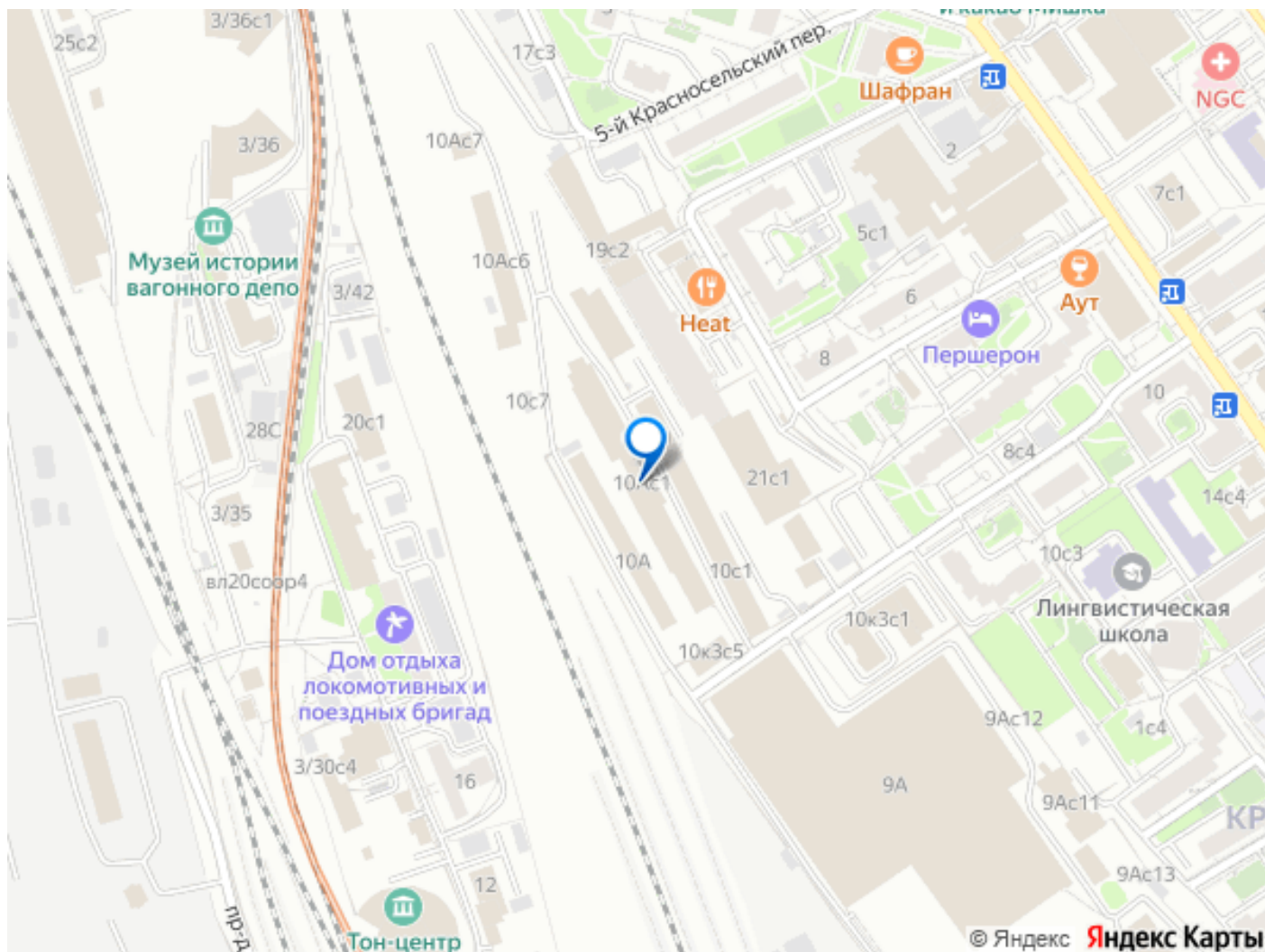
для заметок



станции метро Красносельская, Сокольнической линии Московского метрополитена. Транспортная доступность удобная в 5 мин ТТК, рядом со зданием имеются парковочные места. Состояние внутренних помещений удовлетворительное, требуется косметический ремонт. Часть здания площадью 1986,90 кв. м. передана в аренду под складскую деятельность. Коммуникации: есть водоснабжение, канализация, электрификация, отопление. Помещения свободного назначения (в том числе организация административно-офисной деятельности). Заключение договора аренды части объекта осуществляется по результатам открытого аукциона в электронной форме. Размер обеспечительного платежа составляет 29128,95 руб. (с учетом НДС). Дата проведения аукциона: 24.02.2026 года в 10:00 часов. Дата окончания приема заявок: 18.02.2026 года в 23:59 часов. Место и форма проведения аукциона: электронная торговая площадка «РТС-Тендер». Номер процедуры на сайте РТС-Тендер: 208095. Стоимость услуг электронной торговой площадки в соответствии с условиями электронной торговой площадки РТС-Тендер составляет 3 438,17 руб.







Move.ru - вся недвижимость России