

Создано: 25.02.2025 в 13:43

Обновлено: 21.01.2026 в 19:28

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский проспект, 25**

**389 994 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский проспект, 25

Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Косинское](#)

## Офис

Общая площадь

228 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

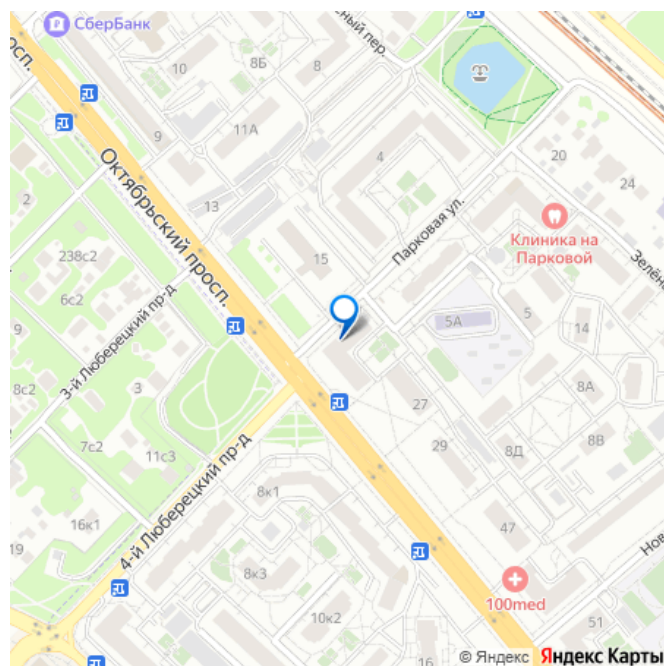
Лот 797118 Предложение от Собственника!  
Аренда помещения 228 м2 на 1м этаже  
(бонусом 251м2 подвал) в г.Люберцы, рядом  
ж/д ст.Ухтомская (5 мин пешком),  
м.Лермонтовский проспект (15 мин пешком).  
Первая проездная, проходная линия, плотный  
жилой массив. Рядом перекресток и  
остановка. Отдельный входа с фасада + со  
двора. Потолки первый этаж 3.7м (подвал  
2.12м-2.6м), витринные окна. Планировка  
смешанная. Центральные коммуникации. 100

<https://move.ru/objects/9273539443>

**Алексей Ермаков, Апекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

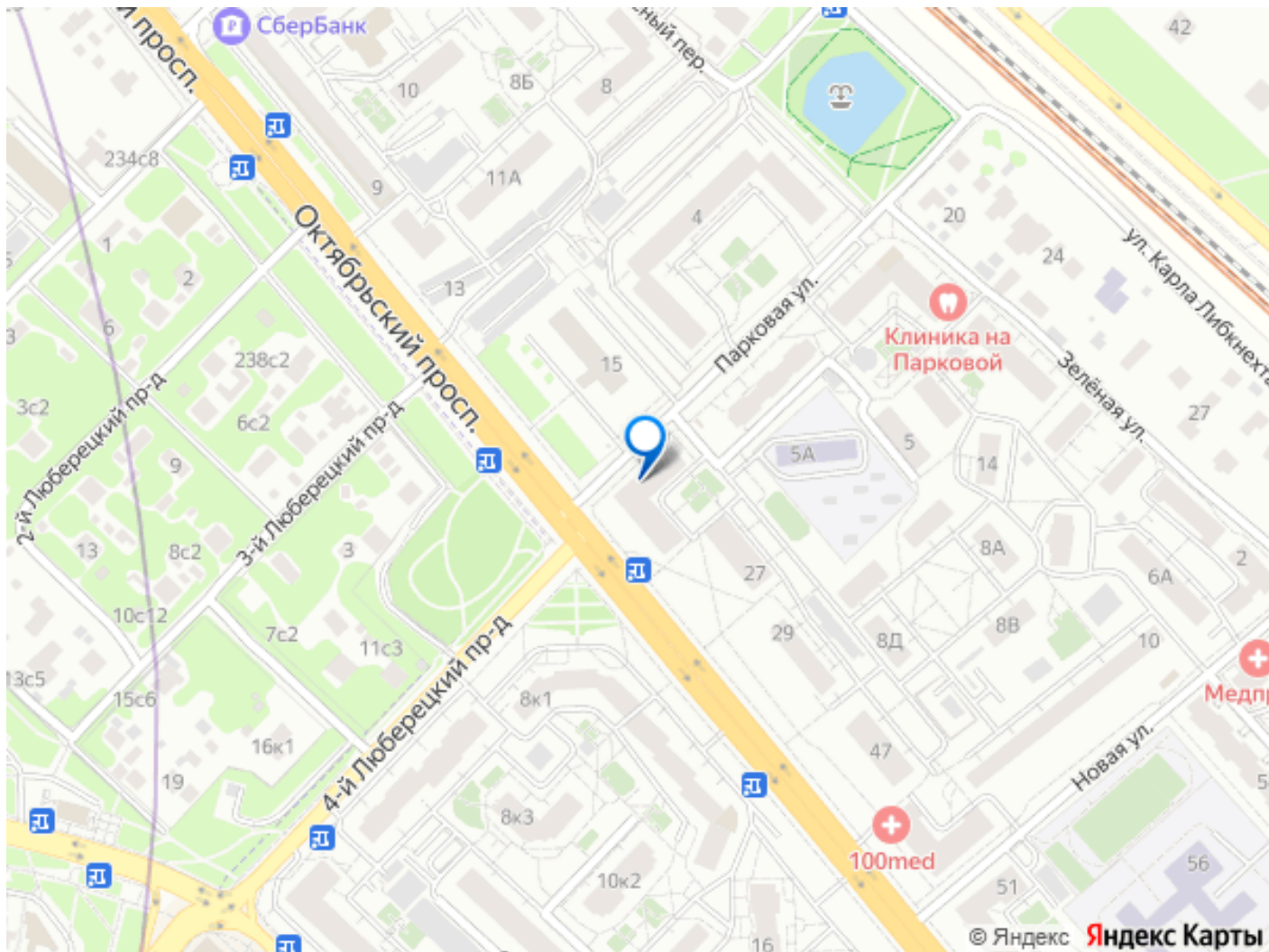
для заметок



кВт. Возможный профиль: Офис, Продукты, Минимаркет, Экомаркет, Гастромаркет, Гастроном, Супермаркет, Алкомаркет, Аптека, Оптика, Услуги, Сервис, Ремонт, Салон красоты, Парикмахерская, Банк, Ломбард, Детский Сад, Центр, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология, Косметология, ТНП, Цветы, Одежда, Хозтовары, Для Дома, Ремонта, Детские, Зоотовары, Стройматериалы, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка, ДаркКитчен, Товары, Шоурум, Интерьер, Косметика, Бижутерия, Парфюмерия, БытХимия, Белье, Хостел, Гостиница. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 797118







Move.ru - вся недвижимость России