

Создано: 26.08.2025 в 13:03

Обновлено: 22.01.2026 в 04:54

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

10 983 603 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[CAO](#), [Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

2290 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Решение под ключ. Предлагаем в аренду офис общей площадью 2 290 кв. м с дизайнерским ремонтом, полной меблировкой и панорамным остеклением, готовый к немедленному въезду. Офис отличается уникальной светопропускаемостью благодаря окнам в пол. Планировка включает несколько опенспейсов, множество кабинетов, ресепшен, переговорные комнаты, скайп-кабины, просторную кухню с полным комплектом техники, серверную комнату, принт-зоны, кофе-пойнт, гардеробные, архив и несколько санузлов (включая душевую).

Ставка аренды: 57 556 руб/м2/год БЦ

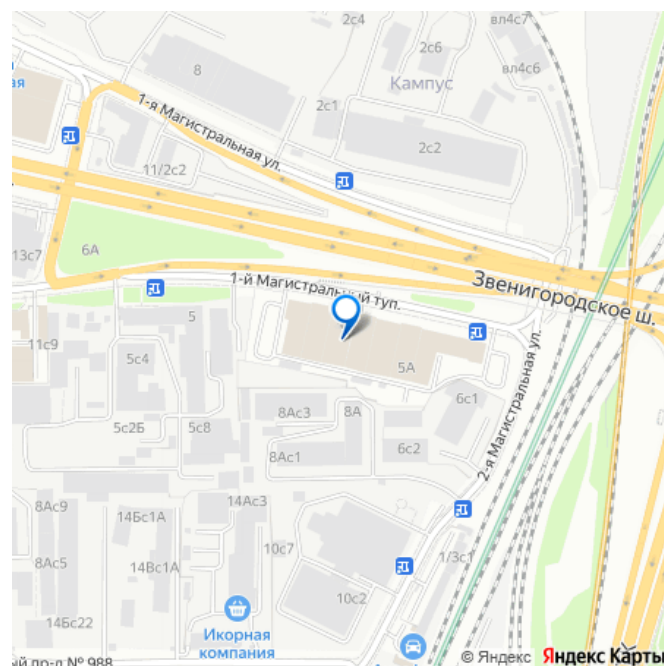
<https://move.ru/objects/9284444605>

Ульяна Захарова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79152520809

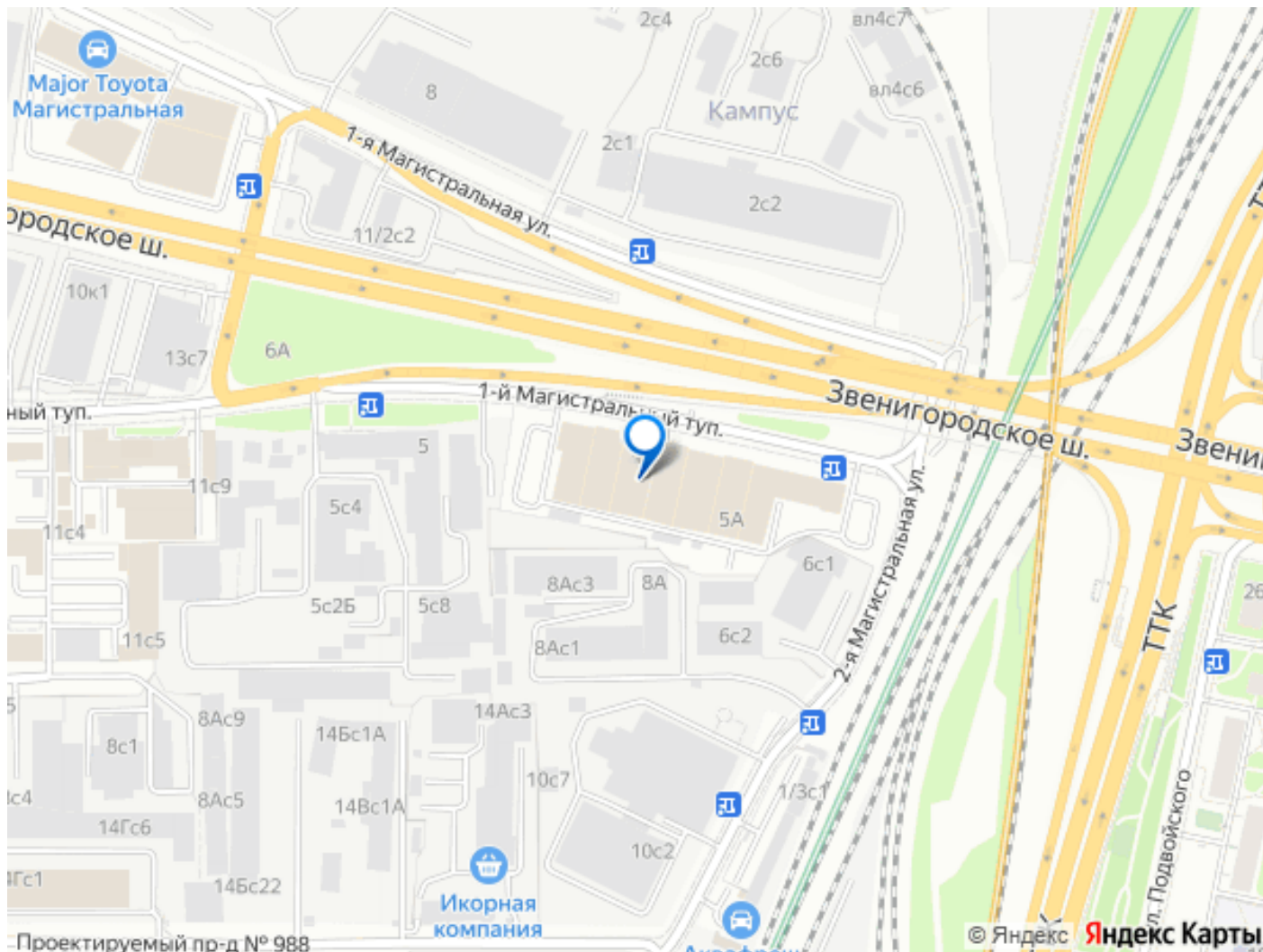
для заметок



Магистраль Плаза расположен вблизи Звенигородского шоссе и ТТК, в шаговой доступности от станций метро Полежаевская, Беговая и Улица 1905 года. Здание оснащено 15 лифтами LG, современными системами безопасности, видеонаблюдения и централизованным кондиционированием. >ID объекта - 104172 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России