

🕒 Создано: 05.03.2026 в 05:11

Обновлено: 05.03.2026 в 05:11

Москва, ул. Вавилова, 3

1 040 416 ₽

Москва, ул. Вавилова, 3

Улица

[улица Вавилова](#)

Офис

Общая площадь

227 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

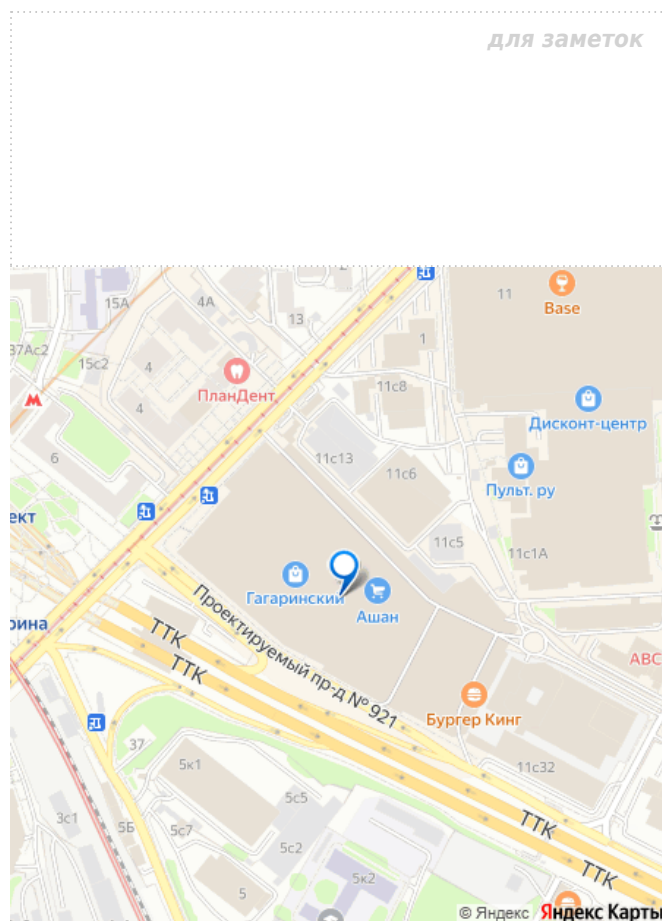
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Гагаринский» по адресу: Москва, улица Вавилова, 3. Рабочих мест: от 29 до 50*. Площадь: 227 м².

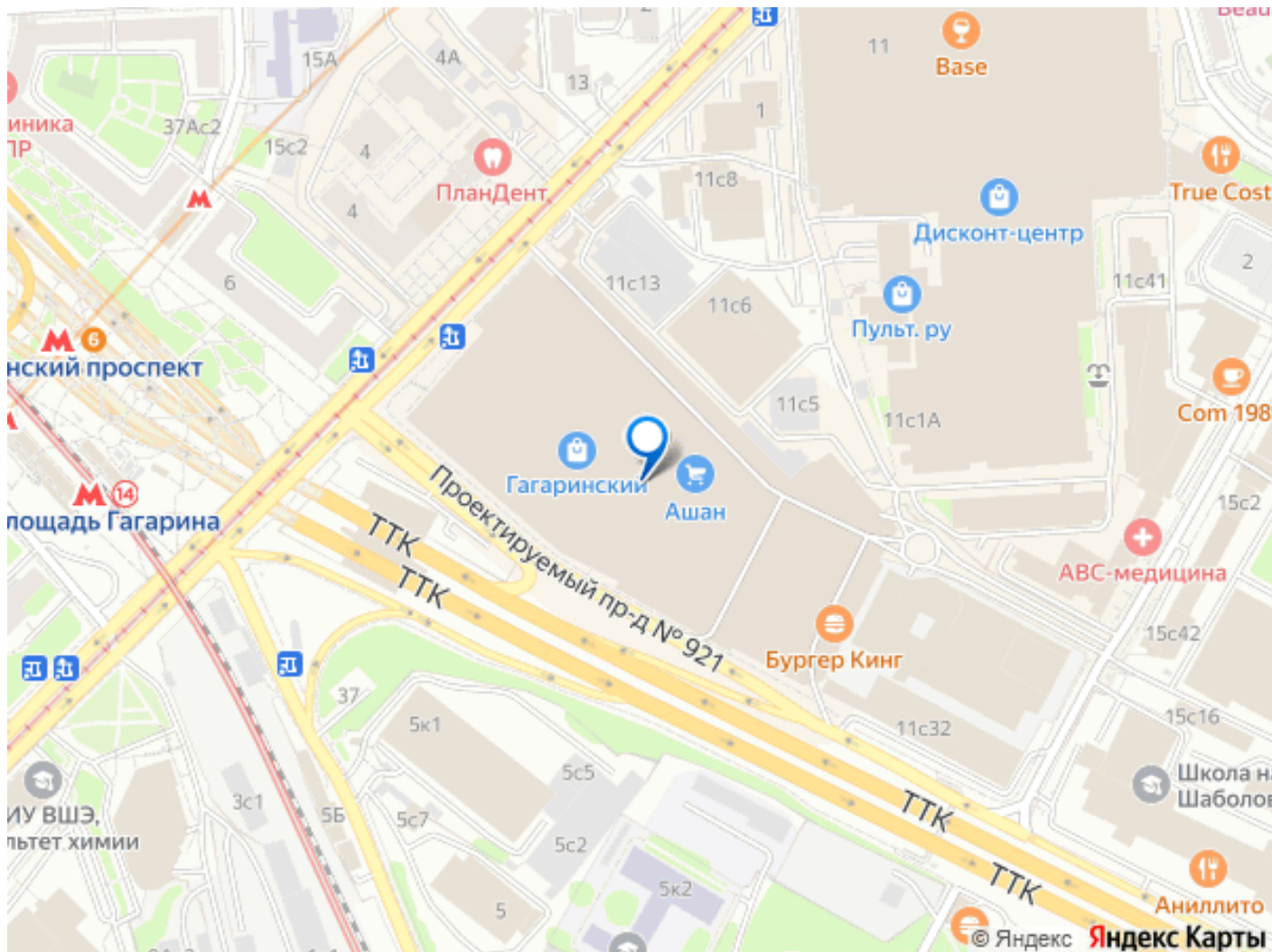
Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 55 000 руб. за м²/год.

Арендная плата: 1 040 417 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС.

Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 5. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Ленинский проспект



в 3 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №25. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 45537. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России