

Создано: 13.02.2026 в 11:47

Обновлено: 07.03.2026 в 04:24

<https://move.ru/objects/9291243825>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Щепкина, 28

34 000 ₽

Москва, улица Щепкина, 28

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Щепкина](#)

Офис

Общая площадь

22.8 м²

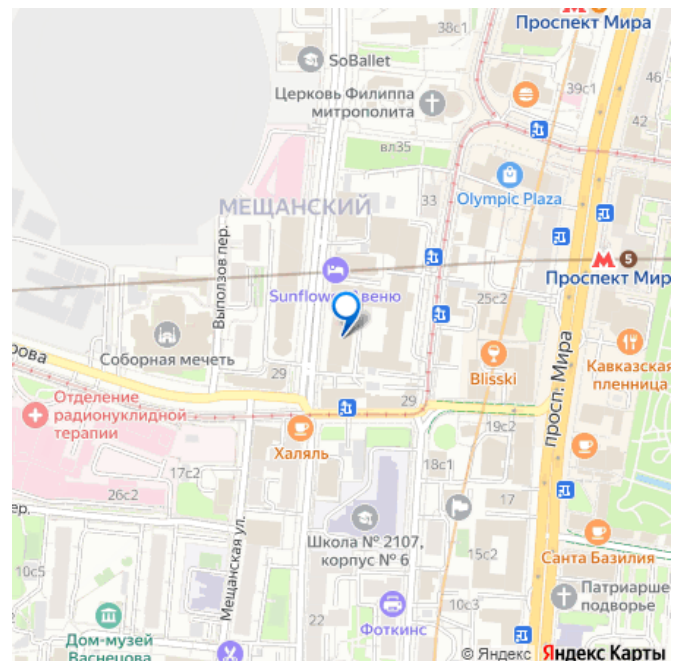
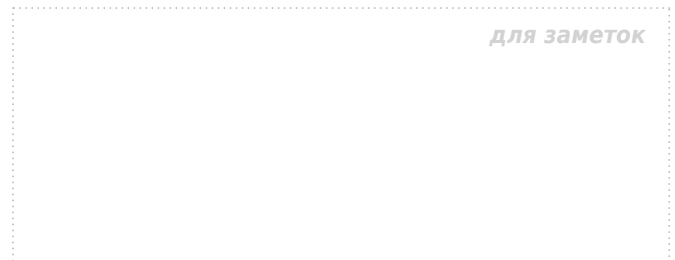
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

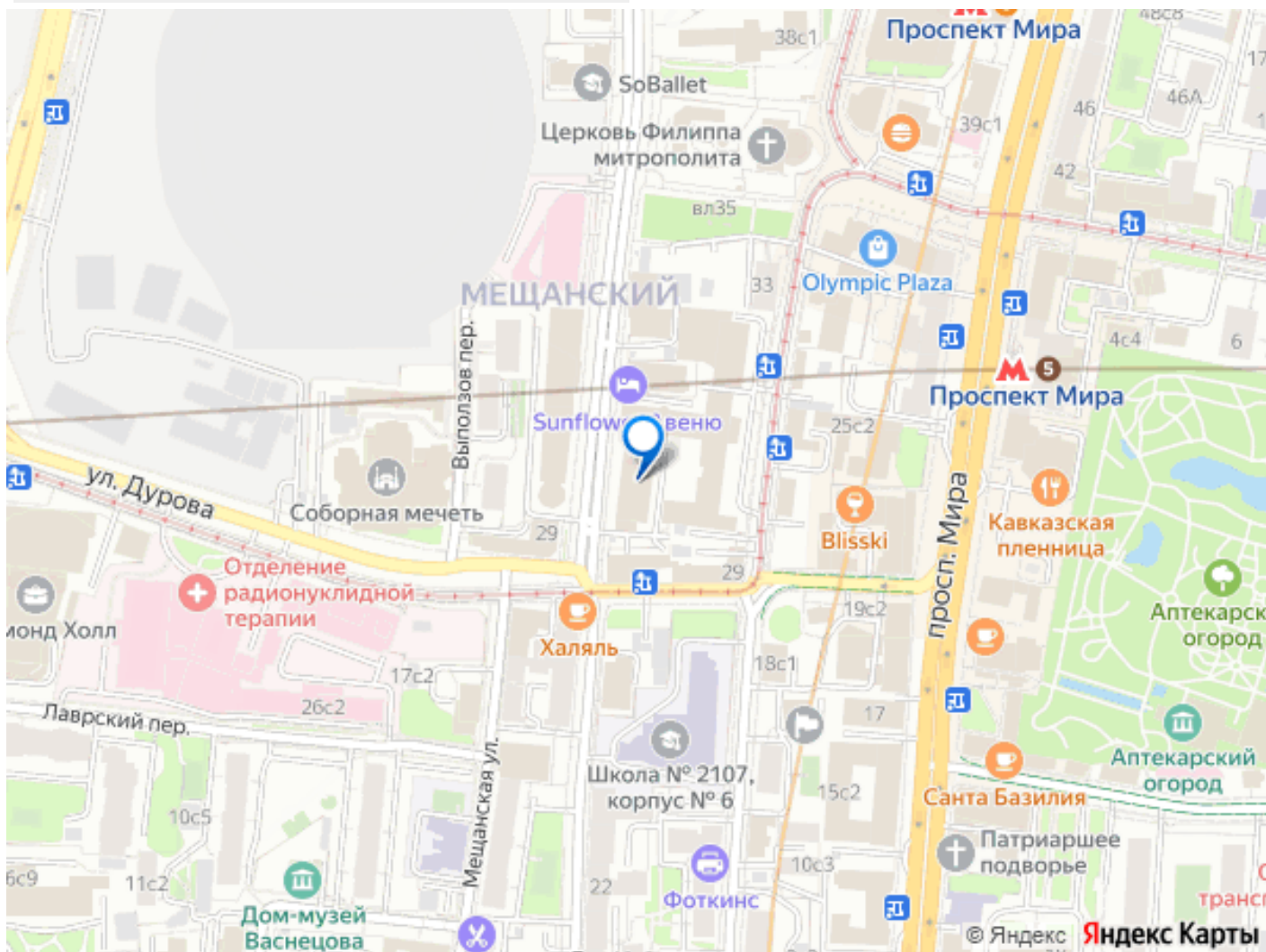
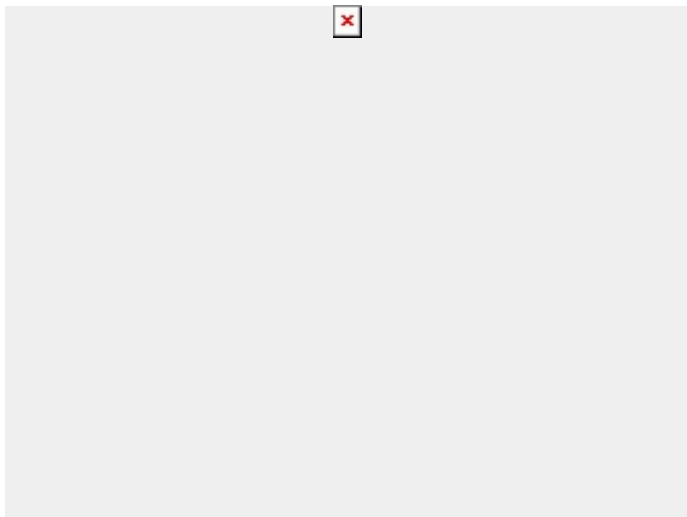


Описание

Административное здание «Щепкина, 28»
класса В Площадь: 22,8 м2 Арендная ставка:
17 894,7 р. за м2 в год Стоимость площади в
месяц: 34 000,0 р. Система налогообложения:
УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 2
Планировка: кабинетная Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: улица
Щепкина, 28 строение 1, Москва Класс: В
Площадь здания: 8 000 м2 Полезная
площадь: 8 000 м2 Этажность: 7 Налоговая: 2
Год постройки: 1993 Лифты: 2 пас.
Безопасность: Охрана, Видеонаблюдение,
СКУД (электронные пропуска) Парковка:

16м/м, Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат
Предоставляем арендные каникулы, готовы к
обсуждению Коммунальные платежи, уборка,
охрана включены Система контроля доступа.
Видеонаблюдение. Интернет, связь (МГТС)
отдельно. 2-й этаж, офис из 2 комн,
рецепшен, 2 окна, сплит система





Move.ru - вся недвижимость России