

🕒 Создано: 11.03.2026 в 18:19

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 01:37

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

756 667 ₺

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

227 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

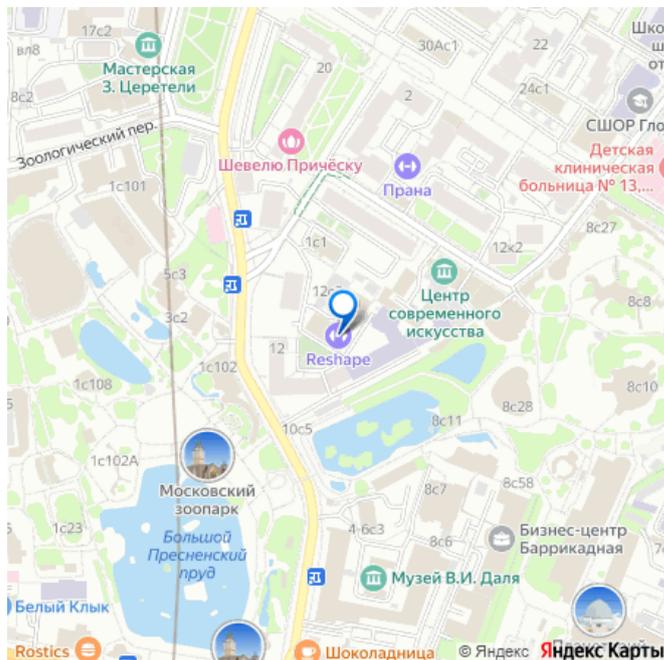
Сдается под офис блок 227 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

<https://move.ru/objects/9291671563>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вымпелком, Нетуан, Авантел; • парковка: 36 мест, 20000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Изучить объявление об аренде офиса в «Николаевский» стоит организациям, которые планируют получить офис в центральной части столицы. В целях обеспечения безопасности аренды помещения в «Николаевский» установлены современные противопожарные средства, охранные системы. Планировка преимущественно коридорно-кабинетная.





