

Создано: 09.07.2025 в 18:01

Обновлено: 26.12.2025 в 09:35

ГрафитЭл-МЭЗ, ГрафитЭл-МЭЗ

79163948038

Москва, шоссе Энтузиастов, 31

34 700 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 31

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

Офис

Общая площадь

22.84 м²

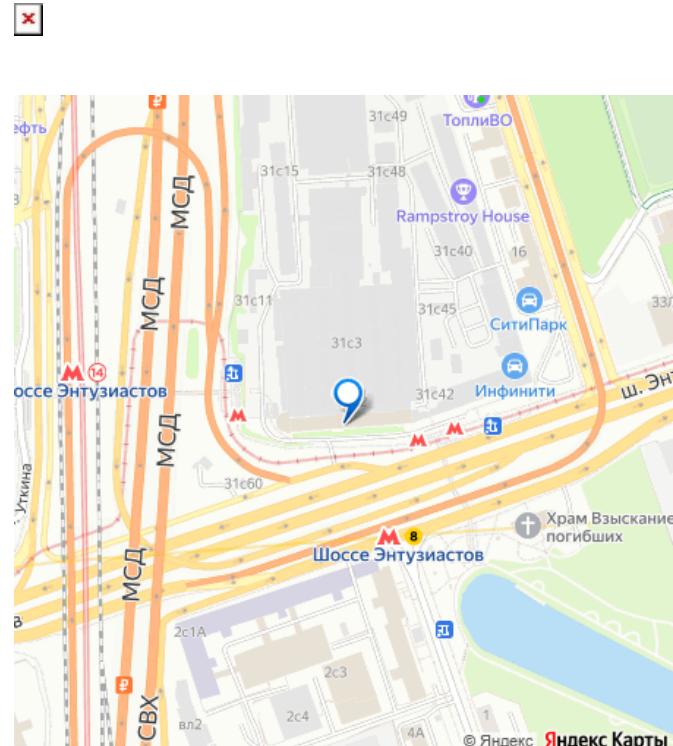
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду помещение без окон.

Подходит под размещение офиса или склада.

Удобное расположение: • Пешая доступность от метро «Шоссе Энтузиастов» (1 минута). • 5 минут до МЦК «Шоссе Энтузиастов». • СВХ, МЦД, шоссе Энтузиастов. Условия аренды: • В стоимость аренды включен НДС 20%. •

Отдельно оплачиваются коммунальные расходы (электроэнергия, отопление).

Инфраструктура: • Облагороженная территория (клумбы, лавочки). • Просторная парковка с автоматизированным шлагбаумом. • Развита инфраструктура:

рестораны и кафе (Ростикс, Кофикс, Кофе Фест, Чайхана и др.), аптека, банк, торговая галерея, сетевой продуктовый магазин Фасоль и многое другое. Не упустите возможность арендовать помещение в удобном месте. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.

